

Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato con Delibera Commissariale N. 53 del 21/11/2023

Approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio N. 62 del 29/12/2023

### SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026

del *Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (L.r. 15/2015)*

#### Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

CUI (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice - Tab. C1	Immobili disponibili - Tab. C2	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla Legge 214/2011 Tab. C3	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insusistenza dell'interesse - Tab. C4	Valore Stimato			
				Regione	Provincia	Comune						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale
001150708562023"i"00001			Terreno - area residuale Viale Trieste, 43 - Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		115,04	0,00	0,00	115,04
001150708562023"i"00002			Terreno in C.da Montelungo - Gela	19	085	007	IT G 15	1	1	3		1.187.559,78	0,00	0,00	1.187.559,78

001150708562023"i"00003			Archivio di Stato di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		1.406.314,95	0,00	0,00	1.406.314,95
001150708562023"i"00004			Campo scuola per il gioco del tennis di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		241.317,15	0,00	0,00	241.317,15
001150708562023"i"00005			N. 04 unità immobiliari adibite a civile abitazione - V.le Trieste Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
001150708562023"i"00006			Casa Cantoniera Viale Stefano Candura Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		222.829,00	0,00	0,00	222.829,00
001150708562023"i"00007			Caserma VV.FF. di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		2.507.849,20	0,00	0,00	2.507.849,20
001150708562023"i"00008			Ex Caserma Carabinieri (oggi uffici dell'Ente) di Gela	19	085	007	IT G 15	1	1	3		2.560.921,91	0,00	0,00	2.560.921,91

001150708562023"i"00009			Campo per il gioco delle bocce di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		150.293,22	0,00	0,00	150.293,22
001150708562023"i"00010			Palazzetto dello sport di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	2		6.913.966,67	0,00	0,00	6.913.966,67
001150708562023"i"00011			Campo da tennis con annesso spogliatoio di Mazzarino	19	085	009	IT G 15	1	1	3		84.513,36	0,00	0,00	84.513,36
001150708562023"i"00012			Campo da tennis con annesso spogliatoio di S. Caterina V.	19	085	017	IT G 15	1	1	3		111.557,65	0,00	0,00	111.557,65
001150708562023"i"00013			Fabbricato in area C.da Montelungo in Gela	19	085	007	IT G 15	1	1	3		245.154,47	0,00	0,00	245.154,47
001150708562023"i"00014			Anfiteatro in area C.da Montelungo in Gela	19	085	007	IT G 15	1	1	3		666.439,85	0,00	0,00	666.439,85

001150708562023"i"00015			Ente Fiera di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		1.974.361,72	0,00	0,00	1.974.361,72
001150708562023"i"00016			Kartodromo di Gela	19	085	007	IT G 15	1	1	3		2.340.310,62	0,00	0,00	2.340.310,62
001150708562023"i"00017			Osservatorio astronomico di Montedoro	19	085	011	IT G 15	1	1	3		587.031,17	0,00	0,00	587.031,17
001150708562023"i"00018	00115070856-2023-00162		Palazzetto dello Sport di Gela	19	085	007	IT G 15	1	1	2		7.523.995,03	0,00	0,00	7.523.995,03
001150708562023"i"00019			Magazzino sito al piano terra in Via Gorizia - Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		18.457,74	0,00	0,00	18.457,74
001150708562023"i"00020			Provveditorato agli Studi di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		1.474.729,46	0,00	0,00	1.474.729,46

001150708562023"i"00021			Magazzino sito in Via P. Umberto - Mazzerino	19	085	009	IT G 15	1	1	3		2.082,41	0,00	0,00	2.082,41
001150708562023"i"00022			Palazzo Costantino Cigno di Sommatino	19	085	019	IT G 15	1	1	3		162.583,81	0,00	0,00	162.583,81
001150708562023"i"00023			Casa cantonieri su strade provinciali	19	085	085	IT G 15	1	1	3		769.100,00	0,00	0,00	769.100,00
001150708562023"i"00024			Segreteria Universitaria di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		97.375,96	0,00	0,00	97.375,96
001150708562023"i"00025			Uffici Solidarietà sociale, Scuola e Cultura di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		51.430,06	0,00	0,00	51.430,06
001150708562023"i"00026			Ex AAPIT di Caltanissetta	19	085	004	IT G 15	1	1	3		619.528,14	0,00	0,00	619.528,14

Il Collaboratore  
Istr. Geom. Michelangelo Polizzi

Il Referente del Programma  
Dirigente Ing. Mario Denaro

### **Note**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

### **Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

### **Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

### **Tabella C.3**

1. no
2. sì come valorizzazione
3. sì, come alienazione

### **Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato