



Provincia Regionale di Caltanissetta

Area Servizi Tecnici – 10° Settore

Lavori di ristrutturazione dell'Auditorium "Giuseppe Bufalino" del Liceo Scientifico di Caltanissetta per la utilizzazione come sala multiuso.

Importo Complessivo € 200.000,00

Importo lavori a misura € 149.900,00

Importo a base d'asta € 146.632,18

Somme non soggette a ribasso d'asta € 3.267,82

Somme a disposizione dell'Amministrazione € 50.100,00

**Provincia Regionale di Caltanissetta
Area servizi tecnici**

N° 14/UT.

Visto il Verbale di Validazione del 19 ottobre 2009, redatto ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 21.12.1999 n.554, si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 7 bis del testo della Legge 11.02.1994 n.109, coordinato con le norme della L.R. 02.08.2002 n.7 e successive modifiche ed integrazioni.

Caltanissetta, 19 ottobre 2009

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Geom. Francesco Cottone

ELENCO ALLEGATI

- Relazione
- Capitolato speciale di appalto
- Analisi dei prezzi
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro tecnico economico
- Schema contratto
- Parcella sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- Fascicolo sicurezza

Caltanissetta, 19 ottobre 2009

IL PROGETTISTA

f.to Geom. Francesco Cottone

COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

f.to Geom. Vincenzo Tumminelli

IL DIRIGENTE

f.to Dott. Ing. Angelo Raitano

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (zero/87)	cm/mq	0,87
Nr. 12 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto euro (nove/81)	mq	9,81
Nr. 13 21.01.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse euro (tredici/10)	mq	13,10
Nr. 14 21.01.25	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse euro (diciotto/80)	cadauno	18,80
Nr. 15 5.01	Pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte euro (trentadue/00)	mq	32,00
Nr. 16 5.19	Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualità, posto in opera con collanti o malta bastarda compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: 1) con elementi di altezza 8 cm euro (undici/60)	ml	11,60
Nr. 17 7.01.01	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc. comprese le aldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere euro (tre/27)	kg	3,27
Nr. 18 7.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità omprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte euro (due/30)	kg	2,30
Nr. 19 7.02.01	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra ianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio euro (sette/20)	m2	7,20
Nr. 20 7.02.02	Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni euro (zero/53)	mq	0,53
Nr. 21 7.02.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base euro (due/27)	mq	2,27
Nr. 22 7.02.07	Ponteggio mobile per altezze non superiori a m 7,00, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. Il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc. (escluse le nuove costruzioni), nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: — per ogni m3 per tutta la durata dei lavori euro (quindici/10)	mc	15,10
Nr. 23 7.02.08	Per ogni spostamento successivo al primo piazzamento, del ponteggio di cui alla voce 7.2.7 euro (quattordici/00)	cadauno	14,00
Nr. 24 8.01.01	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI 9983. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 25 8.03.01	<p>d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 2 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 8A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U compresa fra 3,5 e 5,2 W/(m²K) calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato (compresa posa). Sono escluse la fornitura e la posa in opera dei vetri.</p> <p>— Superficie minima di misurazione m² 1,00 per singolo battente o anta anche scorrevole:</p> <p>1) a uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta):</p> <p>euro (duecentosessantasei/90)</p>	mq	266,90
Nr. 26 8.14	<p>Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI 9983. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le eguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 2 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 8A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U compresa fra 3,5 e 5,2 W/(m²K) calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni Suppl. ord. alla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA (p. I) n. 18 del 24-4-2009 (n. 15) 75 in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato (compresa posa). Sono esclusi la fornitura e posa in opera dei vetri.</p> <p>— Superficie minima di misurazione: m² 2,00:</p> <p>euro (trecentoottantaotto/20)</p>	mq	388,20
Nr. 27 8.17	<p>Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetro camera), che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, secondo quanto indicato dal decreto legislativo n. 92/2005, all. C, punto 4, per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, composti da due cristalli incolori da almeno 4 mm, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine di 6-12 mm, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte</p> <p>euro (quarantauno/50)</p>	mq	41,50
Nr. 29 AN 02	<p>Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglia di ottone, contro- telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave</p> <p>euro (duecentotrentasei/80)</p>	mq	236,80
Nr. 28 9.01	<p>Chiusura tagliafuoco REI 60 ad una anta 1.30 x 2.15 in acciaio preverniciato, omologato alla resistenza al fuoco secondo le norme UNI 9723 del DM 14 dicembre 1993. Completa di maniglie antipanico a norme UNI, zanche, guarnizione autoespandente, con tre cerniere registrabili in altezza, autochiusura con molla elicoidale di torsione incorporata nella cerniera. Il tutto collocato a perfetta regola d'arte.</p> <p>La ditta dovrà fornire il certificato da presentare ai vigili del fuoco per ogni porta e la dichiarazione che le porte sono state collocate a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (ottocento/00)</p>	N	800,00
Nr. 30 AN 03	<p>Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte</p> <p>euro (diciotto/50)</p>	mq	18,50
Nr. 31 AN 04	<p>Smonto lavaggio e ricollocazione di tende in tessuto ignifugo poste a qualsiasi altezze e di qualsiasi dimensioni. lavaggio della stessa con trattamento antimacchia e successivo trattamento antiacaro e antibatterico, eventuali rammenti di parti lacerate e toppe delle parti mancanti con tessuto uguale o similari previa accettazione dalla D.L., ricollocazione della stessa con revisione dei binari di fissaggio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (trenta/00)</p>	cadauno	30,00
Nr. 32 AN 05	<p>Fornitura e collocazione di manto impermeabilizzante composto da: tessuto non tessuto di gr 300/mq in poliestere da stendere sulla vecchia impermeabilizzazione per isolare la nuova membrana in pvc vulcanizzato composto da Cloruro di polivinile plastificante (PVC-P-NB- V-PW), di ottima resistenza alle irradiazioni (UV/IR), resistente all'invecchiamento, resistente alle aggressioni dell'ambiente con elevata resistenza al punzonamento ed al movimento strutturale, dallo spessore finito in mm 1.2 e peso per mq/kg 1.6, è riciclabile. Il tutto fissato alla muratura con profilo in lamiera zincata rivestita in pvc e sigillata con sigillante elastico. Compreso di pulizia della superficie su cui applicare l'impermeabilizzazione compreso la verifica dei pluviali, Il tutto funzionante ed a perfetta opera d'arte.</p> <p>euro (trentadue/00)</p>	mq	32,00
Nr. 33 AN 06	<p>Dismissione di tessuto murale collocato su pareti rette e curve poste, escuso i ponteggi, compreso il carico su idoneo mezzo e trasporto a discarica autorizzata comprensivo di tutti gli oneri che sono posti a carico dell'impresa.</p> <p>euro (otto/00)</p>	mq	8,00
Nr. 33 AN 06	<p>fornitura e collocazione di pannello di insonorizzazione di dimensioni cm. 120 x cm. 60 spessore cm 1,5 costituito da lana di legno extrasottile di abete, mineralizzata e legata con cemento bianco portland ad alta resistenza. Il pannello è costituito da una struttura alveolare che comporta un basso modulo elastico e l'effetto smorzante interno lo rendono valido nella regolazione della rumorosità</p>		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p>dell'ambiente, e nel ridurre la trasmissione dei suoni. La conducibilità bassa del legno, unita al potere isolante dell'aria occlusa nella massa del pannello, determinano le notevoli proprietà coibenti del CELENIT cui si somma la notevole inerzia termica del materiale che conferisce alla controsoffittatura la funzione di volano termico. Questo pannello in caso di incendio non dà luogo a gocciolamento, non si sviluppa fumi né gas tossici, non propaga la fiamma perché la normativa classifica il prodotto in lana di legno e cemento quasi incombustibile (classe 6q.3) come le lane minerali. L'altra caratteristica dei pannelli deve essere quella di regolatori igrotermici e cioè assorbono l'umidità in eccesso e la cedono quando si ristabiliscono condizioni normali, senza subire deformazioni. I pannelli verranno ancorati alle pareti con delle apposite guide in lamierino preverniciato tassellate compreso di tagli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa. La ditta dovrà produrre la certificazione antincendio e dichiarazione di avvenuta corretta posa del prodotto (come da modello fei FFV).</p> <p>euro (quarantacinque/00)</p>	mq	45,00
Nr. 34 AN 07	<p>Fornitura e collocazione di plafoniera, di dimensioni e tipo uguali alle esistenti, con corpo in lamiera di acciaio verniciato ad immersione per anafresi con smalto acrilico di colore a scelta della D.L. stabilizzato ai raggi UV, antigiallimento previo trattamento di fosfatazione Ottica Dark light ad alveoli a doppia parabolicità longitudinale e trasversale, in alluminio speculare placcato, antiriflesso ed antiridiscendente a bassissima luminanza. Completo di portalampada in policarbonato e contatti in bronzo fosforoso, alimentazione 230V/50Hz con reattore convenzionale cavetto rigido sezione 0,50 mmq. e guaina di PVC-HT resistente a 90° secondo le norme CEI 20-20 Morsetteria 2P+T in policarbonato con o senza portafusibile e massima sezione dei conduttori ammesso 2,5 mmq. fusibile di protezione 6,3 A. Prodotto in conformità alle vigenti norme IEC 598 - CEI 34-21, con grado di protezione IP40, rispondente ai requisiti per la soppressione dei radio-disturbi, secondo la norma CEI 110-2. Posa in opera a parete o a soffitto, anche con fili o catene di sospensione, posto a qualsiasi altezza, compreso tutto l'occorrente per il fissaggio o la sospensione, compreso, altresì, l'onere per il collegamento alla rete di alimentazione, spostamento di mobili e suppellettili esistenti nei luoghi di installazione e la loro sistemazione, nonché l'eventuale smonto di apparecchio di illuminazione esistente di qualsiasi tipo e dimensione, il deposito a magazzino dell'Amministrazione e lo smaltimento a discarica, il tutto secondo le indicazioni della D.L. ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e collocata a regola d'arte e perfettamente funzionante. Equipaggiato con tre tubi fluorescenti da 36W.</p> <p>euro (centotrenta/00)</p>	N	130,00
Nr. 35 AN 08	<p>Fornitura e collocazione di pavimentazione esente da alogeni, cadmio, plastificanti e nitrosamine, formaldeide ed amianto, costituita da gomma sintetica al 100% e non rigenerata, calandrata, vulcanizzata, stabilizzata composta da una base monocromatica nella quale sono inseriti granuli vulcanizzati di identica composizione che formano un manto omogeneo con superficie gofrata, opaca e antiriflesso dello spessore di mm. 2,0 (3,2 Kg/m²) nel formato teli di altezza cm. 193 oppure in piastre da cm. 61x61 sottoposto, durante la fase di vulcanizzazione, ad un trattamento meccanico che consente di raggiungere una durezza superiore e una estrema compattazione e densità superficiale senza inficiare in alcun modo la resilienza caratteristica della pavimentazione, anzi ottenendo un aumento della sua stabilità dimensionale. Il pavimento dovrà essere incollato al sottofondo con appositi adesivi a spalmatura semplice (tipo ultraplano mapei), a base di resine sintetiche in acqua e fibre speciali che ne assicurano la conducibilità elettrica. Si presenta sotto forma di pasta facilmente spatolabile di colore grigio chiaro. Il prodotto non deve essere infiammabile e deve presentare una bassissima emissione di sostanze organiche volatili. Pertanto l'adesivo non deve essere nocivo alla salute dell'applicatore e degli utenti degli ambienti dove viene applicato. Non deve essere utilizzato in sottofondo soggetti ad umidità risalente ed a temperature inferiori a + 15° c. a + 35°c.. Il sottofondo deve essere uniformemente asciutto, assorbente, piano e meccanicamente resistenti, privi di polvere, parti asportabili, vernici, cere, oli, ruggine, tracce di gesso e prodotti che possono nuocere all'aderenza e non devono presentare fessure. La voce quindi comprende: l'autolivellante bicomponente, la colla monocomponente e la pavimentazione in gomma. Il tutto compreso di tagli sfridi e qualsiasi altro onere per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (settantacinque/00)</p>	a corpo	75,00
Nr. 36 AN 09	<p>smonto di plafoniere con l'onere di accatastare il materiale riutilizzabile in siti stabiliti dalla DL e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Compreso l'onere del ponteggio fino all'altezza di mt 3.50.</p> <p>euro (dieci/00)</p>	mq	10,00
Nr. 37 AN 10	<p>Liste settimanali e notamenti ripristino collamento acqua tra WC ingresso e wc camerini controllo impianto di riscaldamento camerini e sala proiezione interruttori magnetotermici infilso ingresso - riparazione impianto antifurto - impianto elettrico per le plafoniere</p> <p>euro (seimilaottocentocinquantaotto/69)</p>	N	6'858,69
Nr. 38 AP 01	<p>Smonto di poltroncine costituite da moduli in struttura metallica con seduta ribaltabile e schienale fisso rivestito da materiale ignifugo di colore rosso, trattamento per la smacchiatura del tessuto e il successivo trattamento antiacaro e antibatterico, revisione della struttura portante eventuale sostituzioni di parti integranti della struttura e/o della poltroncina, eventuale verniciatura di parti del telaio e sistemazione della pavimentazione secondo le indicazioni della D.L. e la successiva ricollazione per dare l'opera completa e funzionale a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (quarantacinque/00)</p> <p>Data, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p> <p style="text-align: center;">----- ----- ----- ----- -----</p>	N	45,00