



# Provincia Regionale di Caltanissetta

8° Settore – Area Servizi Tecnici

Lavori di manutenzione straordinaria immobili scolastici della zona Nord della Provincia.

## PROGETTO ESECUTIVO

<b>Importo dei lavori</b>	<b>€. 157.000,00</b>
<b>Di cui non soggetti a ribasso d'asta:</b>	
<b>- Oneri per la Sicurezza €.</b>	<b>4.500,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>€. 43.000,00</b>
<b>Importo Complessivo del Progetto</b>	<b>€. 200.000,00</b>

### Provincia Regionale di Caltanissetta

Area Tecnica – Settore 8°

#### Parere di Validazione

N° ..... del .....

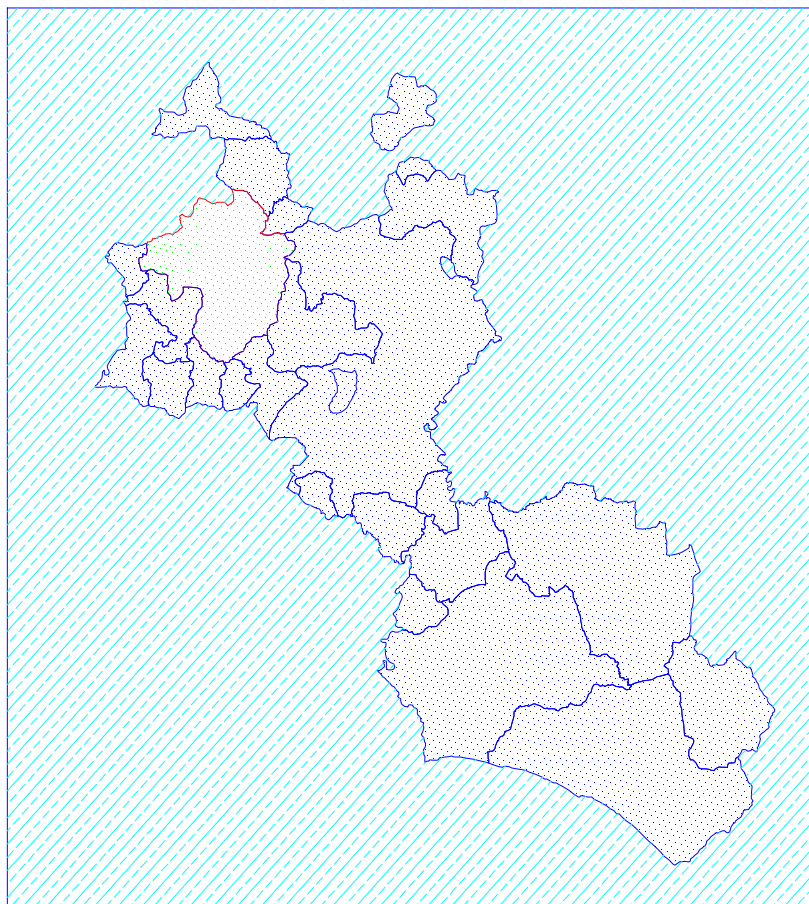
Visto il parere tecnico di cui all'art. 5 l.r. 12/2011 del .....

Visto il rapporto di verifica di cui all'art. 45 del D.P.R. 207/2011 del .....

Si esprime parere di validazione favorevole ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2011

Caltanissetta li

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. Arch. Luigi Parrinello)  
F.to Arch. Luigi Parrinello



#### ALLEGATI

- ☐ Relazione
- ☐ Computo Metrico Estimativo
- ☐ Capitolato Speciale di Appalto e Schema di Contratto
- ☐ Stralcio di Capitolato Tecnico
- ☐ Elenco Prezzi
- ☐ Analisi dei Prezzi
- ☐ Piano di Sicurezza

Caltanissetta, ...20 Dicembre 2012

Il Collaboratore  
(Geom. Michele Celeste)  
F.to Geom. Michele Celeste

Il Progettista  
(Geom. Giovanni Alba)  
F.to Geom. Giovanni Alba

Il Dirigente dell'Area Tecnica 8° Settore  
(Dott. Ing. Giuseppe Tomasella)  
F.to Dott. Ing. Giuseppe Tomasella



## **Provincia Regionale di Caltanissetta**

Codice Fiscale e Partita IVA: 00115070856

\*\*\*\*\*

### **AREA SERVIZI TECNICI – 8° SETTORE**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria immobili scolastici della zona Nord della Provincia.

Importo di perizia €. 200.000,00 di cui €. 152.500,00 a base d'asta, €.4.500,00 per oneri per la sicurezza ed €. 43.000,00 a disposizione dell'Amministrazione.

#### **RELAZIONE**

L'Amministrazione Provinciale, nel rispetto della legislazione vigente, interviene per la manutenzione ordinaria e straordinaria in tutti gli edifici che ospitano istituti di istruzione di 2° di sua competenza, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge per il buon funzionamento delle Istituzioni scolastiche e per il corretto utilizzo dei propri beni.

Per quanto attiene la manutenzione ordinaria si interviene direttamente con personale dipendente, mentre per la m.s. si interviene a mezzo impresa dopo l'espletamento della relativa gara d'appalto.

Gli interventi da realizzare sommariamente consistono in:

- rimozione di intonaco;
- risanamento di strutture in c.a. intelaiate;
- intonaci per interno e per esterno;
- tinteggiature;
- rimozione e rifacimento di impermeabilizzazioni

ai lavori di cui sopra si associa la categoria **OG1** per l'importo a base d'asta.

Gli interventi interessano i seguenti edifici scolastici della zona Nord della Provincia Regionale di Caltanissetta:

#### **CALTANISSETTA:**

- Istituto Tecnico Commerciale "M. Rapisardi" – Viale Regina Margherita;

- Istituto Professionale Servizi Sociali – Via Cairoli;
- Istituto Tecnico per Geometri “L. da Vinci” – Via F. Turati;
- Liceo Scientifico “A. Volta” – Via N. Martoglio;
- Istituto Tecnico Agrario “S. di Rocco” – Via Leone XIII;
- Istituto Tecnico Femminile “ L. Russo” – Via Leone XIII;
- Liceo Classico “R. Settimo” – Via Rosso di San Secondo;
- Istituto Prof. Stat. Ind. Artig. “G. Galilei” – Via Frà Giarratana;
- Istituto Magistrale “A. Manzoni” – Viale Trieste;
- Istituto Tecnico Industriale “S. Mottura” – Viale della Regione;
- Liceo Musicale - Corso Umberto;
- Istituto Professionale Alberghiero – Via Leone XIII;

#### **MUSSOMELI:**

- Istituto Professionale per l’Agricoltura - Contrada Prato;
- Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri - Contrada Prato;
- Liceo Classico – Contrada Prato;

#### **SAN CATALDO:**

- Istituto Statale d’Arte “F. Juvara” – Via Belvedere;
- Istituto Professionale per l’Agricoltura (uffici) – Via Mons. Cammarata;
- Istituto Professionale per l’Agricoltura (aule)- Viale dei Cipressi;

Con ordine di servizio np/2012/3093 del 04.10.2012, a firma del Dirigente del settore Edilizia della Provincia Regionale di Caltanissetta è stato conferito a personale di questo U.T. il mandato per la progettazione dell’intervento di cui sopra con le seguenti attribuzioni:

- 1) Responsabile Unico del Procedimento – Funzionario Tecnico Arch. Luigi Parrinello;
- 2) Progettista – Istruttore Direttivo Tecnico Geom. Giovanni Alba;
- 3) Collaboratore – Istruttore Tecnico Geom. Michele Celeste.

Per quanto sopra è stata approntata la presente perizia dell’importo complessivo da finanziare che ammonta ad €. 200.000,00 di cui €. 152.500,00 per lavori a base d’asta, €. 4.500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed €.43.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione distinto come appresso:

<b>A) - Importo dei lavori a base d’asta</b>	€.	152.500,00
- Oneri sulla sicurezza	€.	<u>4.500,00</u>
in uno	€.	157.000,00

**B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

a) - I.V.A. al 21%	€.	32.970,00	
b) - Diritti tecnici 1,50 di A)	€.	2.355,00	
c) - oneri riflessi per IRAP 8,50 di 2.355,00	€.	200,18	
d) - oneri riflessi per IRAP 23,80 di 2.355,00	€.	560,49	
e) - spese per assicurazione tecnico progettista	€.	1.000,00	
f) – Contribuzione Autorità Vigilanza Lavori Pubblici	€.	225,00	
g) – imprevisti	€.	<u>5.689,33</u>	
Sommano le somme a disposizione	€.	<b>43.000,00</b>	€. <u>43.000,00</u>
<b>Importo complessivo del progetto</b>			<b>€. 200.000,00</b>

**Caltanissetta, 20 Dicembre 2012**

**IL COLLABORATORE**

**(Geom. Michele Celeste)**

**F.to Michele Celeste**

**IL PROGETTISTA**

**(Geom. Giovanni Alba)**

**F.to Giovanni Alba**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**( Dott. Arch. Luigi Parrinello)**

**F.to Arch. Luigi Parrinello**

**Il Dirigente dell' 8° Settore**

**(Dott. Ing. Giuseppe Tomasella)**

**F.to Ing. Giuseppe Tomasella**