



# *Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta*

(l.r. 15/2015)

## *già Provincia Regionale di Caltanissetta*

Codice Fiscale : 00115070856

Ufficio Concessioni Stradali - Settore IV - Edilizia e Viabilità

Reg. n. 37 Pag. 88/24

### **DISCIPLINARE ESECUTIVO**

delle condizioni in base alle quali è accordata la **voltura di un passo carrabile** della larghezza di **m 4,00** al km 0+130 lato sinistro ed installazione recinzione, lungo la **SP 133 "Serradifalco – Delia (S.R. 13)"**, Tip. F2, giusta concessione rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 40 del 06/03/2003 a nome di Palmeri Angelo, in favore della ditta **TULUMELLO CALOGERO** nato a San Cataldo (CL) il 02/08/1976 e residente a Serradifalco (CL) in Via Duca n. 37 – Cod. Fisc. TLMCGR76M02H792F, in qualità di proprietario del fondo ricadente nel Comune di Serradifalco (CL) in Contrada Altarello, censito all'Agenzia del Territorio al foglio di mappa n. 17 particelle 607 e 609.

*Vista la Relazione d'Ufficio favorevole alla voltura richiesta, la Concessione si intende accordata sotto l'osservanza delle leggi vigenti in materia e del regolamento provinciale per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni e a quelle che in avvenire venissero emanate, ed in particolare alle seguenti condizioni.*

**Art. 1** - I lavori formanti oggetto della concessione devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte e dovranno avere inizio entro e non oltre 60 giorni dalla data di rilascio dell'atto di concessione, portati a termine entro 90 giorni dal loro inizio. Trascorsi i suddetti termini infruttuosamente, senza che il concessionario abbia richiesto ed ottenuto una proroga dei termini, la concessione si intende revocata senza che diritto alcuno possa essere vantato dallo stesso concessionario e con l'obbligo di portate a propria cura e spese, le opere ad pristinum.

**Art. 2** - Il Concessionario dovrà provvedere a sua cura e spese alla costante e perfetta manutenzione dell'opera, nonché alle modificazioni che in qualsiasi momento si rendessero necessarie all'opera stessa, per lavori che il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta facesse eseguire nell'area o spazio cui si riferisce la concessione.

**Art. 3** - La concessione è volturabile a condizione che vengano eseguite le seguenti prescrizioni, e secondo quanto previsto nella relazione tecnica analitica e negli elaborati grafici ed in particolare alle seguenti condizioni:

- a) I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente.
- b) Il passo carrabile deve essere realizzato in posizione normale all'asse della strada e dovrà avere la forma di un trapezio isoscele.
- c) I pilastri distanti tra loro mt 4,00, devono collocarsi ad una distanza di mt 5,50 dal ciglio bitumato della strada.
- d) La larghezza dell'accesso prospiciente la SP 133, sarà di m 8,00, ottenuta dalla demolizione di parte del muretto esistente.
- e) Siano realizzati due muretti laterali a sinistra e a destra del passo delimitanti la rampa di accesso, che daranno continuità a quelli esistenti prospicienti la strada, già interrotti per consentire l'accesso al fondo, con funzione di contenere il terreno di monte, aventi un'altezza variabile da cm 30 circa in corrispondenza dei pilastri del cancello, ad un'altezza uguale a quella dei muretti sia di sinistra che di destra prospicienti la SP e comunque un'altezza tale da contenere il terreno posto a monte degli stessi. Qualora se ne ravvisasse la necessità, siano realizzati dei cordoli di idonea altezza, delimitanti la stradella di accesso al fondo, per evitare che il terreno invada la stessa.
- f) Il passo carrabile e la stradella che consentono l'accesso al fondo, devono essere pavimentati per tutta la propria larghezza e lunghezza a partire dal margine della carreggiata della strada provinciale da cui si diramano con materiali di adeguate caratteristiche e sempre mantenuti in modo da evitare apporto di materie di qualsiasi natura e lo scolo delle acque sulla sede stradale secondo quanto prescritto all'art. 45 comma 8 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada.
- g) All'ingresso del passo carrabile, devono collocarsi due paletti metallici denominati "*delineatori di accesso*" - figura II 469, art. 174 lettera f del Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada di altezza ml 1,00 fuori terra,

aventi le superfici laterali a strisce alterne bianche e rosse di altezza di cm 20, completamente rifrangenti che devono essere mantenuti in perfetta efficienza.

- h) La nuova recinzione sarà costituita da idonei paletti in metallo o conglomerato cementizio e rete metallica zincata, ad interasse di m 2,00 ed altezza fuori terra superiore a m 1,00 per uno sviluppo pari alla lunghezza del lato prospiciente la SP 133, e sarà posta secondo i criteri previsti negli articoli 16 del Codice della Strada ed art. 26 commi 7 e 8 del Regolamento di Esecuzione, posta ad una distanza di m 3 dal confine stradale.
- i) Il concessionario, qualora se ne ravvisasse la necessità, si impegna a costruire a proprie cure e spese, eventuali opere supplementari atte a non far riversare le acque piovane sulla sede stradale e sue pertinenze.
- j) Si prescrive altresì al concessionario, onde migliorare la visuale in uscita dal passo carrabile, di mantenere costantemente puliti gli spazi laterali di destra e di sinistra dell'ingresso dello stesso passo carrabile, da vegetazione varia.
- k) Nel caso in cui il passo carrabile ricada in zona soggetta a vincolo (forestale, paesaggistico, archeologico, ecc...), sarà cura del concessionario richiedere apposito nulla osta agli Uffici competenti osservandone le prescrizioni.

**Art. 4** - Il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, sin d'ora, resta sollevato da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa che dovesse derivare per danni prodotti da persone, animali o cose in dipendenza della presente concessione.

**Art. 5** - A semplice richiesta degli organi competenti, il Concessionario dovrà esibire, oltre all'autorizzazione, gli elaborati progettuali muniti di visto di approvazione.

**Art. 6** - Il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, ha facoltà di poter revocare o modificare la concessione o imporre nuove condizioni in qualsiasi momento, a proprio giudizio insindacabile, salvo conguagli con la tassa pagata e senza indennizzi di sorta.

**Art. 7** - In caso di revoca della concessione, il Concessionario assume l'obbligo di rimettere ogni cosa al primiero stato, senza alcun indennizzo, nel termine che gli sarà fissato, sotto pena di esecuzione di Ufficio dei lavori, a tutte sue spese.

**Art. 8** - Il concessionario assume a suo completo carico le spese tutte inerenti, e conseguenti al presente disciplinare.

**Art. 9** - Il Concessionario si obbliga al pagamento del canone previsto dal nuovo Regolamento Provinciale per le concessioni adottato con delibera commissariale n. 2 del 19/03/2021, secondo i seguenti conteggi: **ml 4,00 x ml 1,00 = mq 4,00** x la tariffa di strada tipo **F2**. Fermo restando che il suddetto concessionario potrà usufruire degli abbattimenti previsti dall'art. 47 del Regolamento CUP, il canone dovrà essere versato seguendo le disposizioni normative che regolamentano i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione.

La **cauzione** necessaria per il rilascio della concessione viene determinata in **€ 2.000,00 (euro duemila/00)**, a tutela degli adempimenti da eseguire, che sarà svincolata dopo 60 giorni dall'ultimazione dei lavori ed in ogni caso dopo che sarà accertata la perfetta esecuzione delle opere, in conformità alle condizioni sancite nel presente disciplinare, specificando che questo Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, resta sin d'ora sollevato da qualsiasi responsabilità civile, penale e amministrativa, che dovessero derivargli per danni prodotti a persone o cose. La cauzione sarà versata seguendo le disposizioni normative che regolamentano i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione. Nella Home Page del sito istituzionale dell'Ente è attivo il "PORTALE DEI PAGAMENTI PER IL CITTADINO" attraverso il quale è possibile accedere al pagoPA, che consente il pagamento on-line. La cauzione può essere versata anche tramite Polizza Fidejussoria. In tal caso in cui questa dovrà essere operante per tutto il periodo dei lavori, significando che se la stessa dovesse scadere prima della fine dei lavori, dovrà essere rinnovata in tempo, pena la decadenza della concessione. La cauzione sarà svincolata sei mesi dopo l'ultimazione dei lavori ed in ogni caso, dopo il collaudo finale. Eventuali interventi di ripristino eseguiti dal Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta a causa di inottemperanza del Concessionario, verranno economicamente quantificati e trattenuti dalla cauzione prestata a garanzia.

**Art. 10** - La concessione avrà la durata di anni 29 (ventinove) e potrà essere rinnovata alla scadenza.

**Art. 11** - L'infrazione a qualsiasi condizione stabilita col presente disciplinare, importerà ipso iure la decadenza della concessione, salvi l'applicazione delle sanzioni penali e l'eventuale risarcimento dei danni.

**Art. 12** - Il Concessionario, con l'accettazione del presente disciplinare si impegna per se, suoi eredi ed aventi causa. Nei casi di trapasso per atto tra vivi o di successione a qualunque titolo della proprietà immobiliare beneficiata dalla concessione, l'avente causa dovrà darne comunicazione al Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta entro tre mesi. In caso diverso resta sempre obbligato il cedente.

Caltanissetta, lì 16.10.2024

**Il Redattore**

Geom. Dario Vincenzo GALIANO

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93



Il Concessionario \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Concessioni**  
Geom. Girolamo PONTICELLO

**Il Dirigente del IV Settore**  
Ing. Mario DENARO

---

Il presente Disciplinare è parte integrante della Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Caltanissetta, \_\_\_\_\_

