

PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

(C.F. 00115070856)

Verbale di procedura affidamento a mezzo cottimo fiduciario dei lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali del Liceo Scientifico "E. Vittorini" Gela di cui al progetto esecutivo del 28/07/2011 - Importo complessivo per lavori pari ad € 27.200,00 di cui € 878,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - C.I.G. ZDA0417B01 – C.U.P. I36E10000670001.

L'anno duemiladodici il giorno ventidue (22) del mese di novembre alle ore 10:30 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente dell'VIII Settore della Provincia assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza del Geom. Michele Arnone e del Geom. Giovanni Bonasera, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara aperto il cottimo fiduciario dei lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali del Liceo Scientifico "E. Vittorini" Gela di cui al progetto esecutivo del 28/07/2011 - importo complessivo per lavori pari ad € 27.200,00 di cui € 26.321,63 da assoggettarsi a ribasso ed € 878,37 per oneri della sicurezza non soggetti a

	ribasso.	
	Si premette quanto segue:	
	- con determinazione dirigenziale n. 15 del 08/11/2010 del Settore VIII è stato	
	nominato responsabile del procedimento dei lavori, ai sensi degli artt. 7 ed 8 del	
	D.P.R. 554/1999, il funzionario dell'Ente Arch. Giuseppe Lunetta;	
	- con determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 513 del 16/05/2012 è stato	
	approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo del 28/7/2011, redatto dal	
	progettista Geom. Paolo Barresi dipendente della Provincia, per l'importo	
	complessivo di € 34.000,00 distinti in € 26.321,63 per lavori soggetti a ribasso	
	d'asta, € 878,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 6.800,00	
	per somme a disposizione dell'Amministrazione;	
	- con la medesima determinazione dirigenziale n. 513/2012 è stato disposto,	
	altresì: di appaltare i lavori in oggetto a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art.	
	125 del Codice degli Appalti e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 82	
	del medesimo Codice, fermo restante l'applicazione dell'art. 19, comma 6, della	
	L.R. n. 12 del 12/07/2011; di approvare lo schema di disciplinare di cottimo e della	
	relativa modulistica di partecipazione; di procedere all'invito delle imprese	
	applicando l'art. 7 commi 1,2,3,4,6,7,8,11,12 e 13 del Regolamento provinciale	
	approvato con atto di C.P. n. 34 del 23/08/2007;	
	- con successiva determinazione dirigenziale n. 987 del 14/09/2012, a parziale	
	modifica della D.D. 513/2012, è stato riapprovato lo schema del disciplinare di	
	cottimo, opportunamente modificato per adeguamenti a norme di legge dei criteri	
	di qualificazione delle imprese;	
	- in conformità alle istruzioni operative in merito all'applicazione della	
	deliberazione del 21/12/2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di	

lavori, servizi e forniture, è stato acquisito il C.I.G. n. ZDA0417B01 ed essendo l'importo di gara inferiore ad € 150.000,00 non deve essere eseguito alcun versamento contributivo all'Autorità dei Contratti da parte dei concorrenti;

- per il progetto di che trattasi è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) I36E10000670001 presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica;

- per quanto previsto nella scheda dati per cottimo fiduciario, sottoscritta il 07/09/2012 dal progettista e dal R.U.P, ed a seguito della certificazione, emessa in data 25/10/2012 e sottoscritta dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010, è stato sottoscritto dal Dirigente del settore VIII, in data 29/10/2012 il disciplinare di cottimo fiduciario con allegati gli schemi di dichiarazione di partecipazione e di offerta;

- in data 29/10/2012 sono state estratte dal database dell'Albo delle Imprese della Provincia Regionale di Caltanissetta, di seguito definito "Albo", le imprese efficacemente iscritte ed in possesso del requisito minimo richiesto per il presente cottimo appalto e cioè l'iscrizione nelle specializzazioni "OS6", oppure "OG1" ovvero secondo le analogie riportate nella deliberazione n. 165 dell'11/06/2003 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici; dopo aver ordinato l'elenco suindicato secondo il numero dei precedenti inviti, la data di iscrizione all'Albo e l'ordine alfabetico, sono state selezionate le prime 25 imprese per l'invito del presente cottimo fiduciario;

- con note prot. 24924 del 29/10/2012, spedite contemporaneamente a mezzo raccomandata a.r. ai recapiti postali indicati dai richiedenti in fase d'iscrizione all'Albo, sono state invitate a presentare idonea offerta le predette 25 imprese elencate nell'allegato N. 1, parte integrante e sostanziale del presente verbale;

	- con note, prot. 24926 del 29/10/2012, al fine di ottemperare agli obblighi di	
	pubblicità previsti dall'art. 122, comma 5, terzo periodo, del Decreto Legislativo	
	163/2006 e ss.mm.ii. e dello specifico regolamento provinciale dell'Albo delle	
	Imprese, è stata richiesta, rispettivamente, la pubblicazione del disciplinare di	
	cottimo fiduciario nell'Albo Pretorio del Comune di Gela e l'attestazione di	
	avvenuta pubblicazione nella sezione speciale del portale informatico di questa	
	Provincia dedicata ai cottimi fiduciari;	
	- in data 29/10/2012 si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del cottimo	
	fiduciario sull'Albo Pretorio Regionale informatico individuato con il codice	
	bando 19072;	
	- contemporaneamente all'invio delle lettere di invito sono stati pubblicati, sul	
	profilo di committenza della Provincia, in data 29/10/2012, stralcio del c.s.a.,	
	elenco prezzi, relazione tecnica, elaborato per la sicurezza e crono programma	
	inerenti il progetto del presente cottimo nonché lettera di invito, disciplinare di	
	cottimo fiduciario e modulistica con gli schemi delle dichiarazioni di	
	partecipazione e dell'offerta, tutti scaricabili gratuitamente;	
	- nella citata lettera di invito e nel disciplinare di cottimo è precisato, tra l'altro,	
	che il plico di partecipazione, contenente le buste dell'offerta e della dichiarazione,	
	deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11:30 del 20/11/2012, che	
	eventuali plichi giunti oltre detta data non saranno ammessi al procedimento e che	
	la procedura di cottimo si svolgerà il 22/11/2012 ore 09:00.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Il Dirigente, Ing. Giuseppe Tomasella, dà atto pubblicamente che sono pervenuti a	
	questa Provincia Regionale n. 8 plichi sigillati riferentesi a n. 8 concorrenti. Detti	
	plichi riportano sull'involucro esterno, le indicazioni richieste dal disciplinare di	

cottimo e risultano inviati dalle imprese elencate nell'Allegato N. 2, parte integrante e sostanziale del presente verbale, con la specificazione delle partite IVA e codici fiscali, dei numeri di protocollo, date ed orario di ricezione dei plichi.

Si accerta e verbalizza che gli 8 plichi sono pervenuti entro il termine perentorio, fissato nelle ore 11:30 del 20/11/2012.

Viene dato atto, quindi, che per i concorrenti sono state preliminarmente acquisite d'ufficio, a mezzo collegamento informatico, le annotazioni e le eventuali attestazioni SOA presso i rispettivi casellari informatici dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e per ogni impresa è stata verificata l'iscrizione nelle categorie dell'Albo Provinciale delle Imprese, sezione "registro imprese", come specificate dal disciplinare di cottimo.

Il Dirigente provvede a siglare con penna rossa e numerare progressivamente, secondo l'ordine numerico dell'allegato 2, i plichi degli 8 concorrenti.

Viene dichiarata, inoltre, in conformità al punto C.1.a) del disciplinare di cottimo, la non ammissione del concorrente: **CAPIZZELLO NUNZIO** di Gela (n. d'ord. 5), individuato nell'Albo col n. pratica 123, in quanto sospeso dal 21/11/2012 per aver modificato i dati di iscrizione e non avere ottemperato a quanto previsto dall'art. 4, comma 2 dello specifico regolamento nei casi di modifica d'iscrizione.

Risultano, quindi, ammessi al procedimento di cottimo n. 7 concorrenti per i quali è dato atto che sono in possesso dei requisiti minimi di ammissione previsti e l'Ing. Tomasella, per quanto indicato nel punto C.26.b.iii) del disciplinare di cottimo, dispone l'apertura dei plichi ammessi facendo pubblicamente constatare, per ogni singolo plico, la conformità della busta del plico e della busta offerta alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed, inoltre, sigla e numera a penna rossa,

	col numero d'ordine assegnato al plico, anche la rispettiva busta-offerta.	
	Le 7 buste "B-offerta" dei concorrenti ammessi vengono raggruppate in un unico blocco legato con elastico e deposte sul tavolo della Presidenza.	
	A questo punto, il Dirigente provvede per i concorrenti ammessi a siglare, con penna rossa, tutti i fogli della documentazione contenuta nel plico ed indicando il totale dei fogli sulla stessa busta del plico.	
	Si prosegue, in conformità al punto C.26.b.v) del disciplinare di cottimo, con la verifica formale della documentazione prodotta da ogni concorrente seguendo la numerazione progressiva assegnata agli stessi.	
	Completata la fase della verifica documentale suindicata, l'Ing. Tomasella da atto che non è stato escluso nessun concorrente risultando, pertanto, ammesse n. 7 imprese.	
	Per quanto specificato al punto C.25) del disciplinare di cottimo non si procede al sorteggio di cui all'art. 48 del Codice degli Appalti, in quanto relativamente alle imprese partecipanti, essendo iscritte all'Albo Provinciale delle Imprese e per quanto previsto dallo stesso disciplinare, l'Amministrazione è già in possesso della documentazione inerente il possesso dei requisiti generali e professionali oltre che le certificazioni delle informazioni antimafia di cui all'art. 10 del D.P.R. 03/06/1998 n. 252; inoltre, essendo le imprese iscritte all'Albo Provinciale qualificabili nella fattispecie prevista dall'art. 13 della L. 11/11/2011 n. 180, la documentazione probatoria sui requisiti di idoneità sarà richiesta solo all'impresa aggiudicataria e, in applicazione della verifica a campione prevista dal vigente regolamento provinciale dei cottimi appalto, anche all'impresa che si classifica seconda in graduatoria.	
	Quindi, si prosegue con l'apertura delle buste offerta dei concorrenti ammessi per	

dare lettura dei ribassi, previa sigla ed annotazione sulle offerte, da parte dell'Ing.

Tomasella con penna rossa, del rispettivo ribasso in cifre e viene lasciata integra la

busta offerta relativa al concorrente escluso.

I ribassi offerti dalle 7 imprese ammesse sono riportati nell'Allegato N. 3, che è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Tutte le 6 offerte lette sono ammesse e conformi alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed essendo superiori a 4 ed inferiori a 10 e non sussistendo per l'appalto la caratteristica della transfrontalierità, trova applicazione il comma 1 dell'art. 86 e non il comma 6, art. 19, della L.R. 12/2011 (esclusione automatica).

Si provvede, pertanto, all'esclusione fittizia del 10% delle offerte ammesse, pari a 1 per arrotondamento all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso e delle offerte di minore ribasso come riportato nell'allegato n. 4, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La media aritmetica delle quattro restanti offerte è calcolata in $135,6591/5=27,1318$.

Le offerte che superano detta media sono 3 e determinano lo scarto medio aritmetico pari a $2,3327/3=0,7776$, come riportato nell'allegato n. 5, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La soglia di anomalia risulta dunque $27,9094\%$ calcolata per somma tra 27,1318 e 0,7776.

Si individuano, come riportato nell'allegato 6, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale, n. 2 offerte superiori la soglia di anomalia che sono quelle del concorrente n. ord. 6 (Reale Dario) e n. d'ord. 2 (Raniolo Gaetano) e per esse è necessario provvedere alla valutazione della congruità in conformità alla disposizione dell'art. 86, comma 1, del Codice dei Contratti come

espressamente richiamato dal disciplinare di cottimo iniziando dalla prima migliore offerta e procedendo in maniera progressiva come previsto dall'art. 88, comma 7, del Codice dei Contratti.

Pertanto, viene disposta dal Presidente la sospensione della seduta di gara per attivare il procedimento previsto dagli artt. 87 ed 88 del Codice dei Contratti e che per la ripresa sarà data preventiva comunicazione, a mezzo fax e/o email, a tutti i concorrenti, sulla successiva data di riapertura della gara fero restante che deve essere data, altresì, comunicazione ai concorrenti non ammessi della relativa motivazione riportata nel presente verbale. A conclusione dei lavori il Presidente invita il segretario verbalizzante a conservare gli atti nell'armadio metallico N. Inv. 90342 ed alle ore 11:30 dichiara chiusa la seduta di gara.

Il Presidente

f.to Tomasella

I Testimoni

f.to Arnone

f.to Bonasera

Il Segretario Verbalizzante

f.to Polizzi

L'anno duemiladodici il giorno venti (20) del mese di Dicembre alle ore 09:30 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente dell'VIII Settore della Provincia assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza del Geom. Michele Arnone e del Geom. Giovanni Bonasera, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara aperta la seduta di ripresa della procedura di cottimo fiduciario dei lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali del Liceo Scientifico "E. Vittorini" Gela di cui al progetto esecutivo del 28/07/2011 - importo complessivo per lavori pari ad € 27.200,00 di cui € 26.321,63 da assoggettarsi a ribasso ed € 878,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per quanto disposto nella precedente seduta di gara si da atto:

- che con nota prot. 27151 del 23/11/2012, raccomandata a.r. anticipata a mezzo fax ed e-mail del 22/11/2012, sono state richieste le giustificazioni a norma dell'art. 87 del Codice dei Contratti e la dimostrazione del possesso dei requisiti tecnici ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii all'impresa REALE DARIO di Niscemi;

- che l'impresa ha prodotto le giustificazioni e la dimostrazione dei requisiti tecnici dichiarati per la partecipazione al cottimo, con nota del 29/11/2012, assunta

al protocollo dell'Ente col n. 27903 del 03/12/2012 , nei termini essendo fissata la scadenza per il 03/12/2012, primo giorno utile dopo il festivo del 02/12/2012 di scadenza dei 10 giorni;

- che l'ufficio ha provveduto alla valutazione della congruità dell'offerta;

- che con avviso del 12/12/2012, il Dirigente dell'VIII Settore ha disposto la ripresa della gara in oggetto alle ore 09:30 del 20/12/2012 e che tale avviso è stato inviato a mezzo fax, in data 12/12/2012, a tutti i concorrenti interessati oltre che pubblicato sul profilo di committenza dell'Ente nella specifica sezione dedicata ai cottimi fiduciari. Il Presidente di gara, a seguito della valutazione di congruità del 12/12/2012, da atto dell'ammissibilità delle giustificazioni e della documentazione dimostrativa dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 prodotte dall'impresa Reale Dario, della congruità dell'offerta prodotta dalla stessa impresa e, contestualmente, considerata la congruità della prima migliore offerta, da atto che non si è reso necessario procedere alla valutazione della seconda offerta risultata anormalmente bassa. Quindi, non sussistendo alcuna esclusione di offerta ai sensi dell'art. 88 del Codice dei Contratti, l'Ing. Tomasella, in conformità all'art. 82 dello stesso Codice, conferma che, rispetto alle 7 offerte ammesse, il massimo ribasso è quello pari a 30,6226% offerto dall'Impresa REALE DARIO di Niscemi, seguito dal ribasso del 28,5557% offerto dall'Impresa RANIOLO GAETANO di Gela.

A questo punto, il sottoscritto Dirigente Ing. Giuseppe Tomasella affida, provvisoriamente, i lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali del Liceo Scientifico "E. Vittorini" Gela di cui al progetto esecutivo del 28/07/2011, all'Impresa **REALE DARIO** con sede legale in via Gentile n. 12 – 93015 Niscemi – P.I. 01602080853, nella persona del titolare

Sig. Reale Dario, nato a Catania il 08/01/1979, C.F. RLEDRA79A08C351V, residente a Niscemi in via Gentile n. 12, che ha offerto il ribasso del 30,6226% sul prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 18.261,26 (diconsì Euro Diciottomiladucentosessantuno/26) oltre ad € 878,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 19.139,63, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto nella forma pubblica amministrativa o mediante scrittura privata sottoscritta, secondo quanto previsto dal disciplinare di cottimo, la quale è subordinata e condizionata dall'esito positivo degli accertamenti di cui al D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza. I medesimi accertamenti effettuati per l'aggiudicatario provvisorio saranno, anche, eseguiti sulle dichiarazioni dell'impresa classificata seconda in graduatoria, per quanto previsto dall'avviso di disciplinare di cottimo ed in particolare, con riferimento alla seconda in graduatoria, non sarà richiesta la dimostrazione dei requisiti tecnici di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. atteso che per la stessa è stato verificato il possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG1.

Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata ed al secondo in graduatoria non essendo presenti alla procedura di cottimo odierna. Il presente verbale, in conformità alla Legge Regionale 3 agosto 2010 n. 16, per la parte non abrogata dalla L.R. 12/2011, sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 20/12/2012, presso questa sede di Piazza Marconi 2; inoltre, il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà

pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi fiduciari.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto, complessivamente, su dodici facciate di carta resa legale, e corredato di n. 6 allegati, è chiuso alle ore 10:00 del 20/12/2012 e così sottoscritto:

Il Presidente

f.to Tomasella

I Testimoni

f.to Arnone

f.to Bonasera

Il Segretario Verbalizzante

f.to Polizzi