

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI CALTANISSETTA

(L.R. 15/2015)

già Provincia Regionale di Caltanissetta

(C.F. 00115070856)

Verbale di procedura affidamento a mezzo cottimo fiduciario dei lavori di riduzione rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi strutturali degli edifici scolastici di proprietà della Provincia Regionale di Caltanissetta - Edificio sede dell'I.T.I.S. "Sebastiano Mottura" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 14/07/2014, validato il 25/11/2014. Importo complessivo per lavori pari ad € 38.000,00. C.I.G. Z6911F3924 – CUP I96E10000290001.

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove (29) del mese di Dicembre ore 09:00 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta (*nel seguito "Libero Consorzio"*), aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Geologo Salvatore Maria Saia, funzionario incaricato di P.O., delegato a presiedere la presente procedura di affidamento dal Dirigente dell'VIII Settore del Libero Consorzio, giusta disposizione di servizio prot. Int. 2911 del 24/11/2015 assistito, dal Geom. Michelangelo Polizzi, nella qualità di segretario verbalizzante e con la continua presenza del Geom. Michele Arnone e del Geom. Stefano Lo Iacono, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti del Libero Consorzio, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione

	delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara	
	aperto il cottimo fiduciario dei lavori di riduzione rischio connesso alla	
	vulnerabilità degli elementi strutturali degli edifici scolastici di proprietà della	
	Provincia Regionale di Caltanissetta - Edificio sede dell'I.T.I.S. "Sebastiano	
	Mottura" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 14/07/2014, d'importo	
	complessivo per lavori pari ad € 38.000,00.	
	Si premette quanto segue:	
	- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori, ai sensi dell'art.	
	10 del D. Lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii., sono state affidate all'Arch. Luigi	
	Parrinello, dipendente della Provincia regionale di Caltanissetta, con	
	determinazione dirigenziale dell'VIII Settore n. 20 del 08/04/2010;	
	- con determinazione dirigenziale n. 944 dello 03/11/2015 è stato approvato il	
	progetto esecutivo rielaborato il 14/07/2014, redatto dal dipendente del Libero	
	Consorzio Geom. Francesco Cottone, collaborato dal Geom. Carmelo Sammartino,	
	per l'importo complessivo di € 50.000,00 distinti in € 27.297,55 per lavori	
	soggetti a ribasso d'asta, € 10.702,45 per costi della sicurezza non soggetti a	
	ribasso d'asta, € 12.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;	
	- con la stessa determinazione dirigenziale a contrarre dell'VIII Settore n. 944	
	dello 03/11/2015 è stato disposto, tra l'altro, di: affidare i lavori in oggetto a	
	mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 1 lett. b), del D. Lgs.vo	
	163/2006 e ss.mm.ii. e con il criterio del massimo ribasso di cui 82, comma 1, del	
	Codice degli Appalti, ferma restante l'applicazione dell'art. 19 - comma 6 - della	
	L.R. n. 12 del 12/07/2011 come modificato dall'art. 1 della L.R. n. 14 del	
	10/07/2015 e nel rispetto delle indicazioni afferenti il taglio delle ali (<i>Sentenza</i>	
	<i>Consiglio di stato Sez. V n. 6323 del 15.10.2009 Sentenza TAR Lombardia – Brescia Sez.</i>	

Sez. II del 09.02.2012 n. 206 e Umbria –Perugia Sez. I dell’11.04.2013 n.230) ed il calcolo della soglia di anomalia computando una sola volta le eventuali offerte di identico ribasso; approvare lo schema di disciplinare di cottimo, la lettera di invito e relativa modulistica di partecipazione; procedere all’invito delle imprese applicando l’art. 7 commi 1,2,3,4,6,7,8,11,12 e 13 del Regolamento per i cottimi appalto, approvato con atto di C.P. n. 34 del 23/08/2007;

- per il progetto di che trattasi è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) I96E10000290001 presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica;

- in conformità alle vigenti istruzioni operative in merito all’applicazione della deliberazione del 09/12/2014 dell’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora A.N.A.C. è stato acquisito il C.I.G. n. Z6911F3924 ed essendo l’importo di gara inferiore a € 150.000,00 non deve essere eseguito alcun versamento contributivo all’Autorità dei Contratti da parte dei concorrenti;

- per quanto previsto nella scheda dati per cottimo fiduciario, sottoscritta il 12/10/2015 dal progettista e dal R.U.P. ed a seguito della certificazione emessa, in data 13/11/2015, dal R.U.P. medesimo, ai sensi dell’art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010, il Dott. Saia Salvatore Maria, per il Dirigente del settore VIII, ha sottoscritto in data 09/12/2015 il disciplinare di cottimo fiduciario con allegati gli schemi di dichiarazione di partecipazione e di offerta;

- in data 09/12/2015 sono state estratte dal database dell’Albo delle Imprese del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, di seguito definito “Albo”, le imprese efficacemente iscritte ed in possesso del requisito minimo richiesto per concorrere al presente cottimo fiduciario e cioè l’iscrizione nella specializzazione “OG1” o analoghe per come

	previsto nel disciplinare; dopo aver ordinato l'elenco suindicato secondo il numero	
	dei precedenti inviti, la data di iscrizione all'Albo e l'ordine alfabetico, sono stati	
	selezionati i primi 25 operatori economici per l'invito del presente cottimo	
	fiduciario, nel rispetto delle indicazioni regolamentari dell'Albo;	
	- con nota prot. 18056 del 09/12/2015, spedita a mezzo pec ai recapiti indicati dai	
	richiedenti in fase d'iscrizione all'Albo, sono stati invitati a presentare idonea	
	offerta i predetti 25 operatori economici elencati nell' allegato N. 1 , parte	
	integrante e sostanziale del presente verbale;	
	- al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 122, comma 5,	
	terzo periodo, del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. e dello specifico	
	regolamento dell'Albo delle Imprese, con note prot. 18057 del 09/12/2015 e prot.	
	int. 3052 del 09/12/2015 è stata richiesta l'attestazione di avvenuta pubblicazione	
	del disciplinare di cottimo fiduciario, rispettivamente, nell'Albo Pretorio del	
	Comune di Caltanissetta e nella sezione speciale del portale informatico di questo	
	Libero Consorzio dedicata ai cottimi fiduciari;	
	- in data 09/12/2015 si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del cottimo	
	fiduciario sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al	
	D.M.LL.PP. 6-4-2001 n. 20, individuato con il codice bando 123833B;	
	- contemporaneamente all'invio delle lettere di invito sono stati pubblicati, sul	
	profilo di committenza del Libero Consorzio, in data 09/12/2015, la	
	determinazione a contrattare, la lettera di invito, il disciplinare di cottimo	
	fiduciario, gli elaborati progettuali e la modulistica con gli schemi delle	
	dichiarazioni di partecipazione e dell'offerta, tutti scaricabili gratuitamente;	
	- nella citata lettera di invito e nel disciplinare di cottimo è precisato, tra l'altro,	
	che il plico di partecipazione, contenente le buste dell'offerta e la documentazione	

di partecipazione, deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11:30 del 28/12/2015, che eventuali plichi giunti oltre detta data non saranno ammessi al procedimento e che la procedura di cottimo si svolgerà il 29/12/2015 ore 09:00.

TUTTO CIO' PREMESSO

il Dott. Geol. Salvatore Maria Saia, dà atto pubblicamente che sono pervenuti a questa Provincia Regionale n. 17 plichi sigillati corrispondenti a n. 17 concorrenti e che detti plichi riportano sull'involucro esterno, le indicazioni richieste dal disciplinare di cottimo e risultano inviati dagli operatori economici elencati nell'**Allegato N. 2**, parte integrante e sostanziale del presente verbale, con la specificazione delle partite IVA e codici fiscali, dei numeri di protocollo, date ed orario di ricezione dei plichi.

Essendo noti i nominativi dei concorrenti, i componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, dichiarano l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, dichiarano l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Si accerta e verbalizza che tutti i plichi sono pervenuti entro il termine perentorio, fissato nelle ore 11:30 del 28/12/2015 e che per i rispettivi concorrenti sono state preliminarmente acquisite d'ufficio, a mezzo collegamento informatico, le annotazioni e le eventuali attestazioni SOA presso i casellari informatici dell'A.N.A.C. ed inoltre, per ogni operatore economico, è stata verificata l'iscrizione nella categoria dell'Albo Provinciale delle Imprese, sezione "registro imprese", come specificata dal disciplinare di cottimo.

Il dott. Saia provvede a siglare con penna rossa e numerare progressivamente,

	secondo l'ordine numerico dell'allegato 2, i plichi dei 17 concorrenti e ne dichiara	
	l'ammissione al procedimento di cottimo dando atto che gli stessi sono in possesso	
	dei requisiti minimi previsti dal disciplinare di cottimo per concorrere al presente	
	cottimo fiduciario e, per quanto indicato nel punto C.27.c.ii) del medesimo	
	disciplinare, dispone l'apertura dei plichi ammessi facendo pubblicamente	
	constatare, per ognuno di essi, la conformità della busta del plico e della busta	
	contenente l'offerta alle prescrizioni del disciplinare di cottimo; inoltre, sigla e	
	numera a penna rossa, col numero d'ordine assegnato al plico, la busta offerta e si	
	provvede, ove presente, anche all'apertura della busta interna contenente la	
	documentazione di partecipazione.	
	Le 17 buste offerta dei concorrenti ammessi vengono raggruppate in un unico	
	blocco legato con elastico e deposte sul tavolo della Presidenza.	
	A questo punto il dott. Saia procede con la sigla, a penna rossa, di tutte le pagine,	
	escluse quelle non scritte o annullate, della documentazione riscontrata per ognuno	
	dei 17 concorrenti ed il totale delle pagine contate viene dichiarato verbalmente e	
	annotato sulla busta del plico. Si prosegue, in conformità al punto C.27.c.iv) del	
	disciplinare di cottimo, con la verifica formale della documentazione prodotta da	
	ogni concorrente seguendo la numerazione progressiva assegnata agli stessi.	
	Per l'impresa SERRA FRANCESCO COSTRUZIONI S.R.L. (n. d'ord. 16),	
	iscritta all'Albo col N. pratica 908, si rileva, dalla verifica dell'attestazione SOA,	
	il mancato rinnovo della stessa alla scadenza del 12/02/2014 e che l'impresa	
	risultando iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese per le categorie SOA OG1,	
	OG3, OG6, OG11 non ha prodotto alcuna istanza di variazione di iscrizione	
	all'Albo provinciale come previsto dagli artt. 4, comma 2, e 5, comma 1 lett. h) del	
	vigente regolamento; tale circostanza costituisce divieto di partecipazione alla	

procedura di cottimo fiduciario e, quindi, per i motivi sopraindicati ne viene dichiarata l'esclusione in conformità al punto C.2.b) del disciplinare di cottimo.

Completata la fase della verifica documentale suindicata si dà atto che risulta escluso n. 1 concorrente e che gli altri 16 operatori economici hanno regolarmente prodotto la documentazione richiesta per l'ammissione alla fase successiva della procedura di affidamento.

Per quanto specificato nel disciplinare di cottimo, non costituendo l'art. 48, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. norma di principio rientrante nella speciale previsione di cui all'art. 125, comma 14, del Codice degli Appalti, per la procedura del presente verbale non si procederà al sorteggio previsto dalla richiamata norma, in relazione, anche, alle ulteriori motivazioni riportate nel punto C.26) del disciplinare di cottimo.

Si prosegue, pertanto, con l'apertura delle 16 buste offerte dei concorrenti ammessi per dare lettura dei ribassi, previa sigla ed annotazione sulle offerte con penna rossa da parte del dott. Saia del rispettivo ribasso in cifre offerto dall'operatore economico interessato e si dà atto che viene lasciata integra la busta offerta dell'operatore economico escluso.

Nell'offerta prodotta dal concorrente n. 11, Cravotta Giuseppe Salvatore, sussiste difformità tra quanto indicato in lettere ed a numero; poiché in lettere viene offerto "euro 13,4566" di ribasso si considera più vantaggioso per l'Ente, secondo le indicazioni del disciplinare, il ribasso a numero del 13,4566%.

Nell'offerta prodotta dal concorrente n. 12, "Gagliano Filippo" di Gagliano Luigi, sussiste difformità tra quanto indicato in lettere ed a numero; poiché in lettere viene offerto "euro 13,762" di ribasso si considera più vantaggioso per l'Ente, secondo le indicazioni del disciplinare, il ribasso a numero del 13,762%.

	I ribassi offerti dai 16 operatori economici ammessi sono riportati nell' Allegato N. 3 , che è parte integrante e sostanziale del presente verbale.	
	Le 16 offerte lette sono ammesse e conformi alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed essendo superiori a 9 e non sussistendo per l'appalto la caratteristica della transfrontalierità, trovano applicazione i commi 6 e 6-bis, dell'art. 19, della L.R. 12/2011 (esclusione automatica) introdotti dall'art. 1 della L.R. 14/2015.	
	Nel rispetto delle indicazioni della circolare prot. n. 55768 del 31/05/2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del successivo relativo atto di indirizzo prot. 118674 del 17/12/2015 si procede:	
	- all'esclusione fittizia del 10% delle 16 offerte ammesse, pari a 2 per arrotondamento all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso e delle offerte di minore ribasso come riportato nell' Allegato n. 4 , parte integrante e sostanziale del presente verbale, dopo aver verificato l'eventuale sussistenza di offerte uguali sia all'interno delle ali che a cavallo delle ali;	
	- al calcolo della media aritmetica delle 12 restanti offerte pari a $153,0612/12=12,7551$, dopo aver verificato che tra esse non sussistono offerte uguali, come riportato nell' Allegato n. 5 , parte integrante e sostanziale del presente verbale;	
	- alla somma dei ribassi delle offerte di tutti i concorrenti ammessi, ivi compresi quelli fittiziamente esclusi col taglio delle ali, pari a 214,9010 come riportato nel citato Allegato n. 3 ;	
	- alla determinazione della soglia di anomalia considerando il valore del primo numero decimale della somma di tutti i ribassi uguale a 9 (numero dispari) e, quindi, calcolando la percentuale sulla media pari al $9\%*12,7551=1,1480$ che, decrementata alla stessa media, consente di ottenere il valore della soglia di	

anomalia dell'11,6071, quale differenza tra 12,7551 e 1,1480, come riportato nell'**Allegato n. 5**, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Si individuano, come riportato nell'**Allegato n. 6**, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale, le 15 offerte superiori la soglia di anomalia per le quali è dichiarata l'esclusione ai sensi del comma 6, art. 19 della L.R. 12/2011 modificato dall'art. 1 della L.R. 14/2015 e si constata che l'unica offerta rimasta è quella pari ad 11,2114% dell'operatore economico CA.RI.NI. SOCIETA' COOPERATIVA di Mussomeli.

A questo punto, il dott. Saia Salvatore Maria affida, provvisoriamente, i lavori di riduzione rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi strutturali degli edifici scolastici di proprietà della Provincia Regionale di Caltanissetta - Edificio sede dell'I.T.I.S. "Sebastiano Mottura" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 14/07/2014, all'operatore economico CA.RI.NI. Società Cooperativa con sede legale in Via Milano n. 11 – 93014 Mussomeli – C.F. e P.I. 01413960855, nella persona dell'amministratore unico Misuraca Calogero, nato a Mussomeli il 14/03/1986, C.F. MSRCGR86C14F830Q e residente in Mussomeli - Via Milano n. 11, che ha offerto il ribasso dell'11,2114% sul prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 24.237,11 oltre ad € 10.702,45 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 34.939,56 (diconsì euro Trentaquattromilanovecentotrentanove/56), al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto mediante scrittura privata da sottoporsi a registrazione in caso d'uso, secondo quanto previsto dal punto C.39 del disciplinare di cottimo, la quale è subordinata e condizionata dall'esito della verifica dei requisiti requisiti tecnici-economici-organizzativi ai

sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. e dei requisiti generali ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche, dato atto che risultano regolarmente dimostrati i lavori eseguiti in quanto l'operatore economico ha corredato la documentazione di partecipazione con copia della certificazione lavori eseguiti prot. 19497 del 02/04/2014 per conto del Municipio di Favara (OG1 per € 143.965,24) dal 23/02/2011 al 07/02/2012; alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza.

Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata non essendo presente alla chiusura della procedura di cottimo odierna.

In conformità alla Legge Regionale 3 agosto 2010 n. 16, per la parte non abrogata dalla L.R. 12/2011, il verbale sarà pubblicato per almeno tre giorni consecutivi non festivi, presso questa sede di Piazza Marconi 2; inoltre, il formato digitale dello stesso con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi fiduciari.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto su dieci facciate di carta resa legale, corredato di n. 6 allegati, è chiuso alle ore 12:57 del 29/12/2015 e così sottoscritto:

Il Presidente

f.to Saia

I Testimoni

f.to Arnone

f.to Lo Iacono

Il Segretario Verbalizzante

f.to Polizzi