



# Provincia Regionale di Caltanissetta

Area Servizi Tecnici – 10° Settore

**Lavori di ristrutturazione dell'Auditorium "Giuseppe Bufalino" del Liceo Scientifico di Caltanissetta per la utilizzazione come sala multiuso.**

**Importo Complessivo € 200.000,00**

**Importo lavori a misura € 149.900,00**

**Importo a base d'asta € 146.632,18**

**Somme non soggette a ribasso d'asta € 3.267,82**

**Somme a disposizione dell'Amministrazione € 50.100.00**

**Provincia Regionale di Caltanissetta  
Area servizi tecnici**

N° 1./UT.

Visto il Verbale di Validazione del 18 gennaio 2010., redatto ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 21.12.1999 n.554, si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 7 bis del testo della Legge 11.02.1994 n.109, coordinato con le norme della L.R. 02.08.2002 n.7 e successive modifiche ed integrazioni.

Caltanissetta, 18 gennaio 2010

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
f.to Geom. Francesco Cottone

Relazione sintetica

Caltanissetta, 18 dicembre 2009

**IL PROGETTISTA**

f.to Geom. Francesco Cottone

**COLLABORATORE ALLA  
PROGETTAZIONE**

f.to Geom. Vincenzo Tumminelli

**IL DIRIGENTE**

f.to Dott. Ing. Angelo Raitano

**L'Amministrazione Provinciale ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge per il corretto funzionamento delle Istituzioni, interviene per la manutenzione straordinaria degli edifici di propria pertinenza tra i quali l'auditorium "G. Bufalino" del Liceo Scientifico di Caltanissetta.**

**Tenuto conto delle somme a disposizione e delle finalità delle opere, questo Ufficio Tecnico ha redatto una perizia per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'auditorium come sala multiuso (cine-teatro) e l'adeguamento alle norme di sicurezza legge 46/90. Gli interventi saranno mirati al fine di rendere la struttura pubblica di sicuro interesse e quindi potere accogliere manifestazioni (culturali, artistiche, meeting ect.) di minore rilievo che oggi non hanno in città altre opportunità se non in strutture private. E' stato altresì nominato coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori l'Arch. Caruso Rocco, in quanto trattasi di lavori che impegnano più di 200 uomini giorno per il periodo della durata dei lavori.**

**La linea progettuale è stata rivolta:**

**Nella zona camerini e nella zona sala proiezione si è prevista la ristrutturazione dei locali , considerando che questi risultano essere non idonei per le scarse condizioni igienico sanitarie. Gli interventi che verranno eseguiti riguardano nuovi pavimenti in piastrelle di Clinker ceramico in monocottura, nuovi apparecchi igienico sanitari, la sostituzione di infissi interni del tipo tamburato con spessore finito di 45/50 mm., rivestite in laminato plastico, la collocazione di infissi esterni realizzati con profili estrusi in alluminio lega 6060 sezione mm.45/55 verniciati a polvere. La tinteggiatura delle pareti sarà del tipo lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile a due mani.**

**Per quanto riguarda la sala auditorium multiuso i lavori comprendono la sostituzione di porte tagliafuoco in acciaio preverniciato, omologato alla resistenza al fuoco secondo le norme di legge vigenti, complete di maniglie antipanico, collocazione di pavimentazione costituita da gomma sintetica, smonto e ricollocazione di poltroncine dopo la smacchiatura, trattamento antiacaro e antibatterico e revisione della struttura portante delle stesse. Le pareti della sala, dopo la dismissione del tessuto murale preesistente, verranno insonorizzate mediante la collocazione di pannelli aventi dimensioni cm.120xcm.60 e dello spessore cm.1,5 costituiti di lana di legno extrasottile di abete, mineralizzata e legata con cemento bianco Portland ad alta resistenza. L'illuminazione della sala avverrà mediante la collocazione di nuove plafoniere di dimensioni e tipo uguali a quelli esistenti. Infine oltre allo smontaggio ed al lavaggio ed alla ricollocazione delle tende, mediante le liste settimanali saranno ripristinati gli impianti tecnologici dell'intero Auditorium.**

**Pertanto è stata approntata la presente perizia di € 200.000,00 di cui € 150.000,00 per lavori a misura, € 146.735,04 per lavori a base d'asta ed € 50.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.**