



# *Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta*

*(L.r.15/2015)*

## *già Provincia Regionale di Caltanissetta*

*Codice Fiscale e Partita IVA: 00115070856*



### **SETTORE I - AFFARI LEGALI**

#### **DETERMINAZIONE COMMISSARIALE N. 103 DEL 15/11/2019**

**Oggetto:** Posto di Ristoro di Falconara - Butera (CL). Mancato trasferimento, da parte della Regione Siciliana, al patrimonio del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta. Promozione azione legale nei confronti dell'Autorità regionale. Conferimento incarico a legale esterno all'Ente.

#### **IL DIRIGENTE DEL I SETTORE**

Premesso che la Regione Siciliana, con l'art. 7 della L.R. 11 del 20/3/1972, aveva trasferito al proprio patrimonio disponibile, gli immobili ed i complessi turistico - alberghieri previsti dalle leggi regionali 3/8/1953 n. 45 e 18/2/1955 n. 15 e dal decreto del Presidente della Regione 22/11/1955 n. 8, nonché quelli realizzati o che risultavano essere in corso di realizzazione a spesa diretta della Regione;

Che con l'art. 48 della L.R. n. 9 del 6 marzo 1986 era stato previsto di trasferire alle province regionali gli immobili ed i complessi turistico-alberghieri, previsti dal citato art. 7 della legge regionale n. 11 del 1972, che, alla data dell'entrata in vigore della legge, non erano ancora stati alienati. La Presidenza della Regione, a questo fine, doveva provvedere alla consegna alla rispettiva provincia regionale nel cui ambito territoriale l'immobile si trovava;

Considerato che tra i beni immobili da trasferire, la Regione Siciliana, prima attraverso la Presidenza - Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare, quindi attraverso l'Assessorato dell'Economia - Servizio Patrimonio, ha incluso il complesso turistico - alberghiero "Posto di Ristoro di Falconara", conosciuto anche come "Hotel Stella del Mediterraneo", sito nel Comune di Butera, nel territorio della Provincia Regionale di Caltanissetta, oggi Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta;

Atteso che, nonostante i ripetuti solleciti, anche attraverso formale convocazione nei luoghi, di provvedere alla materiale consegna del bene immobile, avanzati al competente Dipartimento delle Finanze

e del Credito della Regione Siciliana, l'Autorità non ha, a tutt'oggi, provveduto;

Visto l'Avviso pubblico per il conferimento di incarico legale, approvato con la Determinazione Commissariale n. 95 del 7/10/2019, in seguito al quale, in deroga al Regolamento per il conferimento degli incarichi agli avvocati esterni all'Ente, si è proceduto all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di legali;

Tenuto conto che, entro i termini stabiliti nell'avviso, sono state presentate n. 14 manifestazioni di interesse ad assumere l'incarico;

Che l'ufficio competente ha provveduto ad esaminare in via preventiva i curricula e la documentazione a corredo della domanda presentata, ed ha ritenuto, sulla base dei criteri prestabiliti, di individuare idonee, n. 10 manifestazione di interesse, che ha sottoposto al Commissario Straordinario per la scelta dell'affidatario dell'incarico;

Vista la L. R. 48/91 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il D. Lgs.vo n. 267/2000;

Visto il D. Lgs.vo n. 165 del 30/03/01;

Ritenuta la propria competenza

### **PROPONE**

1. Sottoporre alla scelta del Commissario Straordinario le n. 14 manifestazioni di interesse pervenute, con le considerazioni dell'ufficio, che hanno determinato l'individuazione di n. 10 legali idonei tra i quali operare la scelta.

**Il Funzionario Amministrativo**  
**F.to D.ssa Rita Maria Vitale**

**Il Segretario Generale**  
**n.q. di Dirigente del I Settore**  
**F.to Dott. Eugenio Alessi**

## REGOLARITA' TECNICA

Per la regolarità tecnica si esprime parere favorevole

Caltanissetta lì, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
n.q. di Dirigente del I Settore  
F.to Dott. Eugenio Alessi**

## REGOLARITA' CONTABILE

Per la regolarità contabile si esprime parere favorevole – non comporta impegno di spesa

Caltanissetta lì, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
n.q. di Dirigente del III Settore  
F.to Dott. Eugenio Alessi**

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la superiore proposta di determinazione, che qui si intende integralmente trascritta;

ANALIZZATE le n. 14 manifestazioni di interesse e valutate le stesse secondo i criteri prestabili;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Dirigenti responsabili sulla proposta, come riportati in narrativa, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;

ATTESTATA l'assenza di conflitti di interesse, ai sensi della Legge n. 190/2012;

RITENUTO di dovere provvedere nel merito

### DETERMINA

1. Nominare l'Avv. Giuseppe Greco, Via Campo Sportivo 41 - 94013 Leonforte (EN) codice fiscale GRGPP69C03C351H, legale di fiducia dell'Ente per adire le vie legali per promuovere il riconoscimento dei diritti scaturenti dal mancato trasferimento dell'immobile Posto di Ristoro di Falconara - Butera (CL);
2. Dare mandato al Dirigente del I Settore – Affari Legali di provvedere agli adempimenti consequenziali.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo on-line nel sito dell'Ente per quindici giorni consecutivi e, successivamente alla sezione atti del suddetto sito;

Avverso il presente provvedimento potrà essere promosso ricorso al T.A.R. competente entro sessanta giorni dalla pubblicazione.

**Il Commissario Straordinario  
F.to Dott.ssa Rosalba Panvini**

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia del presente provvedimento è stato pubblicato nel sito internet del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, sez. Albo Pretorio “on-line”, per 15 giorni consecutivi dal 21/11/2019 al 05/12/2019 e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Caltanissetta, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLA TENUTA  
DELL'ALBO PRETORIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_