

**PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA**

**(C.F. 00115070856)**

**Verbale di procedura affidamento a mezzo cottimo fiduciario dei lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti del Liceo Scientifico "A. Volta" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 18/06/2012 - importo complessivo per lavori pari ad € 77.751,61 di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - C.I.G. 4458667068 – CUP I96E12000200003.**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilatredici il giorno nove (9) del mese di Settembre alle ore 09:00 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente dell'VIII Settore della Provincia assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza del Geom. Michele Arnone e del Sig. Michele Pastorello, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara aperto il cottimo fiduciario dei lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti del Liceo Scientifico "A. Volta" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 18/06/2012 - importo complessivo lavori, al netto di IVA, € 77.751,61 di cui € 74.251,61 da assoggettarsi a ribasso ed € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette quanto segue:

	- con disposizione prot. NP/2012/77 dell'11/01/2012 il Dirigente del Settore VIII	
	Ing. Giuseppe Tomasella si è autonomato responsabile del procedimento dei	
	lavori, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii.;	
	- con deliberazione commissariale n. 158 del 05/09/2012 è stato approvato il	
	progetto esecutivo del 18/06/2012, redatto dai progettisti Geom. Calogero Giuliana	
	e Geom. Roberto Colasberna, dipendenti della Provincia, per l'importo	
	complessivo di € 100.000,00 distinti in € 74.251,61 per lavori soggetti a ribasso	
	d'asta, € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, €	
	22.248,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione;	
	- con determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 532 del 16/05/2012 è stato	
	disposto di: affidare i lavori in oggetto a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art.	
	125, c. 1 lett. b, del Codice degli Appalti e con il criterio del massimo ribasso di	
	cui all'art. 82 del medesimo Codice, fermo restando l'applicazione dell'art. 19,	
	comma 6, della L.R. n. 12 del 12/07/2011; approvare lo schema di disciplinare di	
	cottimo e della relativa modulistica di partecipazione; procedere all'invito delle	
	imprese applicando l'art. 7 commi 1,2,3,4,6,7,8,11,12 e 13 del Regolamento	
	provinciale per i cottimi appalto, approvato con atto di C.P. n. 34 del 23/08/2007;	
	- in conformità alle istruzioni operative in merito all'applicazione della	
	deliberazione del 21/12/2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di	
	lavori, servizi e forniture, è stato acquisito il C.I.G. n. 4458667068 ed essendo	
	l'importo di gara inferiore ad € 150.000,00 non deve essere eseguito alcun	
	versamento contributivo all'Autorità dei Contratti da parte dei concorrenti;	
	- per il progetto di che trattasi è stato acquisito il Codice Unico di Progetto	
	(C.U.P.) I96E12000200003 presso il Comitato Interministeriale per la	
	Programmazione Economica;	

- per quanto previsto nella scheda dati per cottimo fiduciario, sottoscritta il 06/05/2013 dal progettista Geom. Calogero Giuliana e dal R.U.P, ed a seguito della certificazione, emessa in data 22/05/2013 e sottoscritta dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010, è stato sottoscritto dal Dirigente del settore VIII, in data 07/08/2013 il disciplinare di cottimo fiduciario con allegati gli schemi di dichiarazione di partecipazione e di offerta;

- in data 07/08/2013 sono state estratte dal database dell'Albo delle Imprese della Provincia Regionale di Caltanissetta, di seguito definito "Albo", le imprese efficacemente iscritte ed in possesso del requisito minimo richiesto per concorrere al presente cottimo fiduciario e cioè l'iscrizione nella specializzazione "OS7", oppure "OG1" ovvero secondo le analogie riportate nella deliberazione n. 165 dell'11/06/2003 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici; dopo aver ordinato l'elenco suindicato secondo il numero dei precedenti inviti, la data di iscrizione all'Albo e l'ordine alfabetico, sono state selezionate le prime 25 imprese per l'invito del presente cottimo fiduciario;

- con note prot. 16686 del 07/08/2013, spedite contemporaneamente a mezzo raccomandata a.r. ai recapiti postali indicati dai richiedenti in fase d'iscrizione all'Albo, sono state invitate a presentare idonea offerta le predette 25 imprese elencate nell'allegato N. 1, parte integrante e sostanziale del presente verbale;

- con note, prot. 16684 del 07/08/2013, al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 122, comma 5, terzo periodo, del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. e dello specifico regolamento provinciale dell'Albo delle Imprese, è stata richiesta l'attestazione di avvenuta pubblicazione del disciplinare di cottimo fiduciario, rispettivamente, nell'Albo Pretorio del Comune di Caltanissetta e nella sezione speciale del portale informatico di questa Provincia

	dedicata ai cottimi fiduciari;	
	- in data 07/08/2013 si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del cottimo fiduciario sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M.LL.PP. 6-4-2001 n. 20, individuato con il codice bando 93701B;	
	- contemporaneamente all'invio delle lettere di invito sono stati pubblicati, sul profilo di committenza della Provincia, in data 07/08/2013, in stralcio gli elaborati di progetto del presente cottimo nonché lettera di invito, disciplinare di cottimo fiduciario e modulistica con gli schemi delle dichiarazioni di partecipazione e dell'offerta, tutti scaricabili gratuitamente;	
	- nella citata lettera di invito e nel disciplinare di cottimo è precisato, tra l'altro, che il plico di partecipazione, contenente le buste dell'offerta e della dichiarazione, deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11:30 del 04/09/2013, che eventuali plichi giunti oltre detta data non saranno ammessi al procedimento e che la procedura di cottimo si svolgerà il 09/09/2013 ore 09:00.	
	<b>TUTTO CIO' PREMESSO</b>	
	Il Dirigente, Ing. Giuseppe Tomasella, dà atto pubblicamente che sono pervenuti a questa Provincia Regionale n. 27 plichi sigillati riferentesi a n. 27 concorrenti. Detti plichi riportano sull'involucro esterno, le indicazioni richieste dal disciplinare di cottimo e risultano inviati dalle imprese elencate nell'Allegato N. 2, parte integrante e sostanziale del presente verbale, con la specificazione delle partite IVA e codici fiscali, dei numeri di protocollo, date ed orario di ricezione dei plichi.	
	Si accerta e verbalizza che i 27 plichi sono pervenuti entro il termine perentorio, fissato nelle ore 11:30 del 04/09/2013 e che per detti concorrenti sono state preliminarmente acquisite d'ufficio, a mezzo collegamento informatico, le	

annotazioni e le eventuali attestazioni SOA presso i rispettivi casellari informatici dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e per ogni impresa è stata verificata l'iscrizione nelle categorie dell'Albo Provinciale delle Imprese, sezione "registro imprese", come specificate dal disciplinare di cottimo.

Il Dirigente provvede a siglare con penna rossa e numerare progressivamente, secondo l'ordine numerico dell'allegato 2, i plichi dei 27 concorrenti per i quali è dato atto che sono in possesso dei requisiti minimi previsti e l'Ing. Tomasella, per quanto indicato nel punto C.26.b.iii) del disciplinare di cottimo, dispone l'apertura dei plichi ammessi facendo pubblicamente constatare, per ogni singolo plico, la conformità della busta del plico e della busta contenente l'offerta alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed, inoltre, sigla e numera a penna rossa, col numero d'ordine assegnato al plico, la busta offerta e si provvede, ove presente, anche all'apertura della busta interna contenente la documentazione di partecipazione.

Le 27 buste "B-offerta" dei concorrenti ammessi vengono raggruppate in un unico blocco legato con elastico e deposte sul tavolo della Presidenza.

A questo punto il Dirigente procede con la sigla, a penna rossa, di tutte le pagine, escluse quelle non scritte, della documentazione riscontrata per ognuno dei 27 concorrenti ed il totale delle pagine viene riportato sulla busta del plico interessato. Si prosegue, in conformità al punto C.26.b.v) del disciplinare di cottimo, con la verifica formale della documentazione prodotta da ogni concorrente seguendo la numerazione progressiva assegnata agli stessi.

Si verbalizza che l'impresa SICIL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA di Mussomeli (n. d'ord. 11), iscritta all'Albo col N. pratica 603, ha utilizzato l'istituto dell'avvalimento per il quale occorre procedere alla relativa comunicazione all'AVCP.

	Per <b>PAPALEO GIUSEPPE</b> di Catania (n. d'ord. 15), iscritta all'Albo col N. pratica 810, si rileva, dall'attestazione SOA 3988/41/01, acquisita d'ufficio, che l'impresa non ha provveduto alla verifica triennale della stessa entro la data di scadenza del 20/04/2013 e con la documentazione di partecipazione non ha prodotto alcuna dichiarazione in merito per la convalida della soa (contratto di verifica con la SOA o copia di richiesta di verifica), derivandone una modificazione dei dati di iscrizione all'Albo Provinciale delle Imprese ed inoltre si è riscontrato che l'impresa ha inserito nel plico di partecipazione l'offerta congiuntamente alla documentazione di partecipazione, non rispettando le indicazioni del disciplinare di cottimo che prevedono la presentazione dell'offerta in busta a parte chiusa e sigillata; pertanto, in conformità ai punti C.2.a) e C.2.d) del disciplinare di cottimo, viene dichiarata l'esclusione del summenzionato concorrente.	
	Dall'esame della documentazione prodotta dall'impresa <b>SOCIETA' EDILE 2007 DI LIVECCHI LUIGI &amp; C. S.N.C.</b> di Caltanissetta (n. d'ord. 26), iscritta all'Albo col N. pratica 872, si rileva, dall'attestazione SOA 788/71/08, acquisita d'ufficio, che l'impresa non ha provveduto alla verifica triennale della stessa entro la data di scadenza del 07/07/2013 e con la documentazione di partecipazione non ha prodotto alcuna dichiarazione in merito per la convalida della soa (contratto di verifica con la SOA o copia di richiesta di verifica), derivandone una modificazione dei dati di iscrizione all'Albo Provinciale delle Imprese; pertanto, in conformità al punto C.2.a) del disciplinare di cottimo, viene dichiarata l'esclusione del summenzionato concorrente.	
	Completata la fase della verifica documentale suindicata, l'Ing. Tomasella da atto che sono stati esclusi n. 2 concorrenti risultando, pertanto, ammesse n. 25 imprese	

alla fase successiva della procedura di cottimo.

Per quanto specificato nel disciplinare di cottimo, non costituendo l'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. norma di principio rientrante nella speciale previsione di cui all'art. 125, comma 14, del Codice degli Appalti, per la procedura del presente disciplinare non si procederà al sorteggio previsto dalla richiamata norma e per le ulteriori motivazioni riportate nel punto C.25) del disciplinare di cottimo in questione.

Pertanto, si prosegue con l'apertura delle buste offerta dei concorrenti ammessi per dare lettura dei ribassi, previa sigla ed annotazione sulle offerte, da parte dell'Ing. Tomasella con penna rossa, del rispettivo ribasso in cifre e viene lasciata integra la busta offerta relativa a uno dei due concorrenti esclusi.

I ribassi offerti dalle 25 imprese ammesse sono riportati nell'Allegato N. 3, che è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Tutte le 25 offerte lette sono ammesse e conformi alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed essendo superiori a 9 e non sussistendo per l'appalto la caratteristica della transfrontalierità, trovano applicazione il comma 1 dell'art. 86 ed il comma 6, art. 19, della L.R. 12/2011.

Si provvede, pertanto, all'esclusione fittizia del 10% delle offerte ammesse, pari a 3 per arrotondamento all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso e delle offerte di minore ribasso come riportato nell'allegato n. 4, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La media aritmetica delle 19 restanti offerte è calcolata in  $598,9051/19=31,5213$ .

Le offerte che superano detta media sono 9 e determinano gli scarti con i quali è calcolato lo scarto medio aritmetico pari a  $2,8972/9=0,3219$ , come riportato nell'allegato n. 5, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La soglia di anomalia risulta dunque 31,8432% calcolata per somma tra 31,5213 e 0,3219. Si individuano, come riportato nell'allegato 6, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale, le 7 offerte superiori la soglia di anomalia per le quali viene dichiarata l'esclusione ai sensi del comma 6, art. 19 della L.R. 12/2011.

Si constata che delle 18 offerte rimaste, riportate nel richiamato allegato N. 6, il maggior ribasso risulta quello pari a 31,7373% offerto dall'Impresa **BENVENUTO ANTONIO** di Caltanissetta, seguito dal ribasso del 31,6650% offerto dall'Impresa **EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.** di San Cataldo (CL).

A questo punto, il sottoscritto Dirigente Ing. Giuseppe Tomasella affida, provvisoriamente, i lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti del Liceo Scientifico "A. Volta" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 18/06/2012, all'Impresa **BENVENUTO ANTONIO** con sede legale in via San Giovanni Bosco n. 128 – 93100 Caltanissetta – P.I. 01827140854, nella persona del titolare Sig. Benvenuto Antonio, nato a Caltanissetta il 30/07/1973, C.F. **BNVNTN73L30B429U**, residente a Caltanissetta in via San Giovanni Bosco n. 128, che ha offerto il ribasso del 31,7373% sul prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 50.686,15 (diconsi Euro Cinquantamilaseicentoottantasei/15) oltre ad € 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 54.186,15, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto nella forma pubblica amministrativa, secondo quanto previsto dal disciplinare di cottimo, la quale è subordinata e condizionata: dall'esito della verifica dei requisiti generali ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche; alla verifica dei requisiti tecnici-

economici-organizzativi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.; alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza. I medesimi accertamenti effettuati per l'aggiudicatario provvisorio saranno, anche, eseguiti sulle dichiarazioni dell'impresa classificata seconda in graduatoria ad eccezione dei requisiti tecnici-economici-organizzativi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., atteso che l'impresa è in possesso di attestazione SOA per la categ. OG1 n. 1216/71/08 del 26/03/2013 rilasciata dalla PEGASO SpA.

Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata ed al secondo in graduatoria non essendo presenti alla procedura di cottimo odierna. Il presente verbale, in conformità alla Legge Regionale 3 agosto 2010 n. 16, per la parte non abrogata dalla L.R. 12/2011, sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 09/09/2013, presso questa sede di Piazza Marconi 2; inoltre, il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi fiduciari.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto su nove facciate di carta resa legale, e corredato di n. 6 allegati, è chiuso alle ore 11:45 del 09/09/2013 e così sottoscritto:

**Il Presidente**

f.to Tomasella

**I Testimoni**

f.to Arnone

f.to Pastorello

**Il Segretario Verbalizzante**

f.to Polizzi