



Provincia Regionale di Caltanissetta

8° Settore – Area Servizi Tecnici

Lavori di Riduzione rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali. – Liceo Classico di Mussomeli.

Progetto Esecutivo

Importo lavori a base d'asta	€.	33.873,23
Importi della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>1.735,42</u>
IMPORTO LAVORI	€.	35.608,65
Somme a disposizione	€.	<u>14.391,35</u>
TOTALE	€.	50.000,00

Provincia Regionale di Caltanissetta
Ufficio Tecnico – Settore 8°

Parere di Validazione

N. ____ / U.T. del ____.

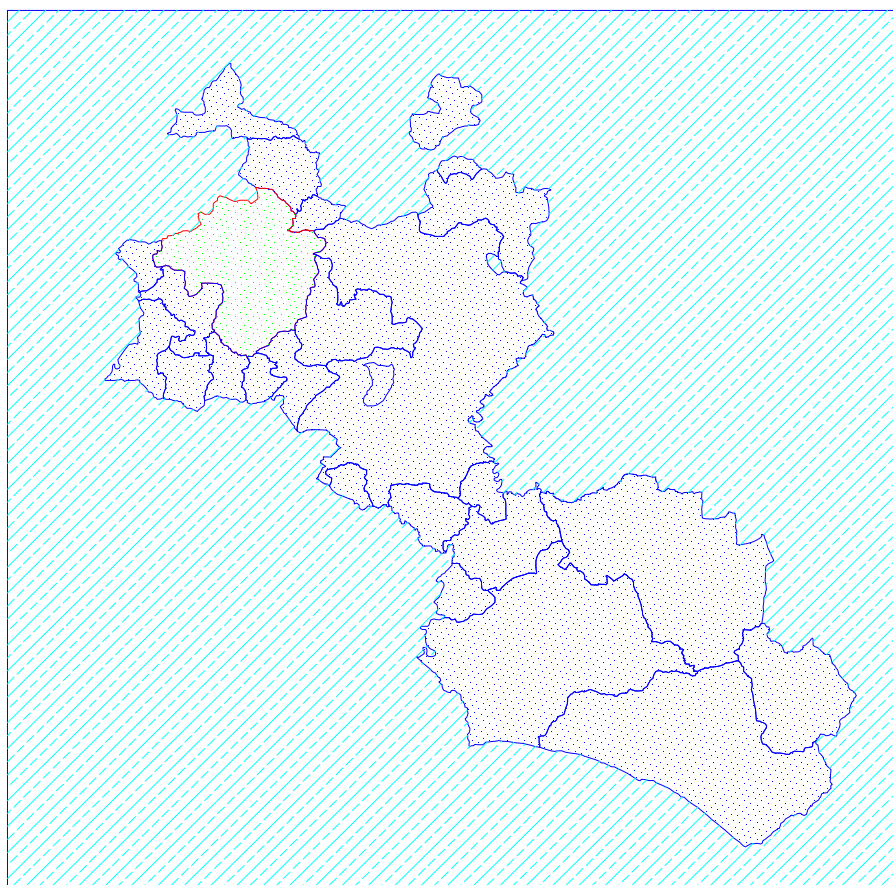
Visto il parere tecnico di cui all'art. 5 della L.R. 12/2011 del ____.

Visto il rapporto di verifica di cui all'art. 45 del D.P.R. 207/2010 del ____.

Si Esprime parere di validazione favorevole ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010

Caltanissetta ____.

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Arch. Luigi Parrinello)



ALLEGATI

- Relazione Tecnica**
- Corografia**
- Elaborati grafici**
- Analisi dei prezzi**
- Elenco Prezzi**
- Computo Metrico**
- Stima incidenza manodopera**
- Capitolato Speciale d'Appalto e Schema Contratto**
- Norme tecniche di accettazione materiali e di misurazione.**
- Relazione DUVRI**
- Cronoprogramma**

Caltanissetta **29.11.2011**

Ufficio Progettazione
Geom. Salvatore Lipani

Il Progettista
Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Arch. Luigi Parrinello

Il Dirigente VIII Settore
Dott. Ing. Giuseppe Tomasella



Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00115070856

**OGGETTO: Lavori di Riduzione rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali.
– Liceo Classico di Mussomeli.**

RELAZIONE TECNICA

Premesso:

Che obbiettivo dell'Amministrazione della Provincia di Caltanissetta è la conservazione degli edifici di propria titolarità e competenza;

Che con le risorse a valere sul Fondo infrastrutturale di cui all'art. 18 lettera b del D.L. n. 185/2008, è stato redatto un Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici;

Che a questa Provincia Regionale di Caltanissetta, giusta G.U. serie speciale n. 215 del 14.09.2010, sono stati destinati €. 50.000,00 per la realizzazione di interventi urgenti finalizzati alla riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, nell'edificio sede del Liceo Classico " Sen. Virgilio" sito in C.da Prato in Mussomeli;

Che con ordine di servizio np/2010/4782 del 10.12.2010, a firma del Dirigente del Settore Edilizia della Provincia Regionale di Caltanissetta, Ing. Angelo Raitano è stato conferito a personale di questo U.T. il mandato per la progettazione esecutiva per la realizzazione degli interventi di cui sopra;

Che l'edificio in oggetto indicato presenta delle carenze che, di fatto, si traducono in disfunzioni e pericoli per il corretto e sicuro svolgimento della quotidiana attività didattica (vedi documentazione fotografica in "ELABORATI GRAFICI") e che risultano essere:

- Nel corpo delle aule, nell'ultimo piano, a causa delle infiltrazioni di acqua piovana dal terrazzo di copertura, si è danneggiato in più parti l'intradosso del solaio con consequenziali distacchi dell'intonaco e possibili danni all'impianto elettrico;
- Nel locale w.c. e corridoio dell'ultimo piano, in corrispondenza del collegamento con l'edificio di più antica costruzione, il controsoffitto è danneggiato e cadente costituendo, in tal modo grave pericolo per gli utenti.

Che con D.D. n. 25 dello 08.11.2010 a firma del Dirigente del Settore Edilizia della Provincia Regionale di Caltanissetta, Ing. Angelo Raitano è stato nominato RUP dei lavori l'Arch. Luigi Parrinello;

Tutto ciò premesso:

In data 08.07.2011 è stato redatto il progetto esecutivo per la riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, nell'edificio sede del Liceo Classico " Sen. Virgilio" sito in C.da Prato in Mussomeli, dell'importo complessivo di €. 50.000,00, per apportare le modifiche al progetto in relazione a quanto richiesto dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP: Sicilia-Calabria nell'ambito di altre progettazioni dell'ufficio inerenti la tipologia dei lavori in oggetto (riduzione rischio connesso alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali). In particolare si è operata la riduzione dell'IVA dal 20% al 10% .

Con riferimento agli oneri di accesso in discarica, si rappresenta quanto segue:

Il materiale proveniente dalla demolizione delle opere edili (sfabbricidi, impermeabilizzazione, materiale ferroso, ecc.) deve essere conferito in appositi centri autorizzati dagli organi competenti. Tali centri si occuperanno del recupero del materiale per il riutilizzo o dello smaltimento finale. L'attività di recupero e/o smaltimento risulta, ormai, largamente diffusa sul territorio e ciò permette, anche, una certa concorrenza tra i vari soggetti economici che operano nel settore.

Per quanto sopra, l'inserimento degli oneri che l'amministrazione deve affrontare per la realizzazione di lavori dovrà essere previsto nel computo metrico estimativo degli stessi, affinché l'impresa aggiudicataria individui, secondo i propri parametri di economicità e convenienza, il centro di smaltimento autorizzato che ritiene più idoneo. Tale scelta è viepiù importante quando gli importi per gli oneri per il conferimento in discarica assumono un certo rilievo economico. Qualora le somme sono inserite nel Quadro Tecnico Economico tra quelle a disposizione dell'Amministrazione, per individuare il centro di smaltimento occorrerebbe effettuare una vera e propria gara, in quanto non si può lasciare alla decisione dell'Impresa l'individuazione del sito di smaltimento ed il relativo onere a carico dell'Amministrazione. Per quanto sopra si ritiene coerente l'inserimento delle somme per oneri di conferimento in discarica nel Computo Metrico Estimativo, al fine di farlo rientrare tra le attività a carico dell'impresa.

In data 29.11.2011 è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per apportare le necessarie modifiche sulla base della prescrizione da parte del Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia e Calabria trasmesse con nota n. prot. 0021403 del 19.08.2011 e rendere quindi il progetto coerente con gli obiettivi del programma della Delibera CIPE 32 del 13.05.2010.

L'importo dei lavori del computo metrico estimativo pari ad €. 35.608,65 è comprensivo dei costi diretti per la sicurezza pari ad €. 460,56 così come appresso analiticamente calcolato ed €. 1.274,86 per costi per la sicurezza del D.U.V.R.I., e pertanto per un importo complessivo di €. 1.735,42

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 09.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestato e traversato con malta basta ... er interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte SOMMANO al m²	416,58	18,50	7706,73	77,07	1,000
2 09.06	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti d ... er interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte SOMMANO al m²	538,12	12,40	6'672,69	66,73	1,000
3 11.01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, in colori correnti, di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compres ... izio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO al m²	1749,87	4,29	7506,94	15,01	0,200
4 12.03.02	Fornitura e posa in opera di controsoffitti piani in rete metallica tipo "Nervometal" del peso non inferiore a 12 N/m2, smaltata, nervata e striata, assicurata ad adeguata armatura ... offitto non eccedente i m 3,50 dal piano di appoggio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte SOMMANO al m²	133,14	35,60	4739,78	23,70	0,500
5 14.05.04.04	Fornitura e posa in opera di plafoniera lamellare IP20, per fissaggio a soffitto, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light ad ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampade FL 2x36 W SOMMANO cad.	4,00	130,50	522,00	10,44	2,000
6 14.05.05.04	Fornitura e posa in opera di plafoniera lamellare IP20, per fissaggio ad incasso, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica dark light ad ... ori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: con lampade FL 2x36 W SOMMANO cad.	4,00	123,20	492,80	9,86	2,000
7 21.01.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulizia delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto SOMMANO al m²	121,54	3,18	386,50	11,59	3,000
8 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto SOMMANO al m²	416,58	9,54	3'974,17	119,23	3,000
9 21.01.18	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto . . SOMMANO al m²	133,14	3,93	523,24	15,70	3,000
10 21.01.19	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto SOMMANO al m²	133,14	4,32	575,16	23,01	4,000
11 21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica: per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo SOMMANO al m³	17,80	21,80	388,04	13,58	3,500
12 ANA.01	Oneri per il conferimento a discarica rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione SOMMANO mc.	17,80	7,00	124,60	0,00	
13 ANA.02	Rimozione di palfoniera con opportuna cautela per una successiva ricollocazione e successiva ricollocazione con elementi di fissaggio a tetto e/o ad incasso , compreso pulizia, rev ... ione o conaletta, eventuali opere murarie e quant'altro necessario a rendere la ricollocazione a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	64,00	26,00	1'664,00	66,56	4,000
	A R I P O R T A R E			35'276,65	452,48	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			35'276,65	452,48	
14 ANA.03	Rimozione di palfoniera, danneggiata e non più utilizzabile, previo accertamento della D.L., compreso accatastamento e carico su mezzo per trasporto a rifiuto. <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>	8,00	9,00	72,00	2,88	4,000
15 ANA.04	Revisione porta di collegamento al terrazzo consistente nello smonto della porta stessa, sostituzione di maniglie, cerniere, guarnizioni, serratura e chiave; rifacimento della soglia e battenti in marmo; ricollocazione dell'infisso. <p style="text-align: right;">SOMMANO cad.</p>	1,00	260,00	260,00	5,20	2,000
	Parziale LAVORI A MISURA euro			35'608,65	460,56	1,293
	T O T A L E euro			35'608,65	460,56	1,293
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPOR TI	COSTO Sicurezza	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	35'608,65	460,56	1,293
M:001	Ripristino intonaco piano 2° euro	27'651,81	352,98	1,277
M:002	Sostituzione controsoffittatura e revisione plafoniere euro	7'696,84	102,38	1,330
M:003	Revisione infisso terrazzo di copertura euro	260,00	5,20	2,000
	TOTALE euro	35'608,65	460,56	1,293
	Data, _____			
	A RIPORTARE			

Le opere previste in progetto sono:

1. Lavori di Ripristino intonaco piano 2°.
2. Lavori di Sostituzione controsoffittatura e revisione plafoniere
3. Lavori di Revisione infisso terrazzo di copertura.

Pertanto, sulla base di quanto superiormente esposto il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

Lavori di: Riduzione rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali - Liceo Classico di Mussomeli

Quadro economico

A)	Lavori		
1	Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 35 608,65	€ 35 608,65
2	Importi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 735,42	
	Importo lavori soggetti a ribasso (A.1 – A.2)	€ 33 873,23	
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Imprevisti ed eventuali lavori in economia 10 % di A.1	€ 3 560,87	
2	IVA il 21.% di A.1+B.1	€ 8 225,60	
3	Incentivo e spese di progettazione 1,50% di A.1	€ 534,13	
4	Contributi IRAP 8.50% di B.3	€ 45,40	
5	Contributi INPDAP 23.80% di B.3	€ 127,12	
6	Polizze assicurative Progettista e Verificatore	€ 1 000,00	
7	Spese pubblicità bando di gara ed esito gara	--	
8	Accertamenti di laboratorio e verifiche obbligatorie (art.15 comma 7 Cap. generale d'appalto)	--	
9	Lavori in economia ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 898,23	
10	Versamento all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	--	
	Totale somme a disposizione	€ 14 391,35	€ 14 391,35
	TOTALE VALORE STIMATO DELL'OPERA		€ 50 000,00
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 50 000,00

Caltanissetta. **29.11.2011**

Il Progettista
Dott. Arch. Luigi Parrinello

