



# Provincia Regionale di Caltanissetta

10° Settore – Area Servizi Tecnici

**Lavori di: Manutenzione Straordinaria Liceo Scientifico di Riesi e adeguamento a norme - Impianto di riscaldamento.**

## Progetto Esecutivo

Importo lavori a base d'asta	€.	115.823,00
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>1.295,58</u>
<b>IMPORTO LAVORI</b>	€.	117.118,58
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	<u>42.881,42</u>
<b>TOTALE</b>	€.	<b>160.000,00</b>

## Provincia Regionale di Caltanissetta

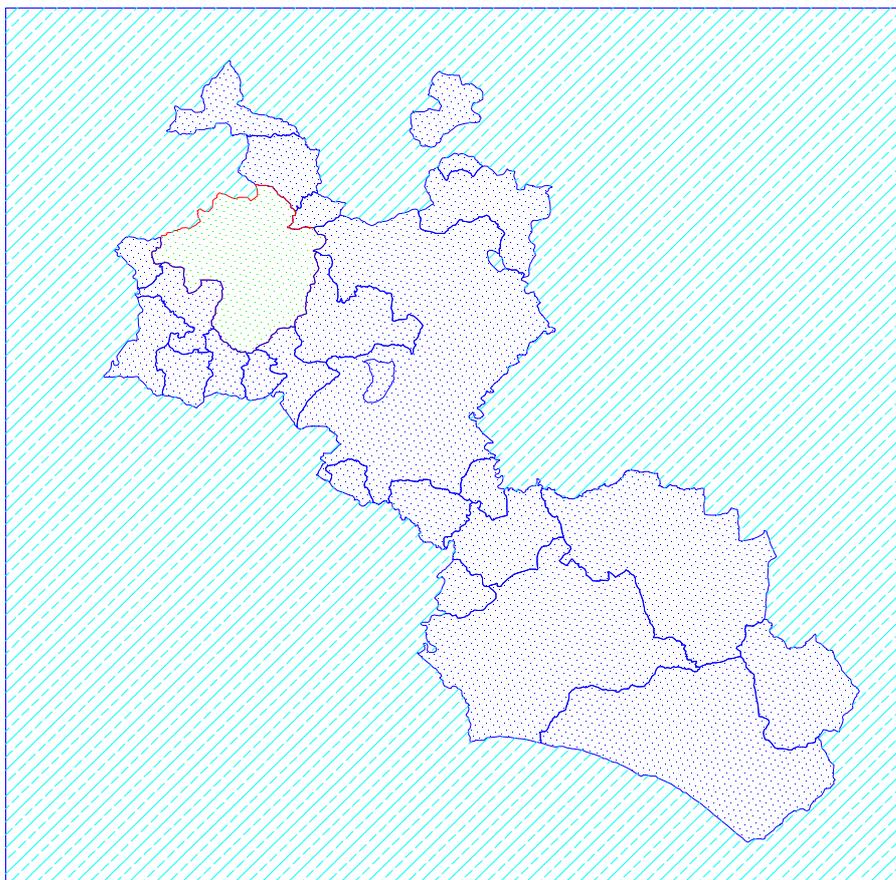
Ufficio Tecnico – Settore 10°

N. \_18\_ / U.T.

Visto il verbale di validazione del **26.11.2010** redatto ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, si espone parere favorevole ai sensi dell'art. 7 bis del testo della legge 11.02.1994 n.109, coordinato con le norme della L.R. 02.08.2002, n.7 e successive modifiche ed integrazioni

Caltanissetta **09.12.2010**

F.to Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Ing. Angelo Raitano)



## ALLEGATI

### ALLEGATO A

- Relazione Tecnica**
- Corografia**
- Elaborati grafici (planimetrie e rilievi)**
- Analisi Prezzi**
- Elenco Prezzi**
- Computo Metrico**
- Capitolato Speciale d'Appalto e Schema Contratto**
- Relazione DUVRI**
- Cronoprogramma**

Caltanissetta **16.07.2010**

**F.to Il Progettista**

Dott. Arch. Luigi Parrinello

**F.to Ufficio di Progettazione**

Geom. Salvatore Lipani

**F.to Il Responsabile Unico del Procedimento**

(Dott. Ing. Angelo Raitano)



# *Provincia Regionale di Caltanissetta*

Codice Fiscale e Partita IVA: 00115070856

**Oggetto:** Lavori di: Manutenzione Straordinaria Liceo Scientifico di Riesi e adeguamento a norme - Impianto di riscaldamento.

## **Relazione Tecnica**

### **Premesso:**

- che obiettivo dell'Amministrazione della Provincia Regionale di Caltanissetta è la conservazione, la manutenzione e l'adeguamento alle recenti normative in tema di edilizia scolastica, di tutti gli edifici a tal uopo destinati di propria titolarità e competenza;
- che relativamente all'edificio sede del Liceo Scientifico "R.P. Vassallo" di Riesi il Comando Provinciale dei VV.F. di Caltanissetta, a seguito del sopralluogo e successivo verbale di accertamento n° 147PG del 17/11/2009 e prosecuzione in data 24/11/2009, ha rilevato che:
  1. manca la compartimentazione orizzontale e verticale;
  2. mancano i filtri a prova di fumo nelle scale;
  3. la presenza del deposito di gasolio, a servizio della centrale termica dell'istituto, non rispetta le norme di sicurezza antincendio di cui alla circolare n° 73/1971 e ss. mm. ii. (D.M. 28/4/2005 - D. L.vo n° 81 dello 09/4/2008 e ss. mm. ii.);
  4. non viene garantita la presenza di mezzi di estinzione idonei alla classe di incendio ed al livello di rischio presenti sul luogo di lavoro;
  5. l'impianto di estinzione manuale di incendi, ad idranti UNI 45, non è collegato ad un gruppo di pressurizzazione autonomo e questo non è collegato ad una linea elettrica preferenziale (art. 43 c. 1 lett. e-bis del D. L.vo n° 81 dello 09/4/2008 e ss. mm. ii.);
  6. il numero, la distribuzione e la dimensione delle vie e delle uscite di emergenza non sono adeguate all'edificio scolastico ed al numero delle persone presenti (D. L.vo n° 81 dello 09/4/2008 art.64 c.1 all. IV punto 1.5.4);
  7. le uscite di emergenza non hanno larghezza minima conforme alla normativa antincendio vigente D.M. 26/8/1996 (D.L.vo n° 81 dello 09/4/2008 art. 64 c. 1 - all. IV punto 1.5.5);
  8. le vie e le uscite di emergenza non sono dotate di illuminazione di sicurezza che entri in funzione in caso di guasto all'impianto elettrico;
  9. i mezzi di illuminazione sussidiaria, da impiegare in caso di necessità, non sono funzionanti (D. L.vo n° 81 dello 09/4/2008 art. 64 c. 1 - all. IV punto 1.10.7.1).
- che sulla base di quanto superiormente esposto il Comando Provinciale dei VV.F. di Caltanissetta, considerata la natura permanente dei reati, visto il D. L.vo n°758 del 19/2/1994, allo scopo di eliminare quanto accertato e contravvenuto ed evitare ulteriori conseguenze, ha prescritto, in data 27/01/2010

giusto Verbale di pari data prot. N° 101, a questa Provincia Regionale, nella persona del suo Dirigente del X Settore-Edilizia Dott. Angelo Ing. Raitano, quanto di seguito dettagliatamente specificato:

- a) eseguire i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei locali del Liceo Scientifico "R.P. Vassallo" di Riesi ai sensi di quanto già approvato in data 04/9/2008 prot. N° 8683;
  - b) presentare richiesta per il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. n° 37 art. 3 del 12/01/1998, con l'allegata documentazione prevista nell'All.II del D.M. 04/5/1998;
  - c) adeguare il deposito di gasolio, a servizio della centrale termica, alle norme di cui al D.M.28/4/2005 o, in alternativa, provvedere alla sua dismissione e/o bonifica;
  - d) aumentare, nelle more della regolarizzazione di quanto sopra, del 50% la dotazione di estintori di tipo portatile con capacità estinguente non inferiore a 34A – 144BC.
- che l'Amministrazione della Provincia Regionale di Caltanissetta ha provveduto a:
    1. inserire nel proprio Bilancio 2009/2011 il Cap. n° 42129 "Manutenzione Straordinaria Liceo Scientifico di Riesi e adeguamento a norme L. 46/90 " Impegno 2001/4172-07 per un importo pari ad € 400.000,00;
    2. inserire nel proprio Bilancio annuale 2006, approvato con Delibera di C.P. n° 62 del 30/11/2006 e successiva D.D. n° 241 del 21/12/2006 di conferma degli impegni di spesa, la somma pari ad € 100.956,00 per "Lavori di M.S. da effettuarsi presso l'edificio sede del Liceo Scientifico di Riesi;
  - che il Dirigente del Settore X Edilizia Dott. A. Ing. Raitano ha dato mandato a personale di questo U.T. per la redazione del progetto di adeguamento alla vigente normativa antincendio dell'edificio sede del Liceo Scientifico "R.P. Vassallo" di Riesi;

**Considerato:**

- che a seguito di uno studio approfondito e successivi contatti verbali con personale tecnico del locale Comando Provinciale dei VV.F, si è resa necessaria una revisione del progetto approvato in data 04/9/2008 al n° 8683 di prot.;
- che in data 28/5/2010 è stata presentata la richiesta del Parere di Conformità Antincendio in variante al parere n° prot. 8683 dello 04/9/2008,
- che in data 21/6/2010 prot. n° 8135 il Comando Provinciale di Caltanissetta dei VV.F. ha inviato la comunicazione relativa alle variazioni da apportare al progetto presentato;
- che in data 07/7/2010 sono stati presentati gli elaborati di progetto contenenti le variazioni richieste;
- che in data 14/7/2010 il locale Comando Provinciale dei VV.F. ha esitato positivamente il progetto presentato;

**Tutto ciò premesso e considerato:**

- in data 16/7/2010 è stato redatto il progetto dei lavori di adeguamento alla vigente normativa antincendio dell'edificio sede del Liceo Scientifico "R.P. Vassallo" di Riesi che prevede interventi che, per la loro natura e/o qualità, si possono catalogare in tre diversi ambiti, alquanto specialistici e specifici che di seguito si elencano:
  1. Lavori per la dismissione del deposito di gasolio esistente e per la realizzazione del nuovo gruppo termico a servizio dell'edificio;
  2. Lavori di realizzazione del nuovo impianto antincendio (gruppo di pressurizzazione, condotti orizzontali e colonne montanti, idranti, etc...etc...)
  3. Lavori di realizzazione dei compartimenti, delle vie di esodo, etc...etc...

Si è quindi proceduto alla redazione dei progetti esecutivi relativi ad ogni ambito specifico del superiore elenco.

Quello di cui alla presente relazione è il progetto per l'adeguamento alla normativa vigente, relativamente all'impianto di riscaldamento, che prevede opere che in una forma generale descrittiva, si possono così riassumere:

- Dismissione impianto termico e serbatoio di gasolio;
- Realizzazione gruppo termico a gas;
- Realizzazione rete distribuzione acqua calda e gas.

**Caltanissetta 16.07.2010**

**F.to Il Progettista  
Dott. Arch. Luigi Parrinello**

**F.to Visto Il Dirigente X Settore  
Dott. Ing. Angelo Raitano**