



# Provincia Regionale di Caltanissetta

Area Servizi Tecnici –VIII Settore

Vulnerabilità degli elementi strutturali degli edifici scolastici di proprietà della Provincia Regionale di Caltanissetta  
Edificio sede dell'I.T.I.S. "Sebastiano Mottura" di Caltanissetta

## PROGETTO ESECUTIVO

Importo Complessivo € 50.000,00

Importo lavori a misura € 38.000,00

Per lavori non soggetti a ribasso d'asta € 21.111,04

Somme a disposizione dell'Amministrazione € 12.000,00



Provincia Regionale di Caltanissetta  
Area servizi tecnici

### Parere di Validazione

Visto: il parere tecnico n. 47/U.T. del 24 novembre 2014 di cui art. 5 della L.R. 12 dell'11/10/2011;  
Visto: il rapporto di verifica di cui all'art. 45 de D.P.R. 207 del 5 novembre 2013;

Si esprime parere di **Validazione favorevole** ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010.

Caltanissetta, 25 novembre 2014

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Arch. Luigi Parrinello

### ELENCO ALLEGATI

- ☒ Relazione Tecnica
- ☐ Schema di contratto e Capitolato speciale di appalto
- ☐ Allegato al C.S.A.
- ☐ Computo metrico estimativo
- ☐ Elenco prezzi
- ☐ Analisi dei prezzi
- ☐ Incidenza della mano d'opera
- ☐ Quadro Tecnico Economico
- ☐ Disegni
- ☐ DUVRI

Caltanissetta, 14 luglio 2014

**IL PROGETTISTA**

Geom. Francesco Cottone

**IL COLLABORATORE**

Geom. Carmelo Sammartino

**IL DIRIGENTE**

Ing. Giuseppe Tomasella

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Luigi Parrinello

## Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale e Partita IVA: 00115070856

**Lavori****C.U.P.** \_\_\_\_\_ **C.I.G.** \_\_\_\_\_.

L'anno duemilatredici il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_ in Caltanissetta e nella sede dell'Ufficio Tecnico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del vigente Regolamento dei contratti di disciplina dell'attività negoziale, approvato con Delibera di C.P. n. 97 del 10 Novembre 2005, si stipula la seguente SCRITTURA PRIVATA, tra l'Ing. **Giuseppe TOMASELLA**, nato a Caltanissetta il 9 maggio 1963 C.F. TMS GPP 63E09 B429 N, Dirigente dell' VIII Settore, domiciliato per l'attività presso il Palazzo Provinciale, che dichiara di intervenire in nome, per conto, nell'interesse ed in rappresentanza della Provincia Regionale di Caltanissetta, Partita IVA 00115070856, nel prosieguo per brevità "Provincia", e il sig. \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_ il \_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, nella qualità di titolare dell'omonima Impresa con sede legale in \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_, Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, nel prosieguo per brevità "Appaltatore".

Si premette:

- che con Deliberazione del CIPE n. 32 del 13.5.2010 pubblicata sulla GURI n. 215 del 14.9.2010 – S.O. 216, è stato approvato il "Primo Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali";
- che con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ è stato approvato il progetto relativo al \_\_\_\_\_ inserito nella richiamata programmazione del Cipe;
- che con la D.D. \_\_\_\_\_ è stato, altresì, disposto di affidare i lavori in oggetto a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 1, lett. b), del D. Lgs.vo 163/2006 e

	ss.mm.ii. così come recepito dalla L.R. 12/2011, con il criterio di aggiudicazione del massimo	
	ribasso e secondo le procedure disposte nel disciplinare di cottimo;	
	- che a seguito dell’espletamento della procedura di cottimo fiduciario, come da verbale del	
	_____, è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria l’impresa _____, con sede in _____,	
	che ha offerto il ribasso del ____% sull’importo per lavori di € _____, oltre € _____	
	per oneri sulla sicurezza, per cui il prezzo netto per l’esecuzione dei lavori ammonta ad €.	
	_____ (diconsi Euro _____/00) oltre IVA ed oneri per la sicurezza pari ad € _____;	
	- che con Determinazione Dirigenziale N. __ del _____è stato approvato il suindicato verbale	
	di procedura di cottimo conseguendone l’aggiudicazione definitiva, comunicata, giusta nota	
	del _____Prot. N. _____, a tutti i concorrenti ammessi e con la quale è stato fissato il termine	
	dilatorio con scadenza il _____;	
	- che è stata acquisita la documentazione, acclusa agli atti d’ufficio, comprovante il possesso	
	e la permanenza dei requisiti generali e tecnici economici-organizzativi per l’Appaltatore	
	avendo accertato l’inesistenza in capo allo stesso di cause impeditive alla stipula dei contratti	
	con la pubblica amministrazione e che, quindi, con nota del _____ Prot. N. _____, è	
	stata comunicata l’aggiudicazione definitiva efficace all’impresa ____ di _____;	
	- che giusta attestazione del _____, sottoscritta dal RUP e dal legale rappresentante	
	dell’Impresa ai sensi dell’art. 106, comma 3 del Regolamento di cui al D.P.R. 05.10.2012, N.	
	207, si è preso atto del permanere delle condizioni che consentono l’immediata esecuzione	
	dei lavori;	
	- che per come prescritto dall’art. 131, comma 2, lett. c), del D.Lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii.,	
	l’impresa ha prodotto il piano operativo di sicurezza e il Piano Sostitutivo di Sicurezza che,	
	sottoscritto, anche se materialmente non allegato, costituisce parte integrante e sostanziale	
	della presente scrittura.	
	CIO' PREMESSO,	

	le parti convengono e stipulano quanto appresso in unico contesto con la superiore narrativa,	
	parte integrante e sostanziale del presente contratto:	
	<b>ART. 1</b>	
	1.1 Il presente contratto ha per oggetto i lavori di riduzione del rischio connesso alla	
	vulnerabilità degli elementi anche non strutturali _____ di _____ di cui al progetto	
	esecutivo del _____.	
	1.2 La Provincia, rappresentata come sopra, dà in appalto all'APPALTATORE, che accetta,	
	i lavori in oggetto.	
	1.3 I lavori di che trattasi dovranno essere eseguiti, in conformità al progetto del _____	
	approvato con Determinazione Dirigenziale n.____ del _____, richiamata in premessa.	
	<b>ART. 2</b>	
	Il presente appalto è disciplinato dalle norme e regolamenti vigenti nell'ambito della Regione	
	Siciliana e, per quanto non previsto da esse in ambito nazionale.	
	L'APPALTATORE, senza eccezione, limitazioni o riserva, dichiara di conoscere e di	
	accettare integralmente le superiori disposizioni e condizioni.	
	<b>ART. 3</b>	
	3.1 L'importo complessivo del presente appalto viene determinato applicando il ribasso del	
	_____ % sull'importo per lavori di €. _____ soggetto a ribasso d'asta oltre ad €	
	_____ per oneri della sicurezza e quindi l'importo contrattuale dell'affidamento è pari a	
	complessivi € _____ (diconsi Euro _____/00) di cui € _____ (diconsi Euro	
	_____/00) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA come	
	dovuta per legge.	
	3.2 Il pagamento dello stato di avanzamento dei lavori in favore dell'APPALTATORE sarà	
	effettuato al raggiungimento dell'importo netto pari ad € _____;	
	<b>ART. 4</b>	

	Il Sig. _____, nella qualità, a garanzia degli obblighi che assume, in conformità a quanto	
	stabilito dall' art. 113 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., ha prodotto la cauzione definitiva	
	dell'appalto mediante polizza fidejussoria n. _____ del _____ con relativa	
	appendice n. _____ del _____ per l'importo garantito di € _____ emessa dalla	
	_____ decorrente dal _____ ed avente efficacia fino al termine stabilito dal	
	comma 1 dell'art. 123 del DPR 207/2010 e, in ogni caso, fino alla completa liberazione degli	
	obblighi ed oneri facenti capo alla Società appaltatrice in dipendenza dell'appalto assunto.	
	<b>ART. 5</b>	
	In applicazione dell'art. 129 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 125 del D.P.R.	
	207/2012 e ss.mm.ii. e per quanto stabilito dal punto C.17. del disciplinare di cottimo	
	fiduciario, l'Appaltatore ha prodotto la Polizza di assicurazione N. _____ emessa	
	dalla _____, decorrente dal _____ e con scadenza il _____, successiva alla	
	presunta scadenza per l'ultimazione dei lavori. Inoltre, l'Appaltatore ha prodotto una propria	
	polizza assicurativa di responsabilità civile n. _____ decorrente dal ____ e con	
	scadenza il _____.	
	<b>ART. 6</b>	
	6.1. L'APPALTATORE, a pena di nullità assoluta della presente scrittura, assume gli obblighi	
	di tracciabilità dei flussi finanziari, in conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 1, della	
	L.R. 15/2008 e ss.mm.ii. e della legge 13.8.2010 n. 136. Lo stesso si impegna, anche, a dare	
	immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del	
	Governo della Provincia di Caltanissetta – della notizia dell'inadempimento della eventuale	
	propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	6.2. L'APPALTATORE si obbliga, altresì, ad utilizzare il conto corrente bancario della Banca	
	_____ Codice IBAN IT _____, dove verranno registrati tutti i	
	movimenti finanziari relativi al presente appalto e dichiara che ad operare sul suddetto conto è	

solo il titolare dell'Impresa \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_.

impegnandosi, inoltre, a comunicare tempestivamente ogni modifica relativa ai dati sopraspecificati.
---------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.3. Le parti espressamente convengono che la presente scrittura privata si risolve, ai sensi
dell'art. 1456 del c.c., nel caso di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria, in
difformità alle prescrizioni della citata L.R. 15/2008 e Legge 136/2010.

6.5. Ai fini antimafia,	è stata avanzata la richiesta di informazioni all'UTG di Caltanissetta con
nota prot. N. _____ del _____	in applicazione del protocollo di legalità di cui al contratto
dell'Area di Gela stipulato lo 06.03.2001 ed integrato il 12.06.2003. Non essendo pervenuta la	
richiesta certificazione antimafia, per il presente contratto permane la condizione risolutiva del	
del comma 3 art. 92 del D.Lgs.vo 159/2011 e ss.mm.ii., fermo restando che ove dovesse	
pervenire una certificazione antimafia positiva il presente contratto deve ritenersi risolto.	

## ART. 7

L'APPALTATORE, durante la esecuzione dei lavori costituente oggetto del presente appalto,

si obbliga alla scrupolosa osservanza di tutte le norme sulle assicurazioni sociali derivanti

dalle leggi, dai CCNL e dagli accordi integrativi locali in vigore.

I suddetti obblighi vincolano l'APPALTATORE anche nel caso in cui lo stesso non sia  
aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

## ART. 8

Il Sig. \_\_\_\_\_, nella qualità, si obbliga espressamente a trasmettere, tramite il R.U.P., a questa Provincia Regionale e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità degli eventuali contratti di nolo e forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

	L'inosservanza di dette prescrizioni costituisce inadempimento contrattuale, avente le	
	conseguenze di ordine giuridico che la normativa sui lavori pubblici e le disposizioni	
	civilistiche vigenti in materia stabiliscono.	
	ART. 9	
	Il medesimo appaltatore si obbliga espressamente a segnalare a questa Provincia Regionale	
	qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del contratto da	
	parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le sue decisioni in ordine	
	all'esecuzione dei lavori. Lo stesso si obbliga, altresì, a collaborare con le forze di polizia,	
	denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura	
	criminale, quali richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o	
	l'affidamento in tutto o in parte dei lavori a determinate imprese; danneggiamenti, furti di	
	beni personali o in cantiere, etc. Il medesimo si obbliga ancora a inserire identiche clausole	
	negli eventuali contratti di nolo o forniture ed è consapevole che, in caso contrario le	
	eventuali autorizzazioni non saranno concesse. In caso di accertata e comprovata	
	inosservanza degli obblighi predetti da parte degli Organismi Istituzionali all'uopo preposti,	
	l'Ente, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze riguardanti le finalità	
	dell'intervento, su proposta del responsabile del procedimento, valuterà l'opportunità di	
	procedere alla risoluzione del contratto.	
	ART. 10	
	Resta inteso che, in applicazione dell'art 2 comma 2 della L.R. N. 15 del 20/11/2008, si	
	procederà alla risoluzione della presente scrittura nel caso in cui il legale rappresentante o	
	uno dei dirigenti della società Appaltatrice siano rinviati a giudizio per favoreggiamento	
	nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.	
	ART. 11	
	L'APPALTATORE, ai sensi e per gli effetti del presente appalto e per tutta la durata del	



	contratto, elegge domicilio legale della propria impresa: in _____.	In tale
	domicilio eletto saranno notificati tutti gli atti sia giudiziari che amministrativi ai quali potrà	
	dare occasione il presente contratto di appalto.-	
	ART. 12	
	Le spese per il bollo della presente scrittura privata sono poste a totale carico dell'	
	APPALTATORE. Si procederà alla registrazione in caso d'uso, a misura fissa, in quanto i	
	lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi	
	dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 con spese a carico dell'APPALTATORE.	
	L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della PROVINCIA.	
	ART. 13	
	Formano parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata, oltre il capitolato	
	generale d'appalto ed il piano di sicurezza, il Capitolato Speciale d'appalto, gli elaborati	
	grafici progettuali e l'elenco dei prezzi unitari, tutti approvati con i provvedimenti citati in	
	premessa che, anche se materialmente non allegati, ad eccezione del capitolato generale,	
	vengono siglati dalle parti ed acquisiti agli atti dell'Ente. Il Sig. _____, nella qualità, si	
	dichiara pianamente edotto di tutti i patti o e le condizioni indicati in detto Capitolato	
	Speciale d'Appalto e dichiara di approvarli in modo esplicito e senza riserve di sorta,	
	sottoponendosi agli stessi.	
	ART. 14	
	Tra le parti si conviene che, per tutto quanto non previsto espressamente nel Capitolato	
	Speciale d'Appalto, nel disciplinare di cottimo e nella presente scrittura, esse si intendono	
	impegnate ed obbligate ad applicare al rapporto la normativa vigente in materia.	
	ART. 15	
	Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere nell'esecuzione del presente contratto è	
	esclusa la competenza arbitrale.	



Foro competente per eventuali controversie è quello di Caltanissetta.

## ART. 16

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che l'affidamento delle lavorazioni oggetto
della presente scrittura in subappalto o in cottimo è ammesso con le modalità e le prescrizioni
di cui all'art. 118 del D.Lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii. ed art. 170 del D.P.R. 207/2010 e
ss.mm.ii..

## ART. 17

L'APPALTATORE, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, autorizza la  
PROVINCIA al trattamento dei propri dati, anche con strumenti informatici, per lo  
svolgimento della funzione istituzionale, nell'ambito del procedimento per il quale la presente  
dichiarazione viene resa e per essere forniti ad altri soggetti pubblici, per ciò che attiene i dati  
che debbono essere indicati obbligatoriamente per non incorrere in sanzioni di carattere  
amministrativo e in alcuni casi di carattere penale.

Le parti contraenti, previa lettura, procedono alla sottoscrizione del presente atto, in segno di accettazione e conferma, e lo dichiarano conforme alla loro volontà.

Il presente atto si compone di dieci pagine per intero e quanto della presente.

IL DIRIGENTE Ing. Tomasella Giuseppe

L' APPALTATORE Sig. \_\_\_\_\_

## CAPITOLO 1 - DATI GENERALI DELL'APPALTO

### Art. 1. Oggetto dell'appalto

Progetto Vulnerabilità degli elementi strutturali degli edifici scolastici di proprietà della Provincia Regionale di Caltanissetta Edificio sede dell'I.T.I.S. "Sebastiano Mottura" di Caltanissetta.

La sede di intervento è presso l'Istituto "Sebastiano Mottura" viale Della Regione, 71 Caltanissetta.

### Art. 2.Importo dei lavori in appalto

#### 2.1 Importo dell'appalto

L'importo complessivo a base d'asta dei lavori a misura e dei lavori compensati a corpo, compresi nel presente appalto, ammonta presuntivamente a euro €. 38.000,00 (diconsi euro trentottomila/00) (tabella 2.1).

**Tabella 2.1. Importo dei lavori in appalto**

N.	Descrizione	Importo (euro)
a	Lavori a corpo	
b	Lavori a misura	€. 38.000,00
c	Somme non soggette a ribasso d'asta	€. 10.702,45
d	Somme a disposizione della stazione appaltante	€. 12.000,00
-		
-	Sommano	€. 50.000,00
-		

Con riferimento all'importo di cui al comma 2.1, lettere a) e b), la distribuzione relativa alle varie categorie d'ordine di lavori compensati a corpo e a misura è riassunta nelle tabelle 2.2 e 2.3.

**Tabella 2.2. Importo per le categorie di lavori a corpo**

N.	Categoria	Descrizione	Importo (euro)	Aliquota (%)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
-	Totale importi			100

**Tabella 2.3. Importo per le categorie di lavori a misura**

Categoria	Descrizione	Importo	incidenza
OG 1	Edifici civili ed industriali	38.000,00	100%

## 2.2 *Variazione dell'importo dei lavori a misura*

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, esclusivamente per la parte di lavori previsti a misura negli atti progettuali e nella lista delle categorie di lavoro ritenute omogenee previste per l'esecuzione dell'appalto, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'art. 132 del Codice dei contratti pubblici e le condizioni previste dal Regolamento.

## 2.3 *Ripartizione delle economie risultanti da proposta migliorativa dell'esecutore*

Le economie risultanti dalla proposta migliorativa ai lavori affidati, approvata ai sensi dell'art. 162 del Regolamento n. 207/2010, sono ripartite in parti uguali tra la stazione appaltante e l'esecutore.

# Art. 3. Descrizione sommaria dei lavori affidati

## 3.1 *Descrizione dei lavori*

L'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto riguardano Vulnerabilità degli elementi strutturali degli edifici scolastici di proprietà della Provincia Regionale di Caltanissetta edificio sede dell'I.T.I.S. "Sebastiano Mottura" di Caltanissetta, qui appresso sommariamente descritti:

***Sistemazione di calcestruzzi ammalorati con il ripristino degli intonaci e relativo ponteggio per le lavorazioni in quota.***

## 3.2 *Forma e principali dimensioni delle opere*

La forma e le principali dimensioni delle opere oggetto dell'appalto risultano dai disegni di progetto esecutivo, salvo quanto potrà essere meglio precisato dalla direzione dei lavori nel corso dell'esecuzione dei lavori e/o dal collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera.

# Art. 4. Opere escluse dall'appalto

Restano escluse dall'appalto le seguenti opere e/o forniture che la stazione appaltante si riserva di affidare ad altre ditte, senza che l'appaltatore possa sollevare eccezione o pretesa alcuna o richiedere particolari compensi (tabella 4.1).

**Tabella 4.1. Opere escluse dall'appalto**

N.	Lavori	Importo (euro)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
-		
-		
-	Sommano	

## **CAPITOLO 2.DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI DEI LAVORI A MISURA E DELLE SOMMINISTRAZIONI PER OPERE IN ECONOMIA**

### **Art. 4.a. Invariabilità dei prezzi**

I prezzi unitari in base ai quali, dopo deduzione del pattuito ribasso d'asta, saranno pagati i lavori appaltati a misura e le somministrazioni, sono indicati nel seguente elenco.

Essi compensano:

a) circa i materiali, ogni spesa (per fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sprechi, ecc.), nessuna eccettuata, che venga sostenuta per darli pronti all'impiego, a piede di qualunque opera;

b) circa gli operai e mezzi d'opera, ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere, nonché per premi di assicurazioni sociali, per illuminazione dei cantieri in caso di lavoro notturno;

c) circa i noli, ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi pronti al loro uso;

d) circa i lavori a misura e a corpo, tutte le spese per forniture, lavorazioni, mezzi d'opera, assicurazioni d'ogni specie, indennità di cave, di passaggi o di deposito, di cantiere, di occupazione temporanea e d'altra specie, mezzi d'opera provvisori, carichi, trasporti e scarichi in ascesa o discesa, ecc., e per quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli e nell'elenco dei prezzi del presente capitolato.

I prezzi medesimi, per lavori a misura e a corpo, nonché il compenso a corpo, diminuiti del ribasso offerto, si intendono accettati dall'appaltatore in base ai calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio. Essi sono fissi e invariabili.

### **Art. 4.b.Tempo utile per l'ultimazione dei lavori**

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di **120 giorni (centoventi)** successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### **Art. 4.c Anticipazione**

L'Amministrazione erogherà all'Appaltatore, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile del procedimento, l'anticipazione del 10% sull'importo contrattuale, come prevista dalle norme vigenti. La mancata corresponsione della stessa obbligherà l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 140 del Regolamento ed a norma del-l'art. 1282 del Codice Civile, al pagamento degli interessi corrispettivi

### **Art. 4.d. Penale per ritardata ultimazione dei lavori**

In caso di ritardata ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 144 del D.P.R. 207/2010, sarà applicata una penale della misura di euro **38,00 (Euro trentotto/00)** per ogni giorno di ritardo, pari a  $0,3 \div 1$  per mille dell'importo netto contrattuale e comunque non superiore al 10 per cento.

#### **Art. 4.e. Pagamento**

L'appaltatore avrà diritto al pagamento dopo la realizzazione dell'intera opera (unica soluzione).

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo d'appalto è fissato, in giorni **45** a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.

Il termine per disporre i pagamenti degli importi dovuti in base al certificato è fissato in giorni **30** a decorrere dalla data di emissione del certificato di pagamento.

#### **Art. 4.f. Conto finale**

Ai sensi dell'art. 200 del D.P.R. 207/2010, si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro **novanta** giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori.

#### **Art. 4.g. Modalità e termini del collaudo**

Il completamento delle operazioni di collaudo dovrà avvenire entro e non oltre **sei mesi** dall'ultimazione dei lavori con l'emissione del relativo certificato di collaudo provvisorio e l'invio dei documenti all'amministrazione, così come prescritto dall'art. 141 del CODICE.

#### **Art. 4.h. Normativa applicabile**

Al presente contratto si applicano le norme di cui al Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e il D.P.R. 207/2010, così come vigenti al momento della pubblicazione del bando di gara, recepiti in Sicilia dalla legge Regionale 12/07/2011 n. 12 e tutte le successive modifiche ed integrazioni.