



# *Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta*

(L.r.15/2015)

*già Provincia Regionale di Caltanissetta*

Codice Fiscale e Partita IVA: 00115070856

## **I SETTORE**

PRESIDENZA - SEGRETERIA GENERALE

**DETERMINAZIONE COMMISSARIALE N. 41 DEL 01/08/2022**

**OGGETTO:** Estensione degli incarichi conferiti all'Avv. Paolo Tuzzeo con Determinazioni Commissariali n.45 del 26/04/2013 per il recupero del credito avanzato nei confronti della ditta Romano & C. s.n.c., e n.9 dell'11/02/2015 per l'iscrizione di ipoteca legale su immobile nei confronti della stessa ditta, trasformatasi in s.r.l. da s.n.c.

## **IL DIRIGENTE**

Premesso che con Determinazione Commissariale n. 45 del 26 /04/2013 è stato conferito l'incarico all'Avv. Paolo Tuzzeo per provvedere al recupero coattivo della somma di € 35.384,64 dalla ditta Romano & C. s.r.l., in forza delle sentenze del Tribunale di Caltanissetta n.324 del 2005 e della Corte di Appello di Caltanissetta n.5 del 2008.

Che il 28.05.2013 l'Avv. Paolo Tuzzeo provvedeva a notificare atto di precetto.

Che in data 28 Maggio 2013 estraeva visura ordinaria società di capitali presso la "Camera di Commercio di Caltanissetta" e appurava che la società aveva intrapreso procedura di scioglimento e liquidazione.

Che in data 31 Maggio 2013 effettuava visura presso "l'Ufficio Provinciale di Caltanissetta Servizi Catastali" ed accertava che la ditta Romano & C. s.r.l. aveva in proprietà un'unità immobiliare sita in Caltanissetta, Via Pietro Leone, censita al foglio 85, particella 308, sub.7, categoria C/1 di mq. 305, sulla quale esisteva iscrizione di una ipoteca legale dal 4 novembre 2008 e trascrizione dal 12 Luglio 2010 atto esecutivo - pignoramento esattoriale Serit Sicilia S.P.A., per un importo di gran lunga superiore a quello avanzato da quest'Ente, ma esisteva al piano 1, stesso foglio e particella, sub 13, un lastrico solare di mq. 322 atto amministrativo "Concessione edilizia".

Che l'Avv. Paolo Tuzzeo, con nota prot. n.115 del 7.1.2015, chiedeva all'Ente se volesse intervenire nella procedura espropriativa della Serit, o procedere al pignoramento del lastrico.

Dato atto che con notaprot. n.235 del 9.1.2015, Il Dirigente del I Settore comunicava all'avv. Paolo Tuzzeo, che l'Ente non era interessato all'acquisizione immobiliare, ed essendo interessato all'eventuale iscrizione di ipoteca di grado successivo a quello del creditore precedente, ne chiedeva di conoscere i costi.

Con nota prot. n. 937 del 16.1.2015 l'Avv. Paolo Tuzzeo comunica i costi e riferiva che per procedere all'iscrizione dell'ipoteca necessitava di un nuovo conferimento di incarico, che veniva conferito con determinazione commissariale n.9 dell'11.2.2015.

Dato atto che il legale ha comunicato che la Serit ha più volte cercato di ottenere la vendita all'asta dell'immobile, e che tutte le vendite all'incanto sono andate deserte

Che per tale motivo quest'Ufficio ritiene che si deve estendere l'incarico all'Avv. Paolo Tuzzeo, con il compito di porre in essere le azioni legali che consentano di recuperare il credito di quest'Ente.

Ritenuto, pertanto, ex art.3 del Regolamento per il conferimento degli incarichi agli avvocati esterni all'Ente, di conferire incarico per il recupero del credito di che trattasi all'Avv. Paolo Tuzzeo.

### **PROPONE**

1) Incaricare l'Avv. Tuzzeo, nato a Mussomeli il 04.01.1942, con studio legale in Mussomeli, via Martiri di Belfiore, n.1 (Cod. Fisc.: TZZ PLA 42D01 F830X) di porre in essere le azioni legali che consentano di recuperare il credito di quest'Ente nei confronti della Ditta Romano & C.s.r.l., estendendo gli incarichi già conferitigli con Determinazione Commissariale n.45 del 26/04/2013 e con Determinazione Commissariale n.9 dell'11.2.2015, a cui dovrà essere conferita la procura ad litem per il procedimento di che dovrà trattarsi.

2) Dare mandato all'Ufficio Affari legali del I Settore per i provvedimenti consequenziali.

3) Comunicare l'adozione della presente Determinazione Commissariale ed il nominativo del responsabile del procedimento al professionista incaricato.

Il Titolare di P.O.  
Avv. Rita Maria Valeria Vitale

Il Dirigente del Settore  
Dott. Eugenio Maria Alessi

### **REGOLARITA' TECNICA**

Per la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
Dott. Eugenio Maria Alessi

### **REGOLARITA' CONTABILE**

Per la regolarità contabile si esprime parere favorevole

Li, 20-07-2022

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
ECONOMICO FINANZIARI  
Dott. Alberto Nicolosi

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Vista la superiore proposta di determinazione che qui si intende integralmente trascritta.

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio competente, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30.

Visto il parere di regolarità contabile.

Considerato che anche per il sottoscritto non sussistono conflitti di interesse in relazione alla presente fattispecie ai sensi e per gli effetti della vigente normativa in materia e della regolamentazione adottata in merito da questo Ente.

Ritenuto di accogliere la superiore proposta e di conferire incarico per la costituzione nella sopradetta procedura di recupero somme all'Avvocato Paolo Tuzzeo.

### **DETERMINA**

1) Incaricare l'Avv. Paolo Tuzzeo, nato a Mussomeli il 04.01.1942, con studio legale in Mussomeli, via Martiri di Belfiore, n.1 (Cod. Fisc.: TZZ PLA 42D01 F830X) di porre in essere le azioni legali che consentano di recuperare il credito di quest'Ente nei confronti della Ditta Romano & C.s.r.l., estendendo gli incarichi già conferitigli con Determinazione Commissariale n.45 del 26/04/2013 e con Determinazione Commissariale n.9 dell'11/02/2015, a cui dovrà essere conferita la procura ad litem per il procedimento di che dovrà trattarsi.

2) Dare mandato all'Ufficio Affari Legali del I Settore per i provvedimenti consequenziali.

3) Comunicare l'adozione della presente Determinazione Commissariale ed il nominativo del responsabile del procedimento al professionista incaricato.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo on-line nel sito dell'Ente per quindici giorni consecutivi e, successivamente alla sezione atti del suddetto sito.

Avverso il presente provvedimento potrà essere promosso ricorso al T.A.R. competente entro sessanta giorni dalla pubblicazione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Ing. Duilio Alongi

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente provvedimento è stata pubblicata nel sito internet del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, sez. Albo Pretorio “on-line”, per 15 giorni consecutivi:  
dal 03/08/2022            al 17/08/2022            e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Caltanissetta, li .....

IL RESPONSABILE DELLA TENUTA  
DELL'ALBO PRETORIO

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

.....