



REGIONE SICILIA

PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

SETTORE 8° EDILIZIA - PATRIMONIO IMMOBILIARE - PROTEZIONE CIVILE

LAVORI PER LA RIDUZIONE RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "L. STURZO" DI GELA.

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	EURO	22.581,60
PER COSTO DELLA SICUREZZA	EURO	<u>588,40</u>
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	EURO	23.170,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	EURO	<u>6.830,00</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	EURO	<u>30.000,00</u>

ALLEGATI

- Relazione tecnica
- Elenco prezzi**
- Analisi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza percentuale della quantità della manodopera
- Stima dei costi della sicurezza
- Pianificazione dei lavori e diagramma di Gantt
- Schema di Contratto, Capitolato Speciale di Appalto
- Allegato Progettuale - Indicazione su tipo e qualità dei materiali e norme di misurazione
- Elaborati grafici
 - Stralcio aerofotogrammetrico
 - Stralcio catastale 1:2000
 - Pianta Piano Terra
 - Pianta Piano Primo
- Documentazione fotografica
- D.U.V.R.I.

Caltanissetta, li 30 LUG 2011

IL PROGETTISTA

F.to Geom. Paolo Antonio Barresi

I COLLABORATORI

F.to Geom. Giorgio Polara

F.to Geom. Angelo Montoro

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe Lunetta

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 8°

F.to Ing. Giuseppe Tomasella

Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
PARTE PRIMA			
(le sottoelencate categorie di lavori s'intendono comprensive delle spese generali del 15% ed utile dell'impresa 10%)			
Mercedi - Oneri			
1.1.1	Operaio Comune (Euro ventiquattro e novanta centesimi)	ora	24,90
1.1.2	Operaio Qualificato (Euro ventisette e cinquantotto centesimi)	ora	27,58
1.1.3	Operaio Specializzato (Euro ventinove e sessanta centesimi)	ora	29,60
1.3.3	Oneri di accesso in discarica per materiale proveniente da demolizione di opere civili tipo: intonaco, tramezzi, muratura e simili etc. (Euro sette/00)	m ³	7,00
PARTE SECONDA			
(le sottoelencate categorie di lavori s'intendono al netto delle spese generali del 15% ed utile dell'impresa 10%)			
Materiale a piè d'opera			
Opere provvisoriale e di sicurezza			
4.1.1	Recinzione provvisoriale modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata Ø 4 mm. a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. [Rif. Cod. 23.1.7] (Euro quindici e ottanta centesimi)	mq	15,80
4.1.2	Cartello di segnaletica generale di cantiere, delle dimensioni di ml 1,00x1,40, di PVC pesante antiurto, contenente i segnali di pericolo, divieto e obbligo inerenti il cantiere. [Rif. Cod. 23.1.11] (Euro cinquantadue e trenta centesimi)	cad	52,30
Lavori di recupero, ristrutturazione e manutenzione di opere edili			
(Nelle categorie di opere sotto riportate sono compensati gli oneri per il trasporto con qualsiasi mezzo dei materiali provenienti dalle demolizioni ai luoghi di deposito per quelli utilizzabili, o al posto di carico sui mezzi di trasporto per quelli non utilizzabili, nonché gli oneri per i ponti di servizio per interventi fino a mt. 3,50 di altezza.)			
4.2.1	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. - per ogni m2 di proiezione orizzontale [Rif. Cod. 21.1.18] (Euro tre e novantatre centesimi)	mq	3,93
4.2.2	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. [Rif. Cod. 21.1.19] (Euro quattro e trentadue centesimi)	mq	4,32
4.2.3	Riparazione in opera di tramezzi di qualsiasi spessore, costituiti da intelaiatura metallica con lamierino zincato rivestite sulle due facce con lastre di cartongesso, mediante l'asportazione, previa taglio, delle parti di lastra danneggiata e successiva collocazione delle parti mancanti di lastra in cartongesso da fissare alla struttura metallica esistente con viti autoperforanti e con le giunzioni rifinite con sigillatura eseguita con apposito composto ed armate con nastro di fibra di vetro, compreso eventuali piccole modifiche alla struttura metallica, l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 4,00 d'altezza, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte già pronto per la tinteggiatura. Per interventi in continuità di superficie non superiori a m2 2,00. Superficie minima misurabile m2 1,00 per ogni aspetto del tramezzo. (Euro quarantasei e trenta centesimi)	m ²	46,30
4.2.4	Riparazione in opera di controfoderata costituita da intelaiatura metallica in profilati e rivestimento con lastre di cartongesso. Mediante l'asportazione previa taglio delle parti di lastra		

Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	danneggiata e successiva collocazione delle parti mancanti di lastra cartongesso da fissare alla struttura metallica esistente con viti autoperforanti e con le giunzioni rifinite con sigillatura eseguita con apposito composto ed armate con nastro di fibra di vetro. E' compreso eventuale piccola modifica alla struttura metallica, l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 4,00 d'altezza, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e già pronto per la tinteggiatura. Per interventi in continuità di superficie non superiori a m2 2,00. Superficie minima misurabile m2 1,00 (Euro trentasette e quarantasei centesimi)	m ²	37,46
4.2.5	Ricomposizione di controsoffitto, già in opera del tipo ispezionabile, con la fornitura di pannelli, mancanti, ignifughi classe 1 delle dimensioni di cm 60 x 60 circa (con finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°), in fibra minerale biosolubile. Compreso lo smonto e ricollocazione, la revisione sistemazione e/o integrazione, ove necessario, della struttura metallica portante, dei pendini di sospensione, dell'angolare per l'ancoraggio laterale, tasselli, viti, ecc. E' compreso altresì lo smonto dei pannelli ammalorati, tutti gli eventuali materiali occorrenti, i ponti di servizio per interventi posti fino a mt. 4,00 d'altezza e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. (Euro dieci e cinquanta centesimi)	cad	10,50
4.2.6	Fornitura in opera di controsoffitto ispezionabile in pannelli di fibra minerale biosolubile, finitura decorata con perforazioni e fessurazione a 360° delle dimensioni di mm 600x600 e dello spessore 15 mm ignifugo di classe 1 con struttura metallica in alluminio anodizzato fissata con viti zincate, i pendini di sospensione, angolare per l'ancoraggio laterale ; compresi i ponti di servizio per interventi posti fino a mt. 4,00 d'altezza e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Euro trentacinque e undici centesimi)	m ²	35,11
4.2.7	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo [Rif. Cod. 21.1.26] (Euro ventuno e ottanta centesimi)	mc	21,80
Ponteggi, opere in ferro, intonaci, coloriture, e verniciature			
4.3.1	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, in colori correnti, di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compresa idonea predisposizione delle superfici mediante ripulitura, riprese con gesso scagliola, scartavetratura, spolveratura, strato di fissativo impregnante, ed ogni altra opera per dare le superfici perfettamente piane e lisce, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 mt. d'altezza e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. [Rif. Cod. 11.1] (Euro quattro e ventinove centesimi)	mq	4,29
4.3.2	Fornitura e collocazione di zocchetto battiscopa rigido in plastica dell'altezza di 8 ÷ 10 cm, con profilo a scelta della D.L., compresi la preparazione della parete, il fissaggio con idoneo collante, tagli, sfrido ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. [Rif. Cod. 12.4.2] (Euro cinque e settantadue centesimi)	m	5,72
4.3.3	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, etc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere. [Rif. Cod. 7.1.1] (Euro tre e ventisette centesimi)	kg	3,27
4.3.4	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 (riferimento) per cancelli, ringhiere,		

Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisoriale occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quant'altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. [Rif. Cod. 7.1.3] (Euro due e trenta centesimi)	kg	2,30
4.3.5	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura della superficie, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 mt. d'altezza e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurata vuoto per pieno da un solo aspetto. [Rif. Cod. 11.2] (Euro diciannove e ottanta centesimi)	mq	19,80

Caltanissetta, li 30/07/2011

Il Progettista

I Collaboratori del Progettista

Il Responsabile Unico Procedimento

Visto: Il Dirigente del Settore 8°

