



Provincia Regionale di Caltanissetta

8° Settore - Area Servizi Tecnici

Lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione degli infissi interni delle aule dell'IIS "Sen. A. Di Rocco" – Edificio sede dell'Istituto Alberghiero.

Importo dei lavori a base d'asta	€	41.983,24
Importo oneri non soggetti a ribasso	€	5.367,76
IMPORTO LAVORI	€	47.351,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	18.149,00
TOTALE	€	65.500,00

Provincia Regionale di Caltanissetta

Ufficio Tecnico – Settore 8°

N. ____/ U.T.

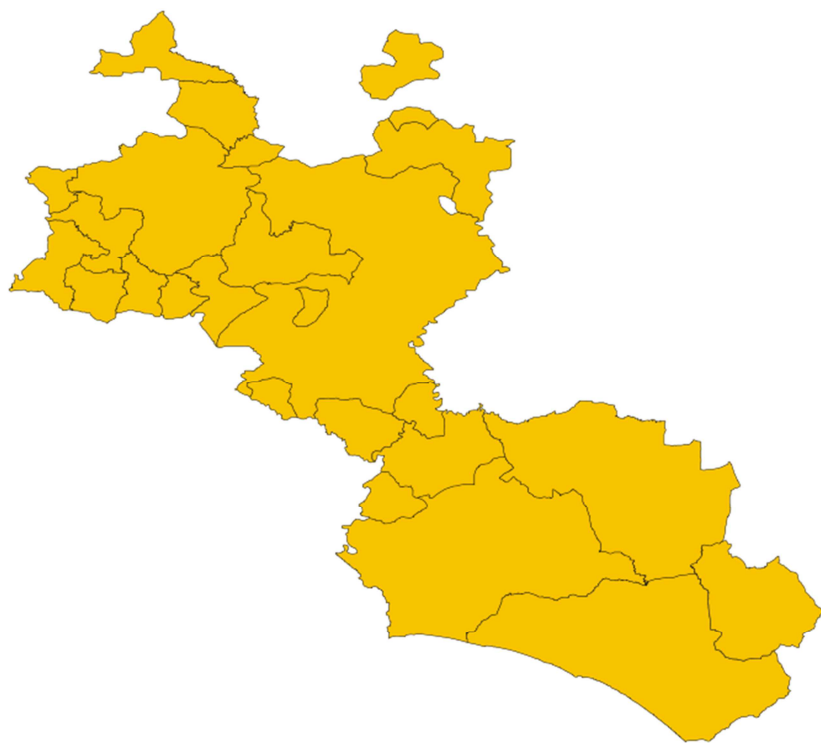
Visto il P.T. n. 01/U.T. del 22.01.2014 di cui all'art. 5 della L.R. 12/2011;

Visto il Rapporto di Verifica del 23.01.2014, di cui all'art. 45 del D.P.R. 207/2010;

Si esprime parere di Validazione Favorevole, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010

Caltanissetta. _____.____.

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Ing. Giuseppe Tomasella)



A L L E G A T I

- ☐ Relazione Tecnica
- ☐ Corografia
- ☐ Elaborati grafici
- ☐ Analisi dei prezzi
- ☐ Elenco prezzi
- ☐ Computo metrico
- ☐ Stima incidenza manodopera
- ☐ Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
- ☐ Norme tecniche
- ☐ DUVRI
- ☐ Cronoprogramma

Caltanissetta **21.01.2014**

Ufficio Progettazione
Geom. Salvatore Lipani

Il Progettista
Dott. Arch. Luigi Parrinello

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Giuseppe Tomasella

Provincia Regionale di Caltanissetta

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione degli infissi interni delle aule dell'IIS " Sen. A. Di Rocco" - Edificio sede dell'Istituto Alberghiero

COMMITTENTE: Provincia Regionale di Caltanissetta

Caltanissetta, 21/01/2014

Il Tecnico
(Dott. Arch. Luigi Parrinello)

Provincia Regionale di Caltanissetta

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione degli infissi interni delle aule dell'IIS " Sen. A. Di Rocco" - Edificio sede dell'Istituto Alberghiero

COMMITTENTE: Provincia Regionale di Caltanissetta

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art.40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **59** giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 24'411,18 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 39'319,62 .

L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Caltanissetta, 21/01/2014

Il Tecnico
(Dott. Arch. Luigi Parrinello)

Provincia Regionale di Caltanissetta

CRONOPROGRAMMA

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione degli infissi interni delle aule dell'IIS " Sen. A. Di Rocco" - Edificio sede dell'Istituto Alberghiero

COMMITTENTE: Provincia Regionale di Caltanissetta

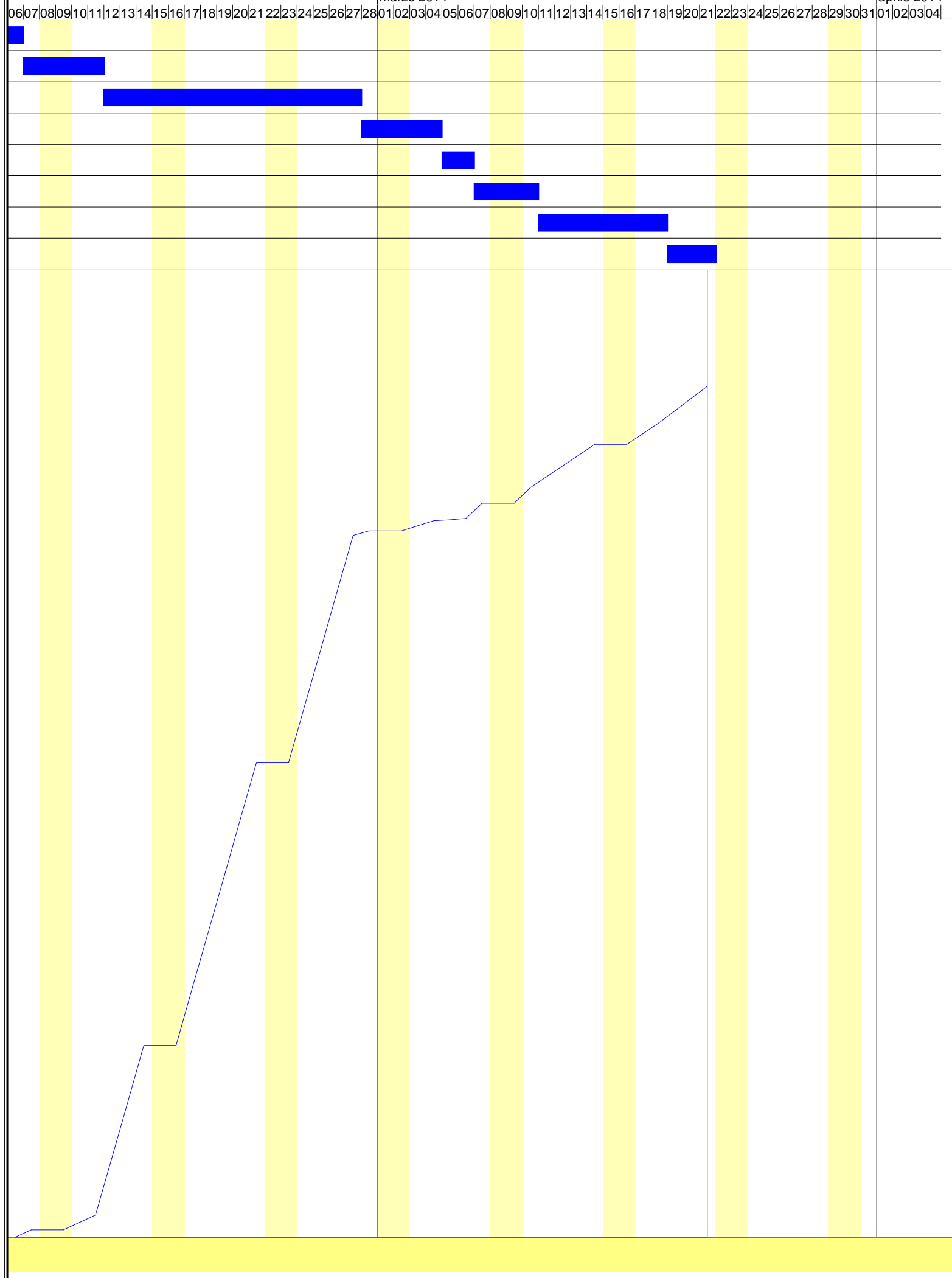
Caltanissetta, 21/01/2014

Il Tecnico
(Dott. Arch. Luigi Parrinello)

ID	Nome attività	Durata	Importo	gennaio 2014							febbraio 2014								
				22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	01	02	03	04	05	
1	Impianto di cantiere	12 g	0,00																
2	M2 - MURATURE, TRAMEZZI, VESPAI	3 g	1'220,24																
3	M8 - INFISSI	12 g	37'827,36																
4	M9 - INTONACI	3 g	816,06																
5	M10 - MARMI	2 g	128,74																
6	M11 - COLORITURE E VERNICIATURE	2 g	1'713,43																
7	M21 - LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE	6 g	3'618,57																
8	M23 - OPERE PROVVISORIALI E DI SICUREZZA	3 g	2'026,60																
			53 000																
			52 000																
			51 000																
			50 000																
			49 000																
			48 000																
			47 000																
			46 000																
			45 000																
			44 000																
			43 000																
			42 000																
			41 000																
			40 000																
			39 000																
			38 000																
			37 000																
			36 000																
			35 000																
			34 000																
			33 000																
			32 000																
			31 000																
			30 000																
			29 000																
			28 000																
			27 000																
			26 000																
			25 000																
			24 000																
			23 000																
			22 000																
			21 000																
			20 000																
			19 000																
			18 000																
			17 000																
			16 000																
			15 000																
			14 000																
			13 000																
			12 000																
			11 000																
			10 000																
			9 000																
			8 000																
			7 000																
			6 000																
			5 000																
			4 000																
			3 000																
			2 000																
			1 000																
			0																

marzo 2014

aprile 2014



Provincia Regionale di Caltanissetta

Tabella Attività

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione degli infissi interni delle aule dell'IIS " Sen. A. Di Rocco" - Edificio sede dell'Istituto Alberghiero

COMMITTENTE: Provincia Regionale di Caltanissetta

Caltanissetta, 21/01/2014

Il Tecnico
(Dott. Arch. Luigi Parrinello)

ATTIVITA'	PREVISTO		Inizio	Fine	GIORNI	
	euro	(%)			Lav.	Tot.
Impianto di cantiere	0,00	0,00	22/01/2014	06/02/2014	12	16
M2 - MURATURE, TRAMEZZI, VESPAI	1'220,24	2,58	07/02/2014	11/02/2014	3	5
M8 - INFISSI	37'827,36	79,89	12/02/2014	27/02/2014	12	16
M9 - INTONACI	816,06	1,72	28/02/2014	04/03/2014	3	5
M10 - MARMI	128,74	0,27	05/03/2014	06/03/2014	2	2
M11 - COLORITURE E VERNICIATURE	1'713,43	3,62	07/03/2014	10/03/2014	2	4
M21 - LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE	3'618,57	7,64	11/03/2014	18/03/2014	6	8
M23 - OPERE PROVVISORIALI E DI SICUREZZA	2'026,60	4,28	19/03/2014	21/03/2014	3	3
Caltanissetta, 21/01/2014						
<p style="text-align: center;">il Tecnico Dott. Arch. Luigi Parrinello</p>						

Provincia Regionale di Caltanissetta

Tabella Date e Importi

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione degli infissi interni delle aule dell'IIS " Sen. A. Di Rocco" - Edificio sede dell'Istituto Alberghiero

COMMITTENTE: Provincia Regionale di Caltanissetta

Caltanissetta, 21/01/2014

Il Tecnico
(Dott. Arch. Luigi Parrinello)

DATA	IMPORTI PREVISTI		
	Parziale euro	Progressivo euro	(%)
07/02/2014	406,75	406,75	0,86
10/02/2014	406,75	813,49	1,72
11/02/2014	406,75	1'220,24	2,58
12/02/2014	3'152,28	4'372,52	9,23
13/02/2014	3'152,28	7'524,80	15,89
14/02/2014	3'152,28	10'677,08	22,55
17/02/2014	3'152,28	13'829,36	29,21
18/02/2014	3'152,28	16'981,64	35,86
19/02/2014	3'152,28	20'133,92	42,52
20/02/2014	3'152,28	23'286,20	49,18
21/02/2014	3'152,28	26'438,48	55,84
24/02/2014	3'152,28	29'590,76	62,49
25/02/2014	3'152,28	32'743,04	69,15
26/02/2014	3'152,28	35'895,32	75,81
27/02/2014	3'152,28	39'047,60	82,46
28/02/2014	272,02	39'319,62	83,04
03/03/2014	272,02	39'591,64	83,61
04/03/2014	272,02	39'863,66	84,19
05/03/2014	64,37	39'928,03	84,32
06/03/2014	64,37	39'992,40	84,46
07/03/2014	856,72	40'849,11	86,27
10/03/2014	856,72	41'705,83	88,08
11/03/2014	603,10	42'308,92	89,35
12/03/2014	603,10	42'912,02	90,63
13/03/2014	603,10	43'515,11	91,90
14/03/2014	603,10	44'118,21	93,17
17/03/2014	603,10	44'721,30	94,45
18/03/2014	603,10	45'324,40	95,72
19/03/2014	675,53	45'999,93	97,15
20/03/2014	675,53	46'675,47	98,57
21/03/2014	675,53	47'351,00	100,00
Caltanissetta, 21/01/2014			
il Tecnico Dott. Arch. Luigi Parrinello			