



Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

(l.r. 15/2015)

già Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale : 00115070856

Ufficio Concessioni Stradali - Settore IV - Edilizia e Viabilità

Reg. n. 36 Pag. 42/23

DISCIPLINARE ESECUTIVO

delle condizioni in base alle quali è accordata la concessione per apertura di un passo carrabile della larghezza di m 4,00 lungo la SP 100 **“Dalla SP 23 alla progr. 1+250” Tip. F2, al km 0+290 lato sinistro**, in favore della ditta **Nigrelli Calogera** nata a Mussomeli il 26/11/1963 – Cod. fisc. NGRCGR 63P66 F830I residente a Mussomeli in Via Giordano Bruno n. 15 in qualità di proprietaria dell’appezzamento di terreno sito a Mussomeli F 44 P 648.

La Concessione si intende accordata sotto l’osservanza delle leggi vigenti in materia e del regolamento provinciale per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni e a quelle che in avvenire venissero emanate, ed in particolare alle seguenti condizioni.

Art. 1 - I lavori formanti oggetto della concessione devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte e dovranno avere inizio entro e non oltre 60 giorni dalla data di rilascio dell’atto di concessione, portati a termine entro 90 giorni dal loro inizio. Trascorsi i suddetti termini infruttuosamente, senza che il concessionario abbia richiesto ed ottenuto una proroga dei termini, la concessione si intende revocata senza che diritto alcuno possa essere vantato dallo stesso concessionario e con l’obbligo di portate a propria cura e spese, le opere ad pristinum.

Art. 2 - Il Concessionario dovrà provvedere a sua cura e spese alla costante e perfetta manutenzione dell'opera, nonché alle modificazioni che in qualsiasi momento si rendessero necessarie all'opera stessa, per lavori che il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta facesse eseguire nell'area o spazio cui si riferisce la concessione.

Art. 3 - La concessione si intende accordata sotto la osservanza delle leggi vigenti in materia e del vigente regolamento provinciale per il rilascio delle concessione e delle autorizzazioni, e a quelle che in avvenire venissero emanate a condizione che vengano eseguite le seguenti prescrizioni, e secondo quanto previsto nella relazione tecnica descrittiva e negli elaborati grafici ed in particolare alle seguenti condizioni:

- a) il passo carrabile deve essere realizzato in posizione normale all’asse della strada;
- b) i pilastri distanti tra loro m 4,00, devono collocarsi ad una distanza di m 7,00 dal ciglio bitumato della strada;
- c) la larghezza dell’accesso prospiciente la SP 100, sarà di m 10,00 circa;
- d) siano realizzati due muretti laterali a sinistra e a destra del passo delimitanti la rampa di accesso, che daranno continuità a quelli esistenti prospicienti la strada, già interrotti per consentire l’accesso al fondo, con funzione di **contenere il terreno di monte**, aventi un’altezza variabile da **cm 30 circa in corrispondenza dei nuovi pilastri del cancello di accesso**, ad un’altézza uguale a quella dei muretti sia di sinistra che di destra prospicienti la SP e comunque un’altezza tale da contenere il terreno posto a monte degli stessi. Qualora se ne ravvisasse la necessità, siano realizzati dei cordoli di idonea altezza, delimitanti la stradella di accesso al fondo, per evitare che il terreno invada la stessa;
- e) il passo carrabile e la stradella che consentono l'accesso al fondo, devono essere pavimentati per tutta la propria larghezza e lunghezza a partire dal margine della carreggiata della strada provinciale da cui si diramano con materiali di adeguate caratteristiche e sempre mantenuti in modo da evitare apporto di materie di qualsiasi natura e lo scolo delle acque sulla sede stradale secondo quanto prescritto all’art. 45 comma 8 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada;
- f) all’ingresso del passo carrabile, devono collocarsi due paletti metallici denominati **“delineatori di accesso”** - figura II 469, art. 174 lettera f del Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada di altezza ml 1,00 fuori terra, aventi

le superfici laterali a strisce alterne bianche e rosse di altezza di cm 20, completamente rifrangenti che devono essere mantenuti in perfetta efficienza;

- g) siano costruite a cure e spese del concessionario, eventuali opere supplementari atte a non far riversare le acque piovane sulla sede stradale e sue pertinenze;
- h) si prescrive altresì al concessionario, onde migliorare la visuale in uscita dal passo carrabile, di mantenere costantemente puliti gli spazi laterali di destra e di sinistra dell'ingresso dello stesso passo carrabile, da vegetazione varia, ed in particolare, saranno potati regolarmente i rami degli alberi prospicienti la strada provinciale, che occludono la visuale in uscita;
- i) nel caso in cui il passo carrabile ricada in zona soggetta a vincolo (forestale, paesaggistico, archeologico, ecc..), sarà cura del concessionario richiedere apposito nulla osta agli Uffici competenti osservandone le prescrizioni.

Art. 4 - Il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, sin d'ora, resta sollevato da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa che dovesse derivare per danni prodotti da persone, animali o cose in dipendenza della presente concessione.

Art. 5 - A semplice richiesta degli organi competenti, il Concessionario dovrà esibire, oltre all'autorizzazione, gli elaborati progettuali muniti di visto di approvazione.

Art. 6 - Il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, ha facoltà di poter revocare o modificare la concessione o imporre nuove condizioni in qualsiasi momento, a proprio giudizio insindacabile, salvo congruagli con la tassa pagata e senza indennizzi di sorta.

Art. 7 - In caso di revoca della concessione, il Concessionario assume l'obbligo di rimettere ogni cosa al primiero stato, senza alcun indennizzo, nel termine che gli sarà fissato, sotto pena di esecuzione di Ufficio dei lavori, a tutte sue spese.

Art. 8 - Il concessionario assume a suo completo carico le spese tutte inerenti, e conseguenti al presente disciplinare.

Art. 9 - Il Concessionario si obbliga al pagamento del canone previsto dal nuovo Regolamento Provinciale per le concessioni adottato con delibera commissariale n. 2 del 19/03/2021, secondo i seguenti conteggi: **ml 4,00 x ml 1,00 = mq 4,00 arrotondati a mq 4,00 x la tariffa di strada tipo F2**. Fermo restando che il suddetto concessionario potrà usufruire degli abbattimenti previsti dall'art. 47 del Regolamento CUP, il canone dovrà essere versato seguendo le disposizioni normative che regolamentano i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione.

La **cauzione** necessaria per il rilascio della concessione viene determinata in **€ 500,00 (euro cinquecento/00)**, da versare seguendo le disposizioni normative che regolamentano i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione. Nella Home Page del sito istituzionale dell'Ente è attivo il "PORTALE DEI PAGAMENTI PER IL CITTADINO" attraverso il quale è possibile accedere al pagoPA, che consente il pagamento on-line.

Art. 10 - La concessione avrà la durata di anni 29 (ventinove) e potrà essere rinnovata alla scadenza.

Art. 11 - L'infrazione a qualsiasi condizione stabilita col presente disciplinare, importerà ipso iure la decadenza della concessione, salvi l'applicazione delle sanzioni penali e l'eventuale risarcimento dei danni.

Art. 12 - Il Concessionario, con l'accettazione del presente disciplinare si impegna per se, suoi eredi ed aventi causa. Nei casi di trapasso per atto tra vivi o di successione a qualunque titolo della proprietà immobiliare beneficiata dalla concessione, l'avente causa dovrà darne comunicazione al Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta entro tre mesi. In caso diverso resta sempre obbligato il cedente.

Il Redattore

Istr. Tecnico Geom. Vincenzo Scannella
Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

Il Concessionario, Nicola Palofera in data 08-01-2025

Il Responsabile del Servizio Concessioni Stradali
Geom. Girolamo PONTICELLO

Il Dirigente del IV Settore
Dott. Ing. Mario Denaro

Il presente Disciplinare è parte integrante della Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____

Caltanissetta, _____