

**PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA**

**(C.F. 00115070856)**

**Verbale di riapertura procedura di affidamento a mezzo cottimo appalto per i lavori di ristrutturazione dell'Auditorium "G. Bufalino" del Liceo Scientifico di Caltanissetta per l'utilizzazione come sala multiuso di cui al progetto del 18/12/2009. Importo complessivo per lavori pari a € 149.900,00, di cui € 146.632,18 soggetto a ribasso ed € 3.267,82 per oneri dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. C.I.G. 046339774B.**

\* \* \*

L'anno duemiladieci il giorno venticinque (25) del mese di maggio alle ore 10:30 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Angelo Raitano Dirigente pro tempore del X Settore della Provincia, assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza del geom. Michele Arnone e sig.ra Silvia Palmeri, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per la quale ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara la riapertura del cottimo appalto per i lavori di ristrutturazione dell'Auditorium "G. Bufalino" del Liceo Scientifico di Caltanissetta per l'utilizzazione come sala multiuso, di cui al progetto del 18/12/2009 - importo complessivo per lavori pari ad € 149.900,00, di cui € 146.632,18 soggetto a ribasso ed € 3.267,82 per oneri dei piani di sicurezza

non soggetti a ribasso, in ordine al quale si premette quanto segue:

- come risulta dallo specifico verbale, in data 13/05/2010 i lavori in oggetto, a seguito espletamento di procedura di cottimo appalto, sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa Blas Costruzioni s.r.l. - Vicolo Speranza, 19 – 93100 Caltanissetta - P.I. 01387910225 e dichiarata seconda in graduatoria l'impresa F.A.E. Costruzioni s.r.l – Via Umbria n. 8 – 93013 Mazzarino – P.I. 01761250859;

- con nota del 17/05/2010, pervenuta a mezzo fax in pari data ed acquisita al protocollo col n. 13712 del 19/05/2010, l'impresa Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe di Leonforte (EN), partecipante al cottimo in oggetto, ha contestato l'esclusione della stessa dalla procedura di cottimo, come riportato nel relativo verbale, in quanto in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di cottimo come impresa artigiana sin dal 15/03/2010, data di prima iscrizione all'Albo Provinciale delle Imprese e contestualmente ha richiesto la riammissione della stessa;

- verificata la fondatezza del ricorso, dell'impresa Laneri Costruzioni, è stato sospeso il procedimento di comunicazione dell'esito di cottimo in favore dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria ed è stata attivata la procedura di riapertura del cottimo appalto per il 25/05/2010 ore 9:30 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Provinciale – Piazza Marconi, 2 - 93100 Caltanissetta per provvedere alla ripetizione delle operazioni relative alla valutazione della documentazione dell'impresa Laneri Costruzioni, ricalcolo della soglia di esclusione ed individuazione dell'impresa aggiudicataria e seconda in graduatoria;

- della riapertura del cottimo si è data notizia a mezzo avviso del 18/05/2010, a firma del Dirigente del X Settore e Presidente di gara, pubblicato, in conformità

alle indicazioni del punto C.30) del disciplinare di cottimo, sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi appalto; inoltre, si è provveduto alla comunicazione di riapertura del cottimo, a mezzo nota prot. 13676 del 19/05/2010, alle 30 imprese concorrenti ammesse al procedimento di cottimo, anticipando la comunicazione in questione a mezzo fax inviato ai numeri di telefono dichiarati dalle stesse imprese nella documentazione di partecipazione al cottimo.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

dall'armadio metallico dell'ufficio, individuato con il n. inv. 90342, si preleva la documentazione dagli atti di cottimo dell'impresa Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe che era stata esclusa dal procedimento di cottimo con la seguente motivazione: “ .... essendo iscritta all'Albo col n. pratica 838 per la categoria OG1 solo alla sezione registro imprese, non allega, a dimostrazione dei requisiti tecnici, copia di certificazione di lavori eseguiti come previsto dal punto A.II) del disciplinare di cottimo; pertanto, il Presidente ne dichiara l'esclusione in conformità al punto C.2.s) del disciplinare di cottimo.”.

Il Presidente da atto che sono presenti il Sig. Mirisola Vincenzo titolare dell'omonima impresa ed il Sig. Bonifacio Antonio legale rappresentante della Blas Costruzioni s.r.l., entrambi concorrenti al presente procedimento di cottimo appalto.

Dalla verifica degli atti inseriti nel fascicolo di iscrizione all'Albo Provinciale delle Imprese dell'impresa Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe risulta che effettivamente all'impresa, come si evince dall'istruttoria del 15/03/2010, era stato riconosciuto il requisito OG1 in quanto impresa artigiana iscritta al relativo Albo Speciale dal 10/11/2003 e con data delibera del 15/01/2004 e solo per un mero errore tale dato non è stato caricato nel database informatico utilizzato per la

	gestione dell'Albo delle imprese e per gli espletamenti dei cottimi appalto.	
	Pertanto, essendo stato verificato il corretto possesso del requisito dell'impresa	
	Laneri Costruzioni che di fatto annulla la motivazione di esclusione di cui al	
	precedente verbale del 13/05/2010, il Presidente dispone la riammissione di detta	
	impresa e da atto che le imprese escluse sono 5 mentre quelle ammesse sono 25.	
	Si procede alla rilettura dei ribassi offerta dai 25 concorrenti ammessi	
	riportati nell'allegato 3bis, che costituisce parte integrante e sostanziale al	
	presente verbale mentre quelli delle offerte dei 5 concorrenti esclusi sono	
	riportati nell'Allegato N. 4bis, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente	
	verbale.	
	Le 25 offerte lette ed ammesse sono tutte regolari ed in numero superiore a 5,	
	quindi si procede al ricalcolo della media aritmetica delle stesse pari a 17,8349%	
	ed al calcolo, con incremento del 10%, della soglia d'esclusione pari a 19,6184%.	
	Eseguiti i confronti con i ribassi delle offerte ammesse, l'Ing. Raitano, dichiara	
	l'esclusione delle 9 offerte che superano la soglia sopra determinata presentate	
	dalle Imprese elencate nell'Allegato N. 5bis, parte integrante e sostanziale del	
	presente verbale.	
	Si constata che delle 16 offerte rimaste, riportate nell'Allegato N. 6bis, parte	
	integrante e sostanziale del presente verbale, il maggior ribasso risulta quello pari	
	a 19,2987% offerto dell'Impresa <b>Bias Costruzioni S.R.L.</b> di Caltanissetta, seguito	
	dal ribasso del 18,9631% offerto dall'Impresa <b>F.A.E. Costruzioni s.r.l.</b> di	
	Mazzarino.	
	A questo punto, il sottoscritto Presidente Ing. Angelo Raitano conferma	
	l'affidamento provvisorio, dei lavori di ristrutturazione dell'Auditorium "G.	
	Bufalino" del Liceo Scientifico di Caltanissetta per l'utilizzazione come sala	

multiuso, di cui al progetto del 18/12/2009 all'Impresa BLAS COSTRUZIONI S.R.L. – Vicolo Speranza, 19 – 93100 Caltanissetta - P.I. 01387910225, nella persona dell'amministratore unico Sig. Bonifacio Antonio, nato a Caltanissetta il 26/07/1953 C.F. BNFNTN53L26B429G, residente a Caltanissetta in Via J. F. Kennedy n. 21, che ha offerto il ribasso del 19,2987% sul prezzo, al netto degli oneri dei piani di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 118.334,08 (diconsì Euro Centodiciottomilatrecentotrentaquattro/08) oltre ad € 3.267,82 per oneri dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso. Si ribadisce che tale affidamento, dell'importo complessivo di € 121.601,90, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto la quale è subordinata e condizionata dall'esito positivo degli accertamenti di cui al D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza.

La provvisorietà dell'aggiudicazione suindicata è subordinata, anche, alla circostanza che l'impresa Blas Costruzioni s.r.l. è risultata aggiudicataria provvisoria, per l'importo di € 55.050,26, al netto di IVA, nel procedimento di cottimo appalto, svoltosi il 14/01/2010, relativo ai lavori di realizzazione della strada di accesso all'edificio sede dell'Istituto Alberghiero di Caltanissetta (aule prefabbricate) di cui al progetto del 14/10/2009, per il quale l'esito dell'aggiudicazione definitiva è ad oggi pendente in relazione ad ulteriori approfondimenti afferenti le verifiche sull'aggiudicatario finalizzate, altresì, all'acquisizione di uno specifico parere da parte dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici. Quindi, la pronuncia in ordine all'aggiudicazione definitiva o meno del cottimo del 14/01/2010 subordina l'aggiudicazione provvisoria del

cottimo appalto del presente verbale in funzione del vincolo previsto dal disciplinare di cottimo appalto e dal vigente regolamento provinciale che vieta l'affidamento ad un'impresa, nel corso dello stesso anno solare, lavori per un importo complessivo superiore ad € 150.000,00.

I medesimi accertamenti effettuati per l'aggiudicatario provvisorio saranno, anche, eseguiti sulla dichiarazione del secondo in graduatoria, per quanto previsto dall'avviso di disciplinare di cottimo.

Dell'aggiudicazione provvisoria viene data comunicazione al legale rappresentante dell'impresa in quanto presente alla riapertura della procedura di cottimo odierna.

Il presente verbale sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 25/05/2010, presso questa sede di Piazza Marconi 2; lo stesso, in assenza di rilievi o di contestazioni, che devono essere effettuati nei sette giorni successivi al 25/05/2010, diverrà definitivo, inoltre il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi appalto.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto su sei facciate di carta resa legale, è chiuso alle ore 11:57 del 25.05.2010 e così sottoscritto:

**Per l'Impresa Blas Costruzioni s.r.l.**      f.to Bonifacio Antonio

**Il Presidente**

f.to Angelo Raitano

**I Testimoni**

f.to Michele Arnone

f.to Silvia Palmeri

**Il Segretario Verbalizzante**

f.to Michelangelo Polizzi