

PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

(C.F. 00115070856)

Verbale di procedura affidamento a mezzo cottimo appalto per i lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di Piano Notaro in Gela, di cui al progetto esecutivo del 30/11/2009. Importo complessivo per lavori pari ad € 78.000,00 di cui € 1.795,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. C.I.G. 123903218D.

L'anno duemilaundici il giorno ventisei (26) del mese di ottobre alle ore 09:45 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente dell'VIII Settore della Provincia, assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza del Geom. Michele Arnone e Geom. Stefano Lo Iacono, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara aperto il cottimo appalto per i lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di Piano Notaro in Gela, di cui al progetto esecutivo del 30/11/2009, importo complessivo per lavori pari ad € 78.000,00 di cui € 1.795,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 25 del 29/01/2010, è stato approvato il

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | progetto esecutivo del 30/11/2009 per l'importo complessivo di € 100.000,00 così | |
| | distinti: € 76.204,03 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.795,97 per oneri della | |
| | sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 22.000,00 per somme a disposizione | |
| | dell'Amministrazione, redatto dal progettista Geom. Paolo Antonio Barresi, | |
| | dipendente della Provincia; | |
| | - con Determinazione Presidenziale, n. 32 del 17/02/2010, è stato autorizzato il | |
| | dirigente del X Settore, oggi VIII, ad affidare i lavori in oggetto a mezzo cottimo | |
| | appalto ai sensi dell'art. 24 bis della Legge 109/94 nel testo coordinato vigente | |
| | nella Regione Sicilia e con il criterio di aggiudicazione previsto dal comma 11, | |
| | dell'art. 24 del richiamato testo coordinato che rinvia al criterio del massimo | |
| | ribasso di cui all'articolo 1, primo comma, lettera a) della legge 2 febbraio 1973, n. | |
| | 14 e con esclusione delle offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10 | |
| | per cento rispetto alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse, qualora il | |
| | numero delle offerte ammesse sia superiore od uguale a cinque; | |
| | - in conformità alle istruzioni operative in merito all'applicazione della | |
| | deliberazione del 03/11/2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di | |
| | lavori, servizi e forniture, è stato acquisito il C.I.G. n. 123903218D ed essendo | |
| | l'importo di gara compreso tra € 40.000,00 ed € 150.000,00 non deve essere | |
| | eseguito alcun versamento contributivo all'Autorità dei Contratti da parte dei | |
| | concorrenti; | |
| | - per il progetto di che trattasi è stato acquisito, anche, il Codice Unico di Progetto | |
| | (C.U.P.) I36E9000860003 presso il Comitato interministeriale per la | |
| | Programmazione Economica; | |
| | - per quanto previsto nella scheda tecnica del 30/11/2009, per il cottimo di che | |
| | trattasi, sottoscritta dal progettista ed a seguito della certificazione, emessa in data | |
| | | |

08/03/2010 e sottoscritta dal R.U.P. e dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 71 comma 1 del D.P.R. 554/1999, è stato predisposto in data 30/09/2011 il disciplinare di cottimo appalto con allegati gli schemi di dichiarazione di partecipazione e di offerta;

- in data 30/09/2011 sono state estratte dal database dell'Albo delle Imprese della Provincia Regionale di Caltanissetta, di seguito definito "Albo", le imprese efficacemente iscritte ed in possesso del requisito minimo richiesto per il presente cottimo appalto e cioè l'iscrizione nella specializzazione "OG1" e L. 46/90 Lett. A – D, dopo aver ordinato l'elenco suindicato secondo il numero dei precedenti inviti, la data di iscrizione all'Albo e l'ordine alfabetico, sono state selezionate le prime 25 imprese per l'invito del presente cottimo appalto;

- con nota prot. 25404 del 30/09/2011, spedite contemporaneamente a mezzo raccomandata a.r. ai recapiti postali indicati dai richiedenti in fase d'iscrizione all'Albo, sono state invitate a presentare idonea offerta le predette 25 imprese elencate nell'allegato N. 1, parte integrante e sostanziale del presente verbale;

- con note, prot. 25407 del 30/09/2011, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 7/2002 come modificata dalla L.R. 7/03 e ss.mm.ii., è stata richiesta, rispettivamente, la pubblicazione del disciplinare di cottimo appalto nell'Albo Pretorio del Comune di Caltanissetta e l'attestazione di avvenuta pubblicazione nella sezione speciale del portale informatico di questa Provincia dedicata ai cottimi appalto;

- in data 30/09/2011 si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del cottimo appalto sull'Albo Pretorio Regionale informatico individuato con il codice bando 18089;

- contemporaneamente all'invio delle lettere di invito sono stati pubblicati sul profilo di committenza della Provincia, in data 30/09/2011, stralcio del c.s.a., elenco prezzi, relazione sintetica ed elaborato sulla sicurezza inerenti il progetto

del presente cottimo nonché lettera di invito, disciplinare di cottimo appalto e modulistica con gli schemi delle dichiarazioni di partecipazione e dell'offerta, tutti scaricabili gratuitamente;

- nella citata lettera di invito e nel disciplinare di cottimo è precisato, tra l'altro, che il plico di partecipazione, contenente le buste dell'offerta e della dichiarazione, deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11:30 del 24/10/2011, che eventuali plichi giunti oltre detta data non saranno ammessi al procedimento e che la procedura di cottimo si svolgerà il 26/10/2011 ore 09:00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dirigente, Ing. Giuseppe Tomasella, dà atto pubblicamente che sono pervenuti a questa Provincia Regionale n. 26 plichi sigillati riferentesi a n. 25 concorrenti, in quanto il concorrente TRAINITO COSTRUZIONI S.R.L. ha prodotto un plico integrativo. Detti plichi riportano sull'involucro esterno, le indicazioni richieste dal disciplinare di cottimo e risultano inviati dalle imprese elencate nell'Allegato N. 2, parte integrante e sostanziale del presente verbale, con la specificazione delle partite IVA e codici fiscali, dei numeri di protocollo, date ed orario di ricezione dei plichi.

Si accerta e verbalizza che i 26 plichi sono pervenuti entro il termine perentorio, fissato nelle ore 11:30 del 24/10/2011.

Viene dato atto, altresì, che per i 25 concorrenti sono state preliminarmente acquisite d'ufficio, a mezzo collegamento informatico, le annotazioni e le eventuali attestazioni SOA presso i rispettivi casellari informatici dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e per ogni impresa è stata verificata l'iscrizione nella categoria "OG1" + Legge 46/90 lett. A-D dell'Albo Provinciale delle Imprese, sezione "registro imprese".

Il Dirigente provvede a siglare con penna rossa e numerare progressivamente, secondo l'ordine numerico dell'allegato 2, i plichi dei concorrenti.

Viene dichiarata, in conformità al punto C.1.a) del disciplinare di cottimo, la non ammissione dei seguenti 4 concorrenti: **FIDEL COSTRUZIONI DI MIRISOLA CARMINE FIDEL** di Caltanissetta, n. d'ord. 10, iscritto all'Albo col n. pratica 920, **DI MARIA PIETRO** di Mussomeli, n. d'ord. 14, iscritto all'Albo col n. pratica 296, **M. P. COSTRUZIONI S.R.L.** di Caltanissetta, n. d'ord. 16, iscritto all'Albo col n. pratica 756, **ME.GA. SRL** di Mussomeli, n. d'ord. 20, iscritto all'Albo col n. pratica 186, in quanto non risultano iscritti alla sezione L. 46/90 dell'Albo per i requisiti lett. A e D, come richiesto dal disciplinare di cottimo.

Risultano, quindi, ammessi al procedimento di cottimo n. 21 concorrenti per i quali è dato atto che sono in possesso dei requisiti minimi previsti, e l'Ing. Tomasella, per quanto indicato nel punto C.27.b.iii) del disciplinare di cottimo, dispone l'apertura dei plichi ammessi facendo pubblicamente constatare, per ogni singolo plico, la conformità della busta del plico e delle buste A e B alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed, inoltre, sigla e numera a penna rossa, col numero d'ordine assegnato al plico, anche le rispettive buste A e B.

Le 21 buste "B-offerta" dei concorrenti ammessi vengono raggruppate in un unico blocco legato con elastico e deposte sul tavolo della Presidenza.

A questo punto, in conformità al punto C.27.b.v) del disciplinare di cottimo, il Dirigente provvede per tutti i concorrenti all'apertura della busta "A" numerando tutti i fogli della documentazione contenuta con penna rossa ed indicando il totale dei fogli sulla stessa busta A con apposta la propria sigla.

Si prosegue con la verifica formale della documentazione prodotta da ogni concorrente seguendo la numerazione progressiva assegnata agli stessi.

Dalla documentazione di **GAMMACURTA s.r.l.** (n. d'ord. 17), iscritta all'Albo col N. pratica 916, si riscontra che l'impresa ha allegato copia conforme all'originale del DURC, emesso in data 20/09/2011, senza la relativa copia della richiesta online (cosiddetto CIP) e, attesa la previsione del punto A.III.a) del disciplinare di cottimo, se ne dichiara l'esclusione in conformità al punto C.2.t) dello stesso disciplinare.

Dalla documentazione di **GIELLE.ESSE s.r.l.** (n. d'ord. 19), iscritta all'Albo col N. pratica 418, si riscontra che l'impresa ha allegato copia conforme all'originale del DURC, emesso in data 12/08/2011, senza la relativa copia della richiesta online (cosiddetto CIP) e, attesa la previsione del punto A.III.a) del disciplinare di cottimo, se ne dichiara l'esclusione in conformità al punto C.2.t) dello stesso disciplinare.

Completata la fase della verifica documentale suindicata, l'Ing. Tomasella da atto che sono stati esclusi n. 2 concorrenti risultando, pertanto, ammesse n. 19 imprese e dispone l'apertura delle buste-offerta per dare lettura dei ribassi offerti.

Si verbalizza che nel procedere all'apertura della busta offerta del concorrente n. d'ord. 24 è stata accidentalmente tagliato il foglio dell'offerta e ripristino a mezzo del nastro adesivo trasparente.

I ribassi offerti dalle 19 imprese ammesse sono riportati nell'Allegato N. 3, che è parte integrante e sostanziale del presente verbale mentre quelli delle offerte dei concorrenti esclusi sono riportati nell'Allegato N. 4, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale. Le offerte sono tutte siglate a penna rossa dal Presidente.

Le 19 offerte lette ed ammesse sono tutte regolari ed essendo in numero superiore a 5, si procede al calcolo della media aritmetica delle stesse pari a 26,3578% ed al

calcolo, con incremento del 10%, della soglia d'esclusione pari a 28,9936%.

Eseguiti i confronti con i ribassi delle offerte ammesse, l'Ing. Tomasella, come previsto dal criterio di aggiudicazione, constata che nessuna offerta supera la soglia sopra determinata e che delle 19 offerte, riportate nell'Allegato N. 5, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale, il maggior ribasso risulta quello pari a 28,1000% offerto dall'Impresa **INGECOS. CICO S.R.L.** di Gela, seguito dal ribasso del 27,8030% offerto dall'Impresa **COCANN S.R.L.** di Gela.

A questo punto, il sottoscritto Dirigente Ing. Giuseppe Tomasella affida, provvisoriamente, i lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di Piano Notaro in Gela, di cui al progetto esecutivo del 30/11/2009, all'Impresa **INGECOS. CICO S.R.L.** con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 51 – 93012 Gela – C.F. e P.I. 01647600855, nella persona dell'amministratore unico Sig. Ciscardi Nicolò, nato a Gela il 30/08/1954 C.F. CSCNCL54M30D960X, residente a Gela in Via G. Siragusa n. 118, che ha offerto il ribasso del 28,1000% sul prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 54.790,70 (diconsì Euro Cinquantaquattromilasettecentonovanta/70) oltre ad € 1.795,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 56.586,67, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto la quale è subordinata e condizionata dall'esito positivo degli accertamenti di cui al D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza. I medesimi accertamenti effettuati per l'aggiudicatario provvisorio saranno, anche,

eseguiti sulle dichiarazioni dell'impresa classificata seconda in graduatoria, per quanto previsto dall'avviso di disciplinare di cottimo. Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata ed al secondo in graduatoria non essendo presenti alla procedura di cottimo odierna.

Il presente verbale sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 26/10/2011, presso questa sede di Piazza Marconi 2.

Ai fini della pubblicizzazione dell'esito si provvederà ai sensi dell'art. 21 bis della L. 109/94 e ss.mm.ii. e, per quanto in esso non previsto, ai sensi degli artt. 79, 11 e 12 del Codice dei Contratti; inoltre il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi appalto.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto su otto facciate di carta resa legale, è chiuso alle ore 12:30 del 26/10/2011 e così sottoscritto:

Il Presidente

f.to Tomasella

I Testimoni

f.to Arnone

f.to Lo Iacono

Il Segretario Verbalizzante

f.to Polizzi