



OPERE PER LA MANUTENZIONE DEGLI
 APPARECCHI TECNOLOGICI DEGLI EDIFICI DI
 COMPETENZA PROVINCIALE

(Art. 105 DPR 207/2010)

Importo dei lavori	€. 77.500,00
Di cui non soggette a ribasso:	
per spesa mano d'opera	€. 14.790,26
per oneri della sicurezza	€. 2.712,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne	€. <u>22.500,00</u>
Importo complessivo del progetto	€.100.000,00

Provincia Regionale di Caltanissetta
 Area Tecnica-Settore 8°

Parere di validazione

N°/U.T

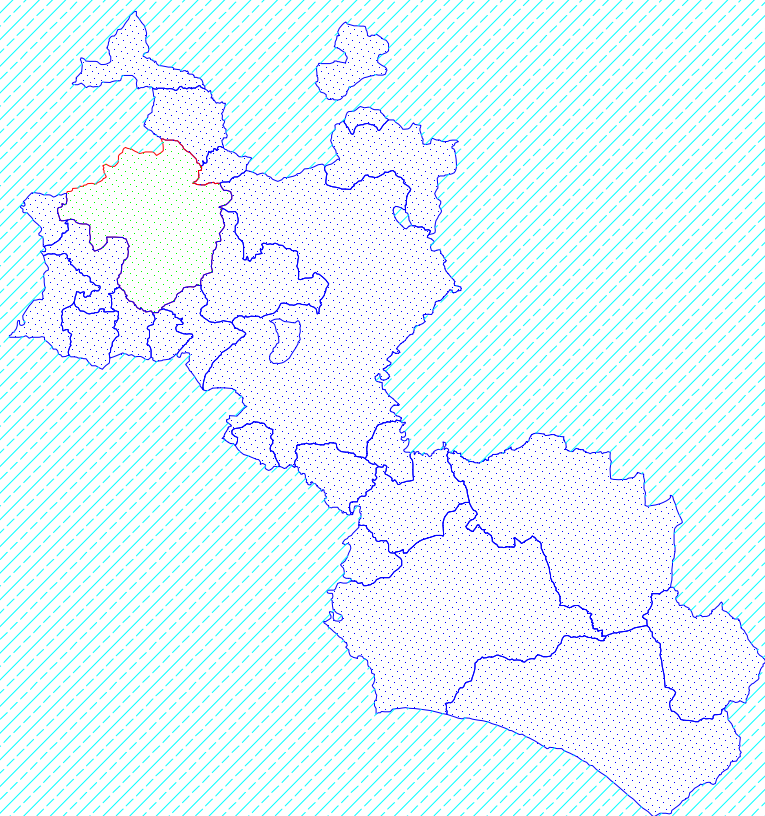
Visto il parere tecnico di cui all'art. 5 della L.R. 12/2011 del 05/10/2011.

Visto il rapporto di verifica di cui all'art. 45 del D.P.R. 207/2010 del 05/10/2011.

Si esprime parere di validazione favorevole ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010.

Caltanissetta li, 18/10/2011

Il Responsabile Unico del Procedimento
 F.to Dott. Ing. G. Tomasella



ALLEGATI

- Relazione
- Computo metrico estimativo
- Capitolato speciale d'appalto
- Analisi dei prezzi
- Elenco prezzi
- Stralcio del Capitolato Tecnico
- Schema di contratto
- DUVRI
- Computo della mano d'opera

Caltanissetta 05/10/2011

Il Responsabile del Procedimento
 F.to Dott. Ing. G. Tomasella

Il Progettista
 F.to P.E. G. Sammartino

Il Collaboratore
 F.to Geom. G. Ponticello

Il Dirigente
 F.to Dott. Ing. G. Tomasella



Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale e Partita IVA: 00115070856

AREA SERVIZI TECNICI – 8° SETTORE

Oggetto: Lavori per la manutenzione degli impianti tecnologici degli edifici di competenza Provinciale (Art. 105 D.P.R. 207/2010).

Importo di perizia €. 100.000,00 di cui €. 77.500,00 a base d'asta, €. 2.712,00 per oneri per la sicurezza, €. 14.970,26 per spesa della mano d'opera non soggetti a ribasso ed €. 22.500,00 a disposizione dell'Amministrazione.

RELAZIONE

Premesso:

- che l'Amministrazione Provinciale, interviene per la manutenzione degli impianti tecnologici in tutti gli edifici che ospitano, oltre gli Istituti di istruzione di 2° grado di sua competenza, anche i locali adibiti ad uffici, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge per il buon funzionamento delle istituzioni scolastiche e per il corretto utilizzo dei propri beni;
- che per l'espletamento di tale obbligo si provvede in economia diretta (richieste di economato ed utilizzo della squadra manutenzione) per interventi di piccola entità, mentre mediante l'utilizzo di apposita impresa a seguito di gara d'appalto per quegli interventi che rivestono maggiore competenza e necessità di attrezzature adeguate per la quale non si può intervenire:
 1. per limiti d'importo in ordine al regolamento d'economato;
 2. in relazione alla qualificazione professionale dei dipendenti e alla mancanza di attrezzature idonee per i vari interventi di manutenzione degli impianti tecnologici con il personale della Caltanissetta Service per quelli che dovessero rendersi utili e/o indispensabili per garantire la sicurezza di quanti fruiscono delle strutture stesse;

Considerato:

- che l'Ufficio Tecnico ha approntato una perizia individuando quantità e categorie di lavori di più frequente uso con i relativi prezzi unitari desunti dal prezziario regionale vigente e da appositi prezzi unitari desunti da analisi dei prezzi, che potranno essere utilizzate per gli interventi di manutenzione degli impianti tecnologici, adeguando le norme amministrative e tecniche alla particolarità degli interventi.

Gli interventi da realizzare, interesseranno, oltre i sottostanti edifici scolastici della Provincia Regionale di Caltanissetta, anche tutti gli edifici di proprietà dell'Ente:

CALTANISSETTA:

- Istituto Tecnico Industriale "Sebastiano Mottura" – Viale della Regione, 71;
- Istituto Magistrale "Alessandro Manzoni" – Viale Trieste, 169;
- Istituto Tecnico Agrario e Alberghiero "Sen. A. Di Rocco" – Via Leone XIII, 64;
- Istituto Prof.le di Stato Industria e Artigianato "Galileo Galilei" – Via Frà Giarratana, 1;
- Liceo Ginnasio "Ruggero Settimo" – Via Rosso di San Secondo, 25;
- Istituto Tecnico per Geometri e Commerciale "Leonardo da Vinci" – Via Filippo Turati, 273;
- Istituto Tecnico Commerciale "Mario Rapisardi" – Viale Regina Margherita, 27;
- Liceo Scientifico (con annesso Auditorium) "Alessandro Volta" – Via N. Martoglio, 1;
- Istituto Tecnico Statale P.A.C.L.E. "Luigi Russo" – Via Leone XIII, 48/D;
- Istituto Prof.le Femm. Servizi Sociali (sede staccata Riesi) "R.P. Vassallo" – Via Cairoli, 7;
- Istituto Musicale "V. Bellini" – Corso Umberto I;

GELA:

- Liceo Ginnasio (con annessa Segr. Univ.) "Eschilo" – Via Eritrea, sn.;
- Istituto Magistrale "Dante Alighieri" – Via Europa, sn.;
- Istituto Tec. Commerciale e Alberghiero "Luigi Sturzo" – Via E. Romagnoli, 78;
- Liceo Scientifico "E. Vittorini" – Via Pitagora, sn.;

- Istituto Tecnico Industriale "E. Morselli" – Via Pitagora sn.;
- Istituto Tecn. Geometri e Ist. Prof. Servizi Sociali "E. Majorana" – Via Pitagora e C/da P.no Notaro;
- Istituto Prof.le Industria e Artigianato "E. Fermi" – C/da Marchitello;

NISCEMI:

- Istituto Liceo Scientifico e I.T.C. (sede staccata) "L. da Vinci" – Via C.A. dalla Chiesa;
- Istituto Tecnico Commerciale "Leonardo da Vinci" – Via Bandiera;

RIESI:

- Istituto Liceo Scientifico "R.P. Vassallo" – Via Einaudi, 1;

CAMPOFRANCO:

- Istituto Prof.le di Stato Ind. E Artig. (sede staccata di CL) "G. Galilei" – Via Buonriposo, 2;

SAN CATALDO:

- Istituto Statale d'Arte "Filippo Juvara" – V.le della Rinascita, 2;
- Istituto d'Arte Regionale (sede staccata di Enna) – Aff. "M. Cascio" – Via Santa Maria Mazzarello, 5;
- Istituto Professionale di Stato per l'Agricoltura "R. Livatino" – Via Donizzetti, 2;

MAZZARINO:

- Istituto Prof.le per l'Agricoltura e l'Ambiente "R. Livatino" – C/da Commenda;
- Istituto Tecnico Commerciale e Liceo Classico "C.M. Carafa" – Via Collegio, 12;

MUSSOMELI:

- Istituto Tecn. Commerciale e per Geometri – AFF. "G.B. Hodierna" – C/da Prato;
- Istituto Agrario "Virgilio" – Via Annivina, sn.;
- Istituto Liceo Classico e Liceo Scientifico – AFF. "Virgilio" – Via Donigliotti, sn.

I prezzi unitari relativamente alla manod'opera, nel caso in cui durante i lavori fosse necessario redigere analisi dei prezzi, per categorie di lavori non presenti sono i seguenti:

- Operaio specializzato €/h 24,641
- Operaio qualificato €/h 22,894
- Operaio comune €/h 20,618

L'importo complessivo da finanziare ammonta ad €. 100.000,00 di cui €. 77.500,00 per lavori a base d'asta, €. 2.712,00 per oneri sulla sicurezza, €. 14.970,26 per spesa della manod'opera non soggetti a ribasso ed €. 22.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:

A) Importo dei lavori a base d'asta		€. 77.500,00
- Costi della sicurezza diretti dei lavori a misura	€. 2.712,00	
- per spesa mano d'opera	€. 14.790,26	
Totale a base d'asta soggetto a ribasso	€. 59.997,74	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
- 1) IVA al 21% su A)	€. 16.275,00	
- 2) Spese tecniche relative alla progettazione il 1,5% di A)	€. 1.162,50	
- 3) Per IRAP il 8,60% su B1)	€. 99,97	
- 4) Per INPDAP il 23,80% su B1)	€. 276,67	
- 5) Imprevisti	€. 4.145,86	
- 6) Contribuzione Autorità Vigilanza LL.PP.	€. 40,00	
- 7) Assicurazione per Progettista e Verificatore	<u>€. 500,00</u>	
Totale somme a disposizione	€. 22.500,00	€. 22.500,00
TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€. 100.000,00

IL COLLABORATORE
F.to Istr. Tec. Geom. G. Ponticello

IL PROGETTISTA
F.to Istr. Dir. P.E. G. Sammartino

IL DIRIGENTE DELL' 8° SETTORE
F.to Dott. Ing. G. Tomasella